

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
Lokal użytkowy w budynku nr 120 w Marcówce, zlokalizowanym na działce ewidencyjnej nr 1118, obręb Marcówka , KR1B//00034149/4
2. Powierzchnia nieruchomości:
powierzchnia użytkowa lokalu – 36,93 m²
3. Opis nieruchomości:
**Lokal użytkowy w budynku nr 120 w Marcówce (szkoła, w części po byłym Ośrodku Wczasowym „Jędrus”), składający się z trzech pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 36,93 m², z odrębnym wejściem.
Lokal stanowi część budynku w którym mieści się szkoła podstawowa.
Budynek znajduje się w centralnej części wsi, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. W pobliżu znajduje się strefa rekreacyjna, kościół, sklep.**
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
W planie miejscowym nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem: UP1 – tereny usług publicznych.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: **nie dotyczy, lokal jest już zagospodarowany.**
6. Cena nieruchomości – **nie dotyczy.**
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – **nie dotyczy.**
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – **nie dotyczy.**
9. Terminy wnoszenia opłat – **nie dotyczy.**
10. Zasady aktualizacji opłat – **nie dotyczy.**
11. Informacje o przeznaczeniu do oddania w użyczenie:
**umowa użyczenia na okres 3 lat,
działalność związana z rozwojem działalności kulturalnej,
siedziba koła gospodyń wiejskich.**
12. Osobie będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości, pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercom, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 65) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, jeżeli złoży wniosek o nabycie **przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.**