

P R O G N O Z A

ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu
**ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZEMBRZYCE**

OPRACOWANIE:

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO SPÓŁKA Z O.O. W LIKWIDACJI
UL. WAPIENICKA 24A
43-382 BIELSKO - BIAŁA

ZESPÓŁ AUTORSKI:

mgr IWONA GÓRSKA (biegły z Listy Wojewody Małopolskiego w zakresie sporządzania
ocen oddziaływania na środowisko nr 117/2000)
mgr inż. arch. JOANNA KACZMAREK - MIKUSZEWSKA
DANUTA ROMAŃCZYK
EWA BABIŃSKA



BIELSKO BIAŁA, CZERWIEC 2018 ROK

Oświadczenie

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 z późn. zm.).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
W. Jankowska

Spis treści:

1. WPROWADZENIE.....	3
1.1 Podstawa formalna i prawna opracowania	3
1.2 Cel i merytoryczny zakres prognozy, informacje o zastosowanych metodach.....	4
1.3. Wykorzystane dokumenty i materiały planistyczne.....	5
1.4 Informacje o formie i treści projektu zmiany Studium	8
1.5 Powiązania z innymi dokumentami planistycznymi	19
2. ANALIZY I OCENY	24
2.1. Analiza i ocena stanu środowiska na obszarze objętym projektem	24
2.2. Analiza i ocena problemów ochrony środowiska dotycząca obszarów podlegających ochronie.....	35
2.3. Analiza przewidywanego oddziaływania kierunków polityki przestrzennej (ustaleń) zmiany Studium na komponenty środowiska, a także na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000.....	41
2.4. Ocena przewidywanego wpływu realizacji zapisów zmiany studium na komponenty środowiska oraz ekosystemy i krajobraz	45
2.5. Analiza i ocena potencjalnych zmian stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu	46
3. ROZWIĄZANIA PLANISTYCZNE MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PRZYJĘTYCH NOWYCH USTALEŃ ZMIANY STUDIUM.....	47
3.1. Sposób uwzględnienia celów i problemów ochrony środowiska w projekcie zmiany „Studium...”	47
3.2. Ocena uwzględnienia celów i problemów ochrony środowiska w projekcie zmiany „Studium...”	50
4. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE ZMIANY STUDIUM W ZAKRESIE WPŁYWU NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000	52
5. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.....	52
6. PROPOZYCJE METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ ZMIANY STUDIUM ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZENIA	53
7. WNIOSKI KOŃCOWE – STRESZCZENIE	55
8. ZAŁĄCZNIKI.....	59

1. WPROWADZENIE

1.1 Podstawa formalna i prawna opracowania

- Projekt zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zembrzyce” sporządzono w oparciu o art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*.
- **Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zembrzyce** jest załącznikiem do dokumentu podstawowego i stanowi realizację zapisów Działu IV ustawy z dnia 3 października 2008 roku o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, która w art. 46 wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektów m. in. studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, a w art. 50 wskazuje, że przeprowadzenie strategicznej oceny jest wymagane również w przypadku wprowadzania zmian do już przyjętego dokumentu.
- Podstawy formalno - prawne opracowania prognozy stanowią:
 - Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2017r. poz. 519 ze zm.),
 - Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r., poz. 1405 ze zm.),
 - Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073 ze zm.),a także ustanowiona na szczeblu wspólnotowym:
 - Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 roku w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (2001/42/WE).
- Opracowanie zostało wykonane na zlecenie Wójta Gminy Zembrzyce w ramach prac nad dokumentem podstawowym.
- Zakres i granice obszaru dokumentu podstawowego wynikają z postanowień Uchwały Nr XXIX/234/17 z dnia 30 listopada 2017 roku Rady Gminy Zembrzyce w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zembrzyce.
- Potrzeba sporządzenia zmiany studium wynika z analizy aktualności obowiązującego dokumentu i ilości złożonych wniosków.
- Stopień szczegółowości opracowania uzgodniono zgodnie z art. 53 o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska i państwowym inspektorem sanitarnym.
- Zgodnie z art. 57 i 58 ustawy o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko prognoza wraz z dokumentem podstawowym podlega opiniowaniu i uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Krakowie i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Suchej Beskidzkiej.
- Zgodnie z art. 17 ust. 10 ustawy o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* i art. 54 ust. 3 ustawy o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* Wójt Gminy poddaje wraz z projektem zmiany studium również prognozę postępowaniu z udziałem społeczeństwa tj. ogłaszając odpowiednio wyklada projekt wraz z prognozą

oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu oraz organizuje dyskusję publiczną nad przyjętymi rozwiązaniami.

- Ustawa o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko nakazuje uwzględnienie w prognozie m.in. zapisów dotyczących metod i częstotliwości analizy skutków realizacji ustaleń (monitoringu) oraz ustalenie oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000.

1.2 Cel i merytoryczny zakres prognozy, informacje o zastosowanych metodach

- Celem opracowania jest określenie rodzaju, stopnia oraz zasięgu przestrzennego zmian w środowisku, które mogą być wywołane przez zagospodarowanie terenu ustalone nowymi zapisami, w szczególności ma za zadanie:
 - zidentyfikować pojawiające się zagrożenia związane z dopuszczeniem nowych sposobów użytkowania terenu i poszerzeniem terenowym dotychczasowego zakresu, w konkretnych warunkach środowiskowych,
 - ustalić, czy prawidłowo uwzględniono lokalne uwarunkowania środowiskowe,
 - ocenić skutki, które mogą wynikać z realizacji projektowanego zamierzenia, na obszarze objętym zmianą oraz w sąsiedztwie,
 - w jakim stopniu proponowany sposób wykorzystania terenu narusza zasady prawidłowej gospodarki zasobami wynikające z polityki gminnej i regionalnej, w tym ochrony zasobami przyrodniczymi.
- „Prognoza...” została sporządzona dla obszaru planistycznego odpowiadającego zakresowi zmiany studium oraz uwzględnia powiązania z sąsiednimi obszarami w zakresie: systemu obszarów chronionych, ciągłości powiązań przyrodniczych, zasad zagospodarowania i kierunków rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.
- Opracowanie nie zawiera szczegółowych informacji o zawartości projektu zmiany studium oraz propozycji alternatywnych rozwiązań minimalizujących zagrożenia środowiska przyrodniczego. Ewentualne korekty dotyczące likwidacji bądź zmniejszenia zagrożeń środowiska przyrodniczego i kulturowego wprowadzane były na bieżąco.
- Zakres merytoryczny prognozy uwzględnia wymagania zawarte w art. 51 ust. 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- Zakres przedmiotowy prognozy wyznaczają wszystkie pojawiające się typy oddziaływań, które przekształcając środowisko obniżają jego wartość przyrodniczą oraz pogarszają warunki życia, w związku z:
 - przekształceniem powierzchni ziemi,
 - emisją zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza, emisją hałasu, wytwarzaniem ścieków i odpadów,
 - zaburzeniami procesów zachodzących w środowisku abiotycznym,
 - zakłóceniami w funkcjonowaniu środowiska biotycznego (fragmentacja siedlisk),
 - przeobrażeniem struktury przyrodniczej obszarów (powstawanie nowych barier),
 - możliwością wystąpienia nadzwyczajnych zagrożeń (sytuacje awaryjne, klęski żywiołowe).
- Prognoza, nie jest dokumentem rozstrzygającym o słuszności proponowanych zamierzeń inwestycyjnych, a jedynie, zgodnie z zapisami ustawowymi, rolą prognozy jest sprawdzenie, czy w przyjętych w projekcie zmiany studium rozwiązaniach zabezpieczony został we właściwy sposób interes środowiska przyrodniczego i kulturowego. Ma ona również wykazać czy rozwiązania służące zabezpieczeniu przed powstawaniem konfliktów i zagrożeń spełniają swoją rolę oraz w jakim stopniu warunki realizacji ustaleń zmiany

studium mogą oddziaływać na środowisko. Przy dużej złożoności zjawisk przyrodniczych, ocena potencjalnych przekształceń środowiska ma charakter hipotetyczny.

- Opracowanie składa się z części tekstowej i załączników graficznych. Przyjęta skala map odpowiada skali sporządzonych opracowań dla potrzeb procesu uzgadniania i opiniowania projektu zmiany studium.
- Informacje zawarte w niniejszej prognozie zostały opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości dokumentu podstawowego na etapie przygotowanym do opiniowania i uzgodnień.
- Dla potrzeb opracowania nie prowadzono specjalnych badań terenowych, a jedynie w styczniu 2018 roku dokonano wizji terenowej. „Prognoza...” jest kameralnym opracowaniem autorskim, sporządzonym w oparciu o dostępne materiały tj. publikacje, dokumenty, raporty i inne.
- Przyjęta w niniejszym dokumencie metoda opracowania, podyktowana była następującymi przesłankami:
 - projektowany zakres merytoryczny został przesądzony w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium,
 - dla obszaru gminy Zembrzyce, dla wcześniejszych opracowań planistycznych, sporządzono opracowanie ekofizjograficzne, które jest aktualne; do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego na terenie opracowania sporządzono prognozy oddziaływania na środowisko,
 - ramowy zakres prognozy określiła obowiązująca ustawa i został on zaakceptowany przez odpowiednie instytucje,
 - projekt zmiany studium dotyczy konkretnej rzeczywistości obejmującej środowisko przyrodnicze o specyficznych dla tego miejsca cechach i wartościach wraz z istniejącym zainwestowaniem i użytkowaniem,
 - prognoza do zmiany studium ma oceniać skutki wpływu zmienionych ustaleń na środowisko, tj. szczególnie określić wpływ wynikający z nowych ustaleń w stosunku do obowiązującego studium.

1.3. Wykorzystane dokumenty i materiały planistyczne

- Dla określenia skutków, które mogą wynikać z projektowanej zmiany studium, wykorzystano i uwzględniono informacje zawarte w obowiązujących aktach prawnych dotyczących zagospodarowania przestrzennego, ochrony środowiska, udziału społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i innych materiałach planistycznych i dokumentacyjnych sporządzonych dla obszaru gminy oraz wykorzystano dostępne publikacje, dokumenty, raporty i inne dotyczące szerszego obszaru, w tym:
 - > projekt Uchwały Rady Gminy Zembrzyce, w sprawie sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zembrzyce wraz z załącznikami,
 - > uwagi organów i instytucji wniesione w odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy o przystąpieniu do opracowania zmiany Studium, 2018 rok,
 - > uzgodnienia organów właściwych w sprawach opiniowania w ramach strategicznych ocen oddziaływania na środowisko zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko,
 - > „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zembrzyce” przyjęte uchwałą Nr VIII/64/45 Rady Gminy Zembrzyce z dnia 18 września 2015 roku w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zembrzyce wraz z prognozą oddziaływania na środowisko,
 - > Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dla poszczególnych miejscowości gminy wraz z prognozami oddziaływania na środowisko,

- > narzędziami wspomagającymi prognozę, stanowiącymi źródła informacji faktograficznej o środowisku, a w szczególności o tych jego cechach, które mają zasadniczy wpływ na rozwiązania planistyczne są:
 - „Gmina ZEMBRZYCE – OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE PODSTAWOWE do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego” sporządzone w Biurze Planowania Przestrzennego, Bielsko Biała przez mgr Iwonę Górską z zespołem w 2006 roku,
 - Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego przyjęty uchwałą Nr XV/174/03 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 22.12.2003r.
 - Plan zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego przyjęty przez Sejmik Województwa Małopolskiego 26 marca 2018 r. uchwałą Nr XLVII/732/18 w sprawie zmiany Uchwały Nr XV/174/03 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 22 grudnia 2003 roku w sprawie uchwalenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego poz. 3215).
 - Program Strategiczny Ochrony Środowiska Województwa Małopolskiego, Województwo Małopolskie, Kraków 2014r.,
 - Raport o stanie środowiska w województwie małopolskim w latach 2013 - 2015, WIOŚ Kraków 2016r.,
 - Ocena jakości powietrza w województwie małopolskim w 2016 roku, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie, 2017r.,
 - Ocena jakości wód w województwie małopolskim w 2009 roku, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska, 2010r.,
 - Strategia rozwoju Gminy Zembrzyce na lata 2016 - 2023,
 - Program Ochrony Dziedzictwa Kulturowego i Krajobrazu Podbabiogórza wraz z programem działań do realizacji,
 - Studium określające granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni rzeki Skawy - gmina Zembrzyce, 2005r.,
 - Mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego sporządzone przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej,;
 - Objąsnienia do mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi, skala 1:10 000, gmina Zembrzyce, powiat suski, województwo małopolskie - W. Stoiński, PIG-PIB, Warszawa 2013 rok,
 - Nadleśnictwo Sucha - Plan Urządzenia Lasu na okres gospodarczy od 1 stycznia 2016r. do 31 grudnia 2025r. - opis ogólny lasu,
 - Program Ochrony Przyrody Planu Urządzenia Lasu dla Nadleśnictwa Sucha na okres 01.01.2016r. - 31.12.2025r.,
 - Projekt planu ochrony części Parku Krajobrazowego Beskidu Małego (PKBM) zlokalizowanej w granicach województwa małopolskiego, KRAMEKO, Kraków 2013 rok,
 - Plan rozwoju zbiornika wodnego Świnna Poręba - Jezioro Mucharskie na lata 2016 - 2023 zaakceptowany przez Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego w 2016r.,
 - Mapa Głównych Zbiorników Wód Podziemnych, stan na 1.01.2017r. w skali 1:800 000 Państwowy Instytut Geologiczny,
 - Dane z GUS;
- > obowiązujące akty prawne (ustawy i rozporządzenia szczegółowe) dotyczące zagospodarowania przestrzennego, ochrony środowiska, udziału społeczeństwa w ochronie środowiska:

Ustawy:

- * Prawo ochrony środowiska z dnia 27.04.2001 roku (Dz. U. z 2017r., poz.519 ze zm.),
- * o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004 roku (Dz. U. z 2016r., poz. 2134 ze zm.),
- * o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.07.2003 roku (Dz. U. z 2014r., poz.1446 ze zm.),

- * o lasach z dnia 28.09.1991 roku (Dz. U. z 2017r., poz.788),
- * Prawo wodne z 20.07.2017 roku (Dz. U. z 2017r., poz. 1566 ze zm.),
- * o ochronie gruntów rolnych i leśnych z 03.02.1995 roku (Dz. U. z 2017r., poz. 1161),
- * o drogach publicznych z 21.03.1985 roku (Dz. U. z 2016r., poz. 1440 ze zm.),
- * o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27.03.2003 roku (Dz.U. z 2017r., poz. 1073 ze zm.),
- * o odpadach z 14.12.2012r. (Dz. U. z 2018r., poz. 21),
- * o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z 13.09.1996 roku (Dz. U. z 2017r., poz. 1289),
- * Prawo geologiczne i górnicze z dnia 9.06.2011 roku (Dz. U. z 2017r., poz. 2126),
- * Prawo budowlane z dnia 7.07.1994 roku (Dz. U. z 2017r., poz.1332),
- * o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3.10.2008 roku (Dz. U. z 2017r., poz. 1405 ze zm.),
- * o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7.05.2010 roku (Dz. U. z 2016r., poz. 1537 ze zm.).

Rozporządzenia:

- * Rady Ministrów w sprawie:
 - przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 9.11.2010 roku (Dz. U. z 2016r., poz.71),
 - przebiegu granic obszarów dorzeczy i regionów wodnych z dnia 27.06.2006 roku (Dz.U. Nr 126, poz. 878).
- * Ministra Środowiska w sprawie:
 - dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymywania tych poziomów z 30.10.2003 roku (Dz.U. Nr 192, poz. 1883),
 - warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego z dnia 24.07.2006 roku (Dz.U. Nr 237, poz. 984),
 - poziomów niektórych substancji w powietrzu, z dnia 24.08.2012 roku (Dz.U. z 2012r., poz. 1031),
 - dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku z dnia 14.06.2007 roku (Dz.U. z 2014r. poz. 112.),
 - standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi z dnia 9.09.2002 roku (Dz.U. Nr 165, poz. 1359),
 - określenia rodzajów siedlisk przyrodniczych podlegających ochronie z dnia 4.08.2001 roku (Dz. U. Nr 92, poz. 1029),
 - obszarów specjalnej ochrony ptaków z dnia 12.01.2011 roku (Dz.U. Nr 25, poz.133 ze zm.),
 - ochrony gatunkowej zwierząt z dnia 6.10.2014 roku (Dz. U. z 2014r., poz. 1348),
 - ochrony gatunkowej roślin z dnia 9.10.2014 roku (Dz.U. z 2014r., poz. 1409),
- * Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie:
 - warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie z dnia 2.03.1999 roku (Dz. U. Nr 43, poz. 430),
- * Ministra Infrastruktury w sprawie:
 - warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12.04.2002 roku (Dz. U. z 2015r., poz.1422),
- * Wojewody Bielskiego w sprawie:
 - utworzenia Parku Krajobrazowego Beskidu Małego z dnia 16.06.1998 roku (Dz. Urz. Woj. Biel. 9/98, poz. 110),
- * Rozporządzenia Nr 4/2014 Dyrektora Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 16.01.2014 roku - w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły (Dz. Urz. Woj. Małop. z 17.01.2014r., poz. 317).

- > strony internetowe:
 - internetowy serwis informacyjny Gminy - <http://www.zaembrzyce.pl/urząd-gminy>,
 - Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska - <http://geoserwis.gdos.gov.pl>),
 - Bank Danych Lokalnych - <http://www.stat.gov.pl.bdl>,
 - Centralna Baza Danych Geologicznych - <http://www.pgi.gov.pl>,
 - Ministerstwo Środowiska - www.mos.gov.pl/natura2000,
 - System Ochrony Przeciwośmiskowej - osuwiska.pgi.gov.pl/,
- > wnioski i informacje organów i instytucji wniesione w odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy Zembrzyce o przystąpieniu do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,

1.4 Informacje o formie i treści projektu zmiany Studium

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem planistycznym określającym politykę zagospodarowania przestrzennego gminy Zembrzyce, sporządzanym dla jej całego obszaru. Zapisy studium mają charakter ogólny, nie odnoszą się do pojedynczych działek czy budynków, lecz do większych obszarów - zespołów urbanistycznych. Ustalenia studium są wiążące dla sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie stanowią jednak podstawy prawnej do wydawania decyzji administracyjnych. Studium zawiera wytyczne do planowania miejscowego.

- Prace nad zakresem zmian objęły analizę obowiązującej wersji studium oraz innych materiałów planistycznych, zgłoszonych propozycji i wniosków itp. - w kontekście wymagań obecnie obowiązujących przepisów prawnych oraz obecnych i przewidywanych potrzeb i celów rozwoju gminy. Określono zakres zdezaktualizowanych zagadnień obowiązującej wersji studium, a co za tym idzie - niezbędnego zakresu nowych ujęć i rozwiązań. Analiza złożonych przez osoby fizyczne wniosków o zmianę przeznaczenia gruntów wykazała że, pomimo rezerw terenów niezabudowanych w granicach wyznaczonych przez studium obszarach funkcjonalnych przeznaczonych dla różnych form zabudowy, dotyczą one zmiany przeznaczenia działek rolnych pod zabudowę. Większość wniosków dotyczyła poszerzenia istniejącej strefy osadniczej w nawiązaniu do dróg gminnych oraz wyznaczenia nowych obszarów pod różne typy zabudowy mieszkaniowej. Ustalono, że zakres zmian powinien dotyczyć:
 - uzupełnienia uwarunkowań powstałych po uchwaleniu studium, w tym zmian zasięgu poszczególnych obszarów funkcjonalnych wynikających z wcześniej prowadzonych prac planistycznych,
 - wprowadzenia korekty ustaleń obowiązujących na obszarze całej gminy w zakresie ich dostosowania do obowiązujących przepisów odrębnych dotyczących prawa ochrony środowiska, prawa wodnego, ochrony dóbr kultury, ustawy o drogach oraz rozwoju systemów telekomunikacyjnych i teleinformatycznych,
 - ustalenia kierunków rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej wynikających ze Strategii rozwoju Gminy Zembrzyce na lata 2016 - 2023,
 - przesądzeń wynikających z zakończenia budowy zbiornika wodnego Świnna Poręba wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą komunikacyjną i techniczną,
 - wprowadzenia zmian o charakterze formalnym i porządkującym.
- Dokumentacja podlegająca prognozie to projekt uchwały Rady Gminy Zembrzyce w sprawie zmiany Studium wraz z załącznikami:
 - Tekst studium:
 - Załącznik nr 1 Tom I - UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY,**
 - Załącznik nr 2 Tom II - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY - USTALENIA.**

- Załączniki graficzne:
 - Załącznik nr 3 Rysunek nr 1** - Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zembrzyce - „Uwarunkowania formalno prawne”, „Uwarunkowania środowiskowe i kulturowe”, skala 1:10 000,
 - Załącznik nr 4 Rysunek nr 2** - Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zembrzyce - „Kierunki zagospodarowania przestrzennego”, skala 1:10 000.

W prognozie odniesiono się głównie do nowych ustaleń związanych z:

- zagadnieniami dotyczącymi ochrony środowiska naturalnego i kulturowego,
- kierunkami zmian w strukturze funkcjonalno - przestrzennej gminy, w tym obszarów nowego zainwestowania.

• Wykaz istotnych zmian studium:

- > Tom I tekstu „Studium...” skorygowano lub uzupełniono uwarunkowania wynikające z aktualnych dokumentów:
 - zjawiska osuwiskowe - dla terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemi wprowadzono ustalenia w oparciu o "Objaśnienia do mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi" w których wskazano dopuszczalny zakres interwencji w rejonach zagrożonych,
 - strefy ochronne ujęć wody zaktualizowano wg obowiązujących zasięgów stref ochronnych oraz uzupełniono zapisy o wody chronione dla wód regionu Górnej Wisły,
 - zagrożenia powodziowe i tereny zalewowe - skorygowano zapisy w oparciu o formalnie wyznaczone obszary szczególnego zagrożenia powodzią,
 - poszerzono zakres uwarunkowań społeczno-demograficznych o analizę danych z 2016 roku,
 - uaktualniono rejestr obiektów zabytkowych w oparciu o obowiązujący rejestr zabytków,
 - ustalenia Strategii rozwoju gminy zmieniono wykorzystując strategię na lata 2016-2023,
 - wprowadzono rozdział Wypis z Planu Rozwoju Zbiornika Wodnego Świnna Poręba - Jezioro Mucharskie na lata 2016-2023, omawiający projekty dla gminy Zembrzyce,
 - wprowadzono rozdział Synteza uwarunkowań wynikających z potrzeb i możliwości rozwoju gminy aby spełniony został wymóg art. 10 ust. 1 pkt 7 ustawy o planowaniu przestrzennym nakazujący uwzględnienie uwarunkowań wynikających z analizy ekonomicznej, środowiskowej i społecznej rozwoju gminy.
- > Tom II tekstu „Studium...” skorygowano lub uzupełniono zapisy dotyczące:
 - wizji, misji i celów rozwoju gminy - w oparciu o Strategię rozwoju gminy na lata 2016-2023,
 - uaktualnienia przeznaczenia terenów w poszczególnych zespołach urbanistycznych oraz kierunków i wskaźników dotyczących zagospodarowania oraz użytkowania terenów - przeredagowano formę zapisów i wprowadzono dodatkowe ustalenia wynikające z aktualnych uwarunkowań,
 - infrastruktury technicznej - uzupełniono o zapisy: dopuszczające na terenie gminy czasowe składowanie odpadów na czas segregacji i budowę farm fotowoltaicznych, warunki zagospodarowania w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 110 kV i w granicach strefy kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia oraz zagospodarowania terenu ochrony pośredniej dla ujęcia wody powierzchniowej z potoku Stryszawka w Suchej Beskidzkiej,
 - aktualnych zapisów dotyczących różnych rodzajów obszarów narażonych na zalewy powodziowe oraz obszarów narażonych na zjawiska osuwiskowe - w oparciu o aktualne opracowania,

- wprowadzono rozdział Synteza przyjętych rozwiązań wynikających z potrzeb i możliwości rozwoju gminy - wprowadzono rozdział aby spełniony został wymóg art, 10 ust. 1 pkt 7 ustawy o planowaniu przestrzennym nakazujący zbilansowanie terenów przeznaczonych pod zabudowę pod kątem zapotrzebowania na "nowe" tereny, możliwości wyposażenia ich w infrastrukturę techniczną i komunikację oraz możliwości finansowania przez gminę.
- > Załącznik graficzny nr 1 – Uwarunkowania formalno-prawne - uwarunkowania środowiskowe i kulturowe - oznaczono następujące obszary lub granice:
 - zbiorników wód podziemnych: GZWP Nr 444 i LZWP Nr 447;
 - granic „obszaru szczególnego zagrożenia powodzią” wyznaczoną w oparciu o granicę zalewu wodą o prawdopodobieństwie przewyższenia $Q=1\%$ wg „Studium określające granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni Skawy” oraz mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego sporządzone przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej;
 - granic obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powstawania zjawisk osuwiskowych wg "Mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi" wg stanu z 2012 roku;
 - granic udokumentowanego złoża piaskowców ciężkowickich "Tarnawa Dolna" wg aktualnych dokumentów;
 - granic stref ochronnych ujęć wody wg aktualnych dokumentów;
 - granic obszarów przeznaczonych pod zainwestowanie i zagospodarowanie wynikające z wcześniej podjętych opracowań planistycznych.
- > Załącznik graficzny nr 2 - Kierunki zagospodarowania przestrzennego
 - wprowadzono granice wynikające ze skorygowanych w uwarunkowaniach;
 - wskazano obszary, oznaczone odpowiednimi symbolami, którym w studium przypisano odpowiednie ustalenia tekstowe oraz granice innych elementów zagospodarowania.
- Celem sporządzenia, a następnie uchwalenia, projektu zmiany studium jest umożliwienie zagospodarowania obszaru gminy Zembrzyce w sposób zgodny z uwarunkowaniami i kierunkami rozwoju wynikającymi z aktualnego stanu rozwoju gminy. Celem realizacji zapisów projektu zmiany studium w sensie ekonomiczno-gospodarczym, jest zrównoważony rozwój gminy z uwzględnieniem obszarów szczególnie cennych przyrodniczo, a także poprawa warunków życia mieszkańców poprzez udostępnienie i stworzenie atrakcyjnych terenów zabudowy mieszkaniowej.
- Na konieczność zmian w przestrzennej strukturze gminy wpłynęło szereg czynników ekonomicznych i przyrodniczych, z których przede wszystkim uwzględniono:
 - sąsiedztwo sztucznego zbiornika wodnego,
 - dotychczasowy ruch budowlany,
 - potrzeby zabezpieczenia terenów budowlanych wynikające z liczby wniosków złożonych przez inwestorów,
 - wzrastające znaczenie zagospodarowania turystycznego i usług towarzyszących (gastrologia, miejsca noclegowe, szlaki turystyczne, ścieżki spacerowe i dydaktyczne, trasy turystyki rowerowej, miejsca widokowe itp.).
- Dla osiągnięcia równowagi pomiędzy rozwojem gospodarczym, powodowanym głównie przez dynamiczny rozwój turystyki i mieszkalnictwa, a środowiskiem przyrodniczym, potrzebne są działania, mające na celu:
 - wskazanie nowych terenów pod rozwój funkcji usługowej oraz różnych form mieszkalnictwa,
 - rozszerzenie oferty wypoczynkowo-turystycznej, o obiekty lokalizowane poza miejscami aktualnie najbardziej atrakcyjnymi pod względem turystycznym, przyrodniczym i krajobrazowym,

- ochronę terenów zidentyfikowanych jako cenne przyrodniczo, zagrożone zjawiskami osuwania się mas ziemi i zalewowe.
- Obszary "nowego" zainwestowania wskazane na załączniku nr 2 - Analiza i ocena walorów oraz zagrożeń środowiska prognozy:

sołectwo	rodzaj przeznaczenia - powierzchnia w ha									
	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (MN, M)		zabudowa letniskowa (ML)		zabudowa produkcyjno-usługowa (PU)		obiekty infrastruktury technicznej (W, O)		ogółem	
	ogółem	otulina PKBM	ogółem	otulina PKBM	ogółem	otulina PKBM	ogółem	otulina PKBM	ogółem	otulina PKBM
Zembrzyce	1,0	0,0	0,0	0,0	0,5	0,0	0,9	0,0	2,4	0,0
Marcówka	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2	0,0	0,7	0,0
Śleszowice	10,0	8,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,0	8,5
Tarnawa G	0,5	0,5	0,2	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,7	0,7
Tarnawa D	3,0	3,0	0,3	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	3,3	3,3
Ogółem	15,0	13,5	0,5	0,5	0,5	0,0	1,1	0,0	17,1	15,6

Powierzchnia nowych, dodanych pod różne formy zainwestowania, terenów wynosi 17,1 ha w skali gminy (15 ha - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, 0,5 ha - zabudowa letniskowa, 0,5 ha - zabudowa produkcyjno-usługowa, 0,9 ha - punkt segregacji odpadów, 0,2 ha - ujęcie wody) i stanowią około 3,6% ogólnej powierzchni przeznaczonej w Studium pod zainwestowanie, występują głównie na terenie sołectwa Śleszowice oraz Zembrzyce i Tarnawa Dolna. W pozostałych sołectwach zmiany mają charakter korekt granic. Nie wprowadzono dodatkowych terenów mieszkaniowych na terenie PKBM, w granicach jego otuliny powierzchnia „nowych terenów mieszkaniowych i letniskowych” wynosi: Tarnawa Górna - 0,7 ha, Śleszowice - 8,5 ha, Tarnawa Dolna - 3,3 ha. Większe zespoły występują na granicy z gminą Mucharz (Śleszowice) i na Tarnawskiej Górze (Tarnawa Dolna). W stosunku do ogółu terenów wyznaczonych obowiązującym studium w gminie pod zabudowę mieszkaniową i letniskową stanowią one odpowiednio: 1,9% powierzchni zabudowy mieszkaniowej i 1,7% powierzchni zabudowy letniskowej i nie stanowią dodatkowego istotnego zagrożenia dla funkcjonowania środowiska.

- Główne cele w zakresie zmian w strukturze funkcjonalno - przestrzennej gminy:
 - Poprawa wizerunku gminy:
 - tworzenie i odpowiednie zagospodarowanie przestrzeni publicznych,
 - uwzględnianie wymogów ochrony dóbr kultury, promocja i ekspozycji obiektów o wartościach kulturowych i krajobrazowych,
 - uwzględnienie potencjału gminy wynikającego z sąsiedztwa sztucznego zbiornika wodnego.
 - Dążenie do zrównoważonego rozwoju gminy - wzrost terenów zainwestowanych w równowadze z wartościami środowiska naturalnego.
 - Utrzymanie i ochrona funkcji mieszkaniowej w ukształtowanych zespołach zabudowy, uzupełnienie brakującej infrastruktury technicznej i dojazdów.
 - Zintensyfikowanie zabudowy w terenach ekstensywnie zainwestowanych, jeżeli istnieje w nich możliwość wprowadzenia pełnego uzbrojenia technicznego i komunikacji.
 - Przeznaczenie pod zabudowę produkcyjną i usługową terenów położonych wzdłuż głównych dróg - krajowej i wojewódzkiej, w strefach negatywnego oddziaływania tych dróg na środowisko.
 - Sukcesywne przekształcanie istniejących funkcji związanych ze stałym pobytem ludzi (mieszkaniowej, usług socjalnych) oraz produkcji żywności w funkcję produkcyjno - usługową, wymagającą właściwego dostępu komunikacyjnego.

- Urządzenie terenów rekreacji i sportu, urządzeń rekreacyjnych dla dzieci, ścieżek spacerowych, itp. poprzez tworzenie centrów aktywnych form rekreacji i wypoczynku.
- Stworzenie strefy aktywności gospodarczej - miejsca potencjalnych inwestycji.
- Zasady kształtowania i rozwoju struktury funkcjonalno - przestrzennej:
 - Zakłada się utrzymanie i rozwój układu przestrzennego o przebiegu równoleżnikowym z zachowaniem w Zembrzycach ośrodka centralnego, obsługującego pozostałe jednostki wiejskie.
 - Główna struktura osadnicza winna rozwijać się w nawiązaniu do istniejących układów przestrzennych - w formie ich rozbudowy, a nowe zespoły zabudowy mogą być projektowane tylko w przypadkach uzasadnionych względami społecznymi z zachowaniem uwarunkowań ochrony środowiska.
 - Jako „rozwojowe” w okresie perspektywicznym mogą być traktowane tylko te tereny, którym zapewnia się całoroczną dostępność komunikacyjną, możliwość korzystania z urządzeń usługowych i realne, uzasadnione ekonomicznie, warunki odprowadzania i oczyszczania ścieków.
 - Obszar potencjalnego rozwoju osadnictwa powinien być ograniczony do określonej na rysunku zmiany Studium „Strefy kształtowania zabudowy mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej” - obejmującej większe zespoły istniejącej i projektowanej zabudowy oraz przyległe tereny o korzystnych warunkach fizjograficznych.
 - W związku z wysokimi kosztami i ograniczonymi możliwościami budowy komunalnej sieci kanalizacyjnej, w pierwszej kolejności należy zapewnić obsługę terenów stanowiących skupiska zwartej zabudowy - położonych w sąsiedztwie istniejących projektowanych odcinków sieci magistralnych.
 - Pożądaną formą zabudowy mieszkaniowej mogą być zespoły „skoncentrowanego budownictwa jednorodzinnego” lub innych form zorganizowanej działalności inwestycyjnej. W Studium nie przesądza się o lokalizacji takich zespołów, pozostawiając to do ewentualnego rozstrzygnięcia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, po podjęciu stosownej uchwały przez Radę Gminy.
 - Zespoły usługowe o charakterze „ponadpodstawowym” powinny być realizowane w centrum gminy, natomiast inne nieuciążliwe obiekty usługowe i produkcyjne o charakterze lokalnym mogą być sytuowane w terenach mieszkaniowych.
 - Działalność produkcyjna i produkcyjno - usługowa, szczególnie uciążliwa dla funkcji mieszkaniowej, powinna być realizowana w jednorodnych zespołach położonych poza terenami mieszkaniowymi.
 - W obrębie obszarów uzbrojonych lub przewidzianych do uzbrojenia powinna obowiązywać zasada oszczędnego gospodarowania terenami. Tam, gdzie jest to możliwe, urządzenia usługowe należy koncentrować lub łączyć w formie obiektów wielofunkcyjnych.
- Przyjmując za podstawę rozwoju przestrzennego gminy przytoczone powyżej zasady, w zmianie studium wyodrębniono poszczególne kategorie obszarów predysponowanych dla różnych rodzajów użytkowania oraz wyznaczono na rysunku zmiany studium „Strefę kształtowania zabudowy mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej” obejmującą główne tereny osadnicze gminy i przeznaczone do zainwestowania wraz z otoczeniem, która powinna stanowić podstawowy obszar dalszego rozwoju inwestycyjnego gminy.

Główne ustalenia dla poszczególnych grup terenów funkcjonalnych wprowadzone w zapisach projektu zmiany „Studium...”:

symbol	funkcja, rodzaj zabudowy	ustalenia główne	ustalenia dodatkowe
<p>Zespoły urbanistyczne mieszkaniowe - rozwój zabudowy mieszkaniowej będzie następował poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none"> – uzupełnianie zabudowy (dogęszczanie) w istniejących zespołach zabudowy, posiadających pełne wyposażenie w infrastrukturę techniczną i komunikację, wymagających ewentualnie rozbudowy sieci wewnętrznej, – realizację zabudowy w zespołach rozwijających się, wymagających budowy dróg i uzbrojenia technicznego, – restrukturyzację istniejącej zabudowy zdekapitalizowanej, w złym stanie technicznym lub nie spełniającej wymogów prawa budowlanego, – rozwój funkcji rekreacyjnej (zabudowa letniskowa) związanej z sąsiedztwem zbiornika wodnego i położeniem w atrakcyjnym przyrodniczo terenie. <p>W ramach zespołu urbanistycznego wyróżniono:</p>			
MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Tereny przeznaczone dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych w formie jednej bryły lub bliźniaczej. Jako przeznaczenie uzupełniające dopuszcza się: usługi publiczne i inne usługi nieuciążliwe w formie obiektów wolnostojących lub wbudowanych oraz działalność gospodarczą o charakterze usługowym, nie powodującą uciążliwości dla otoczenia.	
M M/g M/x	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej	Tereny przeznaczone dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych i zabudowy zagrodowej i rekreacyjnej w formie jednej bryły lub zespołu budynków lub bliźniaczej. Jako przeznaczenie uzupełniające dopuszcza się: usługi publiczne i inne usługi nieuciążliwe (w formie obiektów wolnostojących lub wbudowanych), działalność gospodarczą o charakterze produkcyjnym i usługowym, spełniających warunki określone w przepisach i normatywach dotyczących ochrony środowiska i zdrowia ludzi i nie kolidujących z zabudową mieszkalną; obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem gospodarstwa rolnego. Dla terenów położonych w obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemi (M/g, M/x) dodatkowe uwarunkowania.	Przeznaczeniami mogącymi występować dodatkowo w ich granicach mogą być: drogi publiczne, drogi wewnętrzne, drogi piesze i rowerowe, parkingi wewnętrzne, różne formy zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym, a także zieleń izolacyjna, obiekty małej architektury oraz urządzenia i elementy infrastruktury technicznej. Dla potrzeb społeczności lokalnej przy terenach umożliwia się lokalizację przestrzeni publicznych. Dla wszystkich terenów, w celu zapewnienia odpowiedniej intensywności zabudowy, określono standardy urbanistyczne do wprowadzenia w m.p.z.p. dla nowo realizowanej i przekształcannej zabudowy określające ramowe założenia w zakresie: <ul style="list-style-type: none"> - maksymalnej wysokości budynków, - geometrii dachów, - maksymalnej powierzchni zabudowy działki, - minimalnej powierzchni działki, - minimalnej powierzchni biologicznie czynnej.
MU	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej i działalności gospodarczej położone w centrum wsi Zembrzyce - w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym; na terenach położonych wzdłuż ciągów komunikacyjnych dopuszcza się zabudowę mieszkaniową jednorodziną i mieszkaniowo-usługową, jako uzupełnienie istniejących pierzei ulic. Jako przeznaczenie uzupełniające dopuszcza się zabudowę zagrodową.	
ML	Tereny zabudowy rekreacyjnej (letniskowej)	Tereny przeznaczone dla zabudowy rekreacyjnej przeznaczone dla budynków rekreacji indywidualnej w układzie wolnostojącym. Dla terenów położonych w obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemi (ML/g) dodatkowe uwarunkowania	

Zespoły urbanistyczne usługowe - rozwój zabudowy usługowej będzie następował poprzez:

- utrzymanie i rozwój gminnego centrum administracyjno - usługowego w Zembrzycach, ze szczególnym uwzględnieniem rozwoju nowych struktur centrotwórczych, takich, jak koncentracja obiektów usługowych: handlowo - gastronomicznych, administracyjnych, bankowych, telekomunikacji, zdrowia, kultury itp.;
- centra wiejskie pozostałych wsi powinny preferować rozwój usług podstawowych, związanych z zaspokojeniem lokalnych potrzeb mieszkańców i turystów;
- nie wyznacza się terenów pod lokalizację dużych obiektów handlowych o pow. powyżej 2000m²; ewentualna lokalizacja obiektów handlowych o pow. powyżej 400m² uzależniona jest od woli władz samorządowych.

W ramach zespołu urbanistycznego wyróżniono:

UP	Tereny usług publicznych	Tereny przeznaczone dla obiektów różnego typu funkcji usług użyteczności publicznej. Jako przeznaczenie uzupełniające dopuszcza się usługi komercyjne, urządzenia sportu i rekreacji.	Przeznaczeniami mogącymi występować dodatkowo w ich granicach mogą być: drogi publiczne, drogi wewnętrzne, drogi piesze i rowerowe, parkingi, różne formy zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym, a także zieleń izolacyjna, obiekty małej architektury, place zabaw oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, pod warunkiem ich zdefiniowania w przyszłych planach miejscowych Dla terenów UP, U, w celu zapewnienia odpowiedniej intensywności zabudowy, określono standardy urbanistyczne do wprowadzenia w m.p.z.p. dla nowo realizowanej i przekształcanej zabudowy określające ramowe założenia w zakresie: - maksymalnej wysokości budynków, - geometrii dachów, - maksymalnej powierzchni zabudowy działki, - minimalnej powierzchni działki, - minimalnej powierzchni biologicznie czynnej.
U	Tereny usług	Tereny przeznaczone dla obiektów usługowych o charakterze usług ogólnych. Jako przeznaczenie uzupełniające dopuszcza się urządzenia sportu, rekreacji i wypoczynku, usługi publiczne.	
UK	Usługi kultu religijnego	Tereny istniejącej zabudowy związanej z kultem religijnym. Dopuszcza się lokalizację obiektów usługowych z zakresu handlu, gastronomii i innych usług.	
UL	Usługi administracji leśnej	Teren istniejącej leśniczówki. Jako przeznaczenie uzupełniające dopuszcza się funkcje usługowe.	

Zespoły urbanistyczne sportowo-rekreacyjne i turystyczno-wypoczynkowe - rozwój zabudowy usługowej będzie następował poprzez:

- umocnienie pozycji atrakcyjnego ośrodka turystycznego, utworzenia silnego centrum obsługi ruchu turystycznego, wykorzystując korzystne połączenia komunikacyjne i położenie na szlakach turystycznych i krajoznawczych przez atrakcyjne tereny Beskidu Małego oraz wokół sztucznego zbiornika wodnego;
 - dla poprawy atrakcyjności gminy niezbędne jest stworzenie atrakcyjnego zaplecza usługowego, oraz wprowadzenie nowych ofert i usług sportowo - rekreacyjnych;
 - zatrzymaniu na terenie gminy części użytkowników ruchu turystycznego służyć również może szeroka oferta atrakcji ogólnodostępnych, takich jak rozwinięta sieć tras turystycznych pieszych, rowerowych i konnych oraz sportów zimowych;
 - poza bazą noclegową w obiektach wypoczynkowych zasadniczą rolę odbywać powinny miejsca wypoczynku w gospodarstwach agroturystycznych i obiektach rekreacji indywidualnej;
- atrakcyjność gminy powinna zostać również poważnie wzmocniona szeroką ofertą usług gastronomicznych i handlowych w centrach usługowych - gminnym, wiejskich i przy głównych drogach.

W ramach zespołu urbanistycznego wyróżniono:			
<p>US1 US2 US1/g US2/g</p>	<p>Tereny sportu i rekreacji</p>	<p>Tereny przeznaczone dla obiektów i urządzeń sportowych, boisk sportowych, obiektów administracyjno-sanitarnych, urządzonych miejsc piknikowych z altanami i zadaszeniami.</p> <p>W terenach oznaczonych symbolem US1 jako przeznaczenie uzupełniające dopuszcza się: objekty handlu, gastronomii oraz innych związanych z realizacją imprez masowych, miejsca hotelowe.</p> <p>Dla terenów położonych w obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemi (US1/g i US2/g) dodatkowe uwarunkowania.</p>	<p>Przeznaczeniami mogącymi występować dodatkowo w ich granicach mogą być: drogi publiczne, drogi wewnętrzne, drogi piesze i rowerowe, parkingi, różne formy zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym, a także zieleń izolacyjna, objekty małej architektury, place zabaw oraz objekty i urządzenia infrastruktury technicznej, pod warunkiem ich zdefiniowania w przyszłych planach miejscowych.</p> <p>Zapewnienie odpowiedniej intensywności zabudowy poprzez wprowadzenie w m.p.z.p. indywidualnych standardów urbanistycznych dla nowo realizowanej i przekształcanej zabudowy, co najmniej w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gabarytów i formy obiektów, - wielkości powierzchni zabudowy, - procentowego udziału powierzchni terenu biologicznie czynnego.
<p>UT1 UT2 UT1/g</p>	<p>Tereny usług turystyki, wypoczynku i rekreacji</p>	<p>Tereny przeznaczone dla obiektów i urządzeń związanych z turystyką i rekreacją, pól namiotowych, campingów, boisk sportowych wraz z obiektami towarzyszącymi.</p> <p>W terenach oznaczonych symbolem UT1 jako przeznaczenie uzupełniające dopuszcza się lokalizację obiektów zbiorowego zamieszkania (hotele, pensjonaty, domy wypoczynkowe).</p> <p>Dla terenów położonych w obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemi (UT1/g) dodatkowe uwarunkowania.</p>	
<p>USn</p>	<p>Tereny rekreacji i sportów zimowych</p>	<p>Tereny przeznaczone dla obiektów i urządzeń związanych z funkcjonowaniem stoku narciarskiego, snowboardowego lub saneczkowego (kolej linowa, wyciągi) oraz urządzeniami usługowymi w rejonach górnej i dolnych stacji (lokale gastronomiczne, sanitarne i obsługi technicznej, parkingi).</p>	
<p>Zespoły urbanistyczne aktywności gospodarczej - rozwój zabudowy produkcyjno-usługowej będzie następował poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none"> - koncentrację aktywności gospodarczej w centralnej części gminy, w pobliżu drogi krajowej, wojewódzkiej i dróg powiatowych, - intensyfikację wykorzystania przestrzeni, - likwidację negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, - wprowadzanie zieleni izolacyjnej i ozdobnej, - ochronę terenów mieszkaniowych i rolniczych przed skutkami oddziaływania lokalizowanych inwestycji. - należy kierunkować rozwój na lokalizację inwestycji nowoczesnych, wysokich technologii, - lokalizację inwestycji uciążliwych, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, dopuszcza się w strefie oddziaływania drogi krajowej i wojewódzkiej. 			

W ramach zespołu urbanistycznego wyróżniono:			
PU1 PU2	Tereny obiektów produkcyjnych, produkcyjno-usługowych, handlu hurtowego, składów i magazynów	Tereny przeznaczone dla zabudowy i zagospodarowania obiektami i urządzeniami produkcyjnymi, produkcyjno-usługowymi, składów i magazynów, usług, handlu hurtowego, rzemiosła i drobnej wytwórczości. Jako przeznaczenie uzupełniające dopuszcza się: obiekty obsługi transportu samochodowego, urządzenia związane z komunikacją, dojściem i dojazdami, infrastrukturę techniczną, budynki pomocnicze. W terenach oznaczonych symbolem PU1 dopuszcza się funkcję mieszkalną, głównie związaną z lokalizacją miejsc pracy.	Przeznaczeniami mogącymi występować dodatkowo w ich granicach mogą być: drogi publiczne, drogi wewnętrzne, parkingi wewnętrzne, różne formy zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym, a także zieleni izolacyjna, obiekty małej architektury, oraz obiekty zaplecza socjalnego, sanitarnego i technicznego, a także urządzenia i elementy infrastruktury technicznej, pod warunkiem ich zdefiniowania w przyszłych planach miejscowych. Dla terenów PU, w celu zapewnienia odpowiedniej intensywności zabudowy, określono standardy urbanistyczne do wprowadzenia w m.p.z.p. dla nowo realizowanej i przekształcanej zabudowy określające ramowe założenia w zakresie: - maksymalnej wysokości budynków, - geometrii dachów, - maksymalnej powierzchni zabudowy działki, - minimalnej powierzchni działki, - minimalnej powierzchni biologicznie czynnej.
PG	Teren eksploatacyjny kamieniołomu "Mucharz I"	Tereny istniejących obiektów i urządzeń górniczych obejmujący obszar z zakładem górniczym kamieniołomu „Mucharz I”. Po zakończeniu działalności wydobywczej możliwe wykorzystanie terenów poeksploatacyjnych na całoroczny obiekt aktywnego wypoczynku i sportu wraz z wieżą widokową i restauracją (STON PARK MUCHARZ).	
Zespoły urbanistyczne infrastruktury komunikacyjnej - w ramach zespołu urbanistycznego wyróżniono:			
KDGP	Droga publiczna (kategorii krajowej) klasa GP	Utrzymanie, przebudowa i realizacja ponadlokalnego układu drogowego, w tym realizacja nowych odcinków i modernizacja dróg powiatowych.	Dopuszcza się lokalizację niezbędnej sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, pod warunkiem uzyskania zgody zarządcy drogi. Zasady remontów, przebudowy, rozbudowy i nadbudowy istniejących budynków położonych w liniach rozgraniczających dróg - do ustalenia w m.p.z.p.
KDG	Droga publiczna (kategorii wojewódzkiej) klasy G		
KDL	Drogi publiczne (kategorii powiatowej) klasy L		
	Drogi publiczne (kategorii gminnej) klas L i D	Utrzymanie, przebudowa i realizacja lokalnego układu drogowego, w tym realizacja nowych odcinków i modernizacja dróg lokalnych.	
KS	Tereny obsługi transportu samochodowego	Istniejące obiekty budowlane i zagospodarowanie terenu stacji paliw, zajezdni samochodów ciężarowych i autobusów oraz stacji obsługi.	Zapewnienie odpowiedniej intensywności zabudowy poprzez wprowadzenie w m.p.z.p. indywidualnych standardów urbanistycznych dla nowo realizowanej zabudowy (m.in. gabarytów i formy obiektów, zasad kształtowania zabudowy);
KP	Wydzielone tereny parkingów	Istniejące parkingi publiczne wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi.	Dopuszcza się lokalizację niezbędnej sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Zabudowę kubaturową dopuszcza się na warunkach określonych w m.p.z.p.

KK	Tereny kolejowe	Utrzymanie odcinka linii kolejowej nr 97 relacji Skawina - Żywiec z przystankiem osobowym Zembrzyce.	Dopuszcza się lokalizację niezbędnej sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Zabudowę kubaturową dopuszcza się na warunkach określonych w m.p.z.p.
Zespoły urbanistyczne infrastruktury technicznej - w ramach zespołu urbanistycznego wyróżniono obiekty i urządzenia:			
W	Obiekty i urządzenia zaopatrzenia w wodę	Utrzymuje się oraz preferuje realizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, związanych z poszczególnymi kategoriami terenu.	Obowiązuje ustalenie w m.p.z.p. stref ochronnych lub technicznych, zgodnie z przepisami szczególnymi. W m.p.z.p. powinny zostać ustalone: - zasady kształtowania zabudowy, tak aby forma obiektów nawiązywała do form ustalonych dla sąsiadujących terenów mieszkaniowych lub usługowych, - zasady kształtowania terenów zielonych.
K	Obiekty i urządzenia odprowadzania ścieków		
G	Obiekty i urządzenia gazownictwa.		
T	Obiekty i urządzenia telekomunikacji bezprzewodowej		
O	Urządzenia gospodarki odpadami		
	Napowietrzna linia wysokich napięć (110kV) Gazociągi wysokiego ciśnienia	<ul style="list-style-type: none"> - utrzymanie i przebudowa sieci przesyłowej 110KV - utrzymanie i realizacja gazowej sieci przesyłowej, w tym realizacja nowego odcinka gazociągu w kierunku Tarnawy Dolnej 	
Zespoły urbanistyczne zieleni i wód powierzchniowych - w ramach zespołu urbanistycznego wyróżniono:			
ZLp	Tereny lasów państwowych - ochronnych. Tereny lasów i zadrzewień pozostałych	Tereny przeznaczone dla gospodarki leśnej w lasach państwowych i prywatnych. Zachowanie trwałości istniejących zasobów leśnych. Utrzymanie w stanie naturalnym terenów przyrodniczo cennych, oraz śródleśnych polan i nieużytków. Zagospodarowanie zgodne z zasadami określonymi w planach urządzania lasów z uwzględnieniem funkcji ochronnych.	Przeznaczeniami mogącymi występować dodatkowo w ich granicach mogą być: drogi publiczne, drogi wewnętrzne, urządzenia infrastruktury technicznej oraz poza terenami osuwisk aktywnych i okresowo aktywnych, urządzenia i obiekty turystyki i rekreacji (trasy turystyki pieszej i rowerowej), w zakresie nie wymagającym zgody na zmianę przeznaczenia sposobu użytkowania gruntów leśnych.
ZLz			

ZE	Tereny zieleni nieurządzonej	Utrzymanie istniejących zasobów i powiązań ekologicznych w postaci użytków zielonych i gruntów ornych wraz z enklawami zadrzewień i zakrzewień. Poza granicami PKBM dopuszcza się wprowadzanie zalesień. Zachowanie zieleni naturalnej stanowiącej obudowę biologiczną cieków lub miedz. Na terenach oznaczonych symbolami ZE dopuszcza się: utrzymanie istniejącej zabudowy w granicach istniejących siedlisk, adaptację opuszczonych zagród na cele letniskowe. Na terenach oznaczonych symbolami ZE1 obowiązuje zakaz zabudowy.	Przeznaczeniami uzupełniającymi mogą być: drogi publiczne i drogi wewnętrzne, urządzenia infrastruktury technicznej i melioracji, poza obszarami osuwisk aktywnych i aktywnych okresowo urządzenia nietrwale związane z gruntem służące rekreacji i turystyce letniej lub zimowej, obiekty małej architektury i punkty widokowe, z wykluczeniem możliwości realizacji wyciągów narciarskich i towarzyszących im tras zjazdowych.
ZE1	Tereny zieleni nieurządzonej o szczególnym znaczeniu ekologicznym, bez możliwości zabudowy		
ZW	Tereny wód powierzchniowych i zieleni przywodnej	Tereny przeznaczone dla wód powierzchniowych i zieleni przywodnej z możliwością prac związanych z utrzymaniem koryt wodnych, ochroną przeciwpowodziową i ochroną brzegów.	W uzgodnieniu z zarządcą cieku studium dopuszcza: urządzenia rekreacji nadwodnej, kąpieliska i lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz przeprawy mostowe
WS	Zbiornik wodny Świnna Poręba	Tereny przeznaczone pod sztuczny zbiornik wodny z towarzyszącą infrastrukturą	Wyklucza się jakiegokolwiek zainwestowanie, za wyjątkiem obiektów i urządzeń związanych z gospodarką wodną oraz służących zabezpieczeniu przeciwpowodziowym i przeciwerozynym. Dopuszcza się przeznaczenie terenów pod przeprawy mostowe.
Wp	Tereny obwałowania wsi Zembrzyce	Tereny istniejących i projektowanych urządzeń służących ochronie zabudowy wsi Zembrzyce przed zalaniem wodami zbiornika	W pasie o szerokości 30m od stopy wału zakaz realizacji nowej zabudowy
ZC	Tereny cmentarzy	Tereny cmentarzy z przeznaczeniem pod groby, ozdobną zieleń urządzoną, obiekty małej architektury, obiekty kultu religijnego	Przeznaczeniami mogącymi występować dodatkowo w ich granicach mogą być: obiekty i urządzenia administracji cmentarza, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, wewnętrzne ciągi komunikacyjne i parkingi.
Zespoły urbanistyczne rolnicze			
R	Tereny rolne	Tereny użytków rolnych o istotnym znaczeniu dla gospodarki rolnej. Na gruntach podlegających erozji wodnej stosowanie zabiegów przeciwerozynych. Użytki zielone należy zachować w stanie naturalnym w celu zachowania drożności naturalnych powiązań pomiędzy ekosystemami.	Przeznaczeniami mogącymi występować dodatkowo w ich granicach mogą być: drogi publiczne, drogi wewnętrzne, urządzenia związane z zabezpieczeniem terenów przed skutkami powodzi oraz melioracyjne, urządzenia i elementy infrastruktury technicznej, poza terenami osuwisk aktywnych i okresowo aktywnych urządzenia nietrwale związane z gruntem służące rekreacji i turystyce letniej i zimowej, z wykluczeniem realizacji wyciągów narciarskich i towarzyszącym im tras zjazdowych, nowa zabudowa zagrodowa. Zakaz realizacji zabudowy nie związanej z gospodarką rolną.

1.5 Powiązania z innymi dokumentami planistycznymi

Stosownie do art. 9 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wójt gminy przy sporządzaniu studium uwzględnia: zasady określone w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, ustalenia strategii rozwoju i planu zagospodarowania województwa oraz ustalenia strategii rozwoju gminy. Z dokumentacji projektu zmiany Studium wynika, że uwzględniono w nim ustalenia:

- Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego przyjęty uchwałą Nr XV/174/03 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 22.12.2003r. oraz ustaleń Strategii Rozwoju Województwa Małopolskiego przyjętej przez Sejmik Województwa Małopolskiego Uchwałą Nr XII/183/11 z dnia 26 września 2011r.,
- Planu zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego przyjęty przez Sejmik Województwa Małopolskiego 26 marca 2018 r. uchwałą Nr XLVII/732/18 w sprawie zmiany Uchwały Nr XV/174/03 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 22 grudnia 2003 roku w sprawie uchwalenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Poz. 3215).
- Strategii Rozwoju Gminy Zembrzyce na lata 2016 - 2023,
- Opracowania ekofizjograficznego do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z 2006 roku.
- Wytyczne z ustaleń Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskie oraz ustaleń Strategii Rozwoju Województwa Małopolskiego, przekazane przez Zarząd Województwa Małopolskiego w formie wytycznych w odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy Zembrzyce o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium w zakresie:
 - kształtowania rozwoju osadnictwa, w tym w szczególności: ochrony terenów otwartych i zahamowania rozwoju zabudowy rozproszonej, wspierania uzbrojenia terenów ze środków publicznych jedynie dla obszarów o określonej intensywności zabudowy, uwzględnienia wymagań w zakresie kształtowania przestrzeni publicznych;
 - wyrównania szans życiowych osób niepełnosprawnych poprzez usuwanie barier architektonicznych i komunikacyjnych;
 - ochrony i właściwego gospodarowania zasobami środowiska naturalnego, w tym w szczególności: uwzględnienia uwarunkowań wynikających z położenia gminy w obszarze o wysokich wartościach krajobrazowych i przyrodniczych (PK Beskidu Małego wraz z otuliną), ochrony ujęć wód i sanitacja zlewni Skawy, uwzględnienia ustaleń Planu Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego, uwzględnienia obecności GZWP nr 444 i LZWP 447, uwzględnienia uwarunkowań wynikających z lokalizacji zbiornika Świnna Poręba, uwzględnienia uwarunkowań geologicznych (w tym dotyczących występowania złóż piaskowca), ograniczenia emisji zanieczyszczeń ze źródeł komunikacyjnych (preferencje dla transportu zbiorowego, trasy rowerowe, organizacja ruchu);
 - podnoszenia retencyjności dorzeczy i zwiększenia bezpieczeństwa przeciwpowodziowego, w tym w szczególności: wyznaczenie stref zagrożenia powodziowego i niedopuszczenia do nowego zainwestowania na tych obszarach, uporządkowanie systemów melioracyjnych, stosowania obudowy biologicznej cieków wodnych i zachowanie ich ciągłości, zapisy umożliwiające wykonywanie robót konserwacyjnych, regulacyjnych i związanych z ochroną przeciwpowodziową na wodach powierzchniowych śródlądowych;
 - ochrony dziedzictwa kulturowego, w tym w szczególności: respektowania wartości układu ruralistycznego oraz wykorzystanie walorów środowiska kulturowego dla kształtowania ładu przestrzennego i podniesienia atrakcyjności obszarów, nawiązywanie w nowej architekturze do lokalnych wzorów i materiałów, ochrony najcenniejszych obiektów „in situ”;
 - rozwoju zagospodarowania turystycznego w harmonii z ochroną przyrody, w tym w szczególności aktywizacja turystyczna i rekreacyjna nowych terenów z zachowa-

niem ich najcenniejszych walorów, budowa nowych tras i szlaków turystycznych pieszych, konnych i rowerowych;

- systemów powiązań komunikacyjnych, w tym w szczególności: modernizacja drogi krajowej nr 28, uwzględnienie wymagań ochrony przed hałasem, ustalenia dla terenów dróg i ulic szerokości w liniach rozgraniczających umożliwiających ich przebudowę i rozbudowę, zapewnienie dla terenów o określonym użytkowaniu dojścia i dojazdu do drogi publicznej, uwzględnienie przebiegu linii kolejowej;
 - infrastruktury technicznej, w tym w szczególności: uwzględnienia przebiegu gazociągu wysokiego ciśnienia, stacji redukcyjno-pomiarowej oraz linii elektroenergetycznych wraz ze strefami ochronnymi, poprawy systemów zarządzania infrastrukturą techniczną a szczególnie wodno-kanalizacyjną.
- Wypis z Planu zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego przyjęty przez Sejmik Województwa Małopolskiego 26 marca 2018 r. uchwałą Nr XLVII/732/18 Gmina Zembrzyce położona jest w obszarze „Park” P1 (rejon Beskidu Małego i Żywieckiego) - obszar szczególnej ochrony środowiska oraz podnoszenia jakości usług turystycznych.

Główne kierunki działań rozwojowych obszaru Park powinny uwzględniać m.in.:

- wprowadzenie programu antyśmogowego dla całego obszaru Park, w tym miejscowości turystycznych,
- programowe działania na rzecz jakości architektury i likwidacja chaosu reklamowego w miejscowościach turystycznych i przy drogach dojazdowych do nich,
- wzmożoną ochronę bioróżnorodności obszarów węzłowych i utrzymanie ciągłości powiązań pomiędzy obszarami cennymi przyrodniczo (korytarze ekologiczne),
- stworzenie sieci szlaków turystycznych – pieszych, rowerowych (w tym połączenia lokalnych szlaków z siecią „Velo Małopolska”) i narciarstwa biegowego,

Rekomendacje do kształtowania polityki przestrzennej w dokumentach planistycznych i strategicznych gmin:

- wprowadzenie lokalnych przepisów w zakresie kodeksu dotyczącego umieszczania reklam powinno dotyczyć wszystkich gmin obszaru Park,
 - wyznaczenie granic stref parków kulturowych i ich zakresu ochrony,
 - uchwalenie planów ochrony i towarzyszących im planów chronionego krajobrazu tworzonych parków krajobrazowych,
 - zapisy dotyczące powiązań pomiędzy obszarami chronionymi i cennymi przyrodniczo (korytarze ekologiczne).
- Wytyczne ze Strategii Rozwoju Gminy Zembrzyce na lata 2026 - 2023
Wyznaczone cele rozwoju gminy wynikają z konieczności likwidowania obecnych zapóźnień, zaległości, barier i ograniczeń rozwojowych w sferze ochrony środowiska, infrastruktury technicznej, edukacji, ochronie zdrowia, kulturze oraz sporcie i rekreacji, co przyczyniać się będzie zarówno do podnoszenia warunków życia mieszkańców, jak i wzrostu atrakcyjności turystyczno - wypoczynkowej gminy.

Cele te mogą zostać osiągnięte poprzez wielotorowe działania, które dzięki synergii pozwolą na zbudowanie Gminy przyjaznej dla mieszkańców oraz atrakcyjnej dla turystów.

W strategii określono misję i wizję rozwoju gminy.

Misja: GMINA ZAMBRZYCE – obszar zrównoważonego rozwoju, ośrodek o charakterze rolniczym i turystycznym z dobrą infrastrukturą sprzyjająca małej i średniej przedsiębiorczości. Gmina z dobrą ofertą turystyczną i agroturystyczną oraz produktem regionalnym, miejsce rozwoju gospodarczego, bezpieczny samorząd zapewniający komfort życia mieszkańcom.

Wizja: GMINA ZAMBRZYCE w 2023 roku wykorzystując potencjał związany z położeniem geograficznym i sąsiedztwem zbiornika Świnna Poręba stanie się miejscem gdzie warto mieszkać, pracować i wypoczywać.

- * Będzie gminą nowoczesną, otwartą na turystów, oferująca znakomite warunki spędzania wolnego czasu dla mieszkańców oraz turystów.
- * Będzie gminą dbającą o rozwój przedsiębiorczości, szczególnie w obszarze usług, turystyki, rekreacji i ekologii.
- * Będzie gminą znaną, promowaną w całej Polsce jako miejsce, które warto odwiedzać, kojarzoną z produkcją wyrobów z drewna oraz skóry i innych produktów regionalnych.

Z misji wynikają cele strategiczne - główne kierunki rozwoju, które należy zrealizować aby osiągnąć stan określony w wizji gminy. Cele wraz z kierunkami działania zostały podzielone na obszary strategiczne.

Obszary strategiczne wyznaczają cele operacyjne w obrębie których ustalono kierunki prac na najbliższe lata:

Obszar strategiczny I – INFRASTRUKTURA I OCHRONA ŚRODOWISKA
Jakość infrastruktury drogowej i technicznej niezbędna oraz priorytetowa dla rozwoju obszaru gminy, wpływa również na komfort życia mieszkańców gminy. Niezwykle ważnym zagadnieniem jest rozbudowa infrastruktury usług komunalnych - kanalizacyjnej czy wodociągowej oraz doskonalenie gospodarki odpadami i zwiększenie stopnia pozyskiwania energii z odnawialnych źródeł. Realizacja tych zadań inwestycyjnych powinna iść w parze z kształtowaniem świadomości ekologicznej mieszkańców. Zapewnienie odpowiedniej infrastruktury teleinformatycznej niweluje bariery w dostępie do informacji czy edukacji, w tym dostęp do wiedzy, edukacji czy pracy osobom niepełnosprawnym.
Obszar strategiczny II – PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ I RYNEK PRACY
Szansą na rozwój gminy jest inteligentne gospodarowanie i pomnażanie lokalnych zasobów oraz umiejętne korzystanie z położenia względem metropolii krakowskiej i śląskiej oraz głównych szlaków transportowych i dostępie do linii kolejowej. Zwiększenie tempa rozwoju nie będzie możliwe bez zagospodarowania istniejącej infrastruktury gospodarczej oraz potencjału jaki tkwi w obszarach wiejskich o dobrych warunkach naturalnych, odpowiednim skomunikowaniu z otoczeniem i położeniem w regionie zbiornika Świnna Poręba, które w przyszłości mogą stać się istotną szansą rozwojową dla gminy (nowych obszarów osadniczych i zwiększenie potencjału demograficznego).
Obszar strategiczny III – POLITYKA SPOŁECZNA, ZDROWIE I EDUKACJA
Rozwój terenów wiejskich rozumiany jako wzrost poziomu i dostępności do usług społecznych na tych terenach. Za priorytetowe usługi społeczne uznaje się m.in. edukację, usługi z zakresu pomocy społecznej czy ochronę zdrowia. Wysoki poziom tych usług ma przyczynić się w przyszłości do zahamowania niekorzystnych tendencji demograficznych i sprzyjać rozwojowi gospodarczemu. Gmina Zembrzyce musi zapewnić wysoką dostępność usług społecznych na odpowiednim poziomie i będzie to w przyszłości ważny argument dla lokalizacji nowych inwestycji i atrakcyjności osadniczej.
Obszar strategiczny IV – Gmina atrakcyjna dla mieszkańców i odwiedzających - KULTURA, TURYSTYKA, SPORT
Gmina powinna być postrzegana jako miejsce atrakcyjne do osiedlania się oraz jako miejsce warte zainwestowania i prowadzenia działalności gospodarczej. Realizacja tego celu ma za zadanie stworzyć atrakcyjne warunki do osiedlania się zwłaszcza ludzi młodych, którzy decydować będą o przyszłym potencjale gminy. Szansą na rozwój gminy jest również rozwój turystyki oraz przemysłu czasu wolnego. Opierać się on powinien na stworzeniu oferty produktów turystycznych, które będą wyróżniać region na tle innych podobnych (budowa ścieżek rowerowych, rozwój szlaków turystycznych). O potencjale turystycznym decydować będzie również dostępność do infrastruktury noclegowej. Ze względu na położenie gminy w sąsiedztwie zbiornika Świnna Poręba oraz doskonałe warunki i walory krajobrazowe i środowiskowe, istnieje także szansa na rozwój usług agroturystycznych skierowanych m.in. do mieszkańców aglomeracji krakowskiej i śląskiej.
Obszar strategiczny V – NOWOCZESNE ZARZĄDZANIA PUBLICZNE
Celem nowoczesnego zarządzania publicznego jest zapewnienie jak najwyższej efektywności działań władz wszelkich instytucji publicznych i prywatnych w celu osiągnięcia synergii niezbędnej dla rozwoju gminy, wykorzystywaniu szans i eliminacji pojawiających się zagrożeń. W tym celu planowane są działania pozwalające na ustawiczne kształcenie administracji samorządowej w zakresie nowoczesnych metod zarządzania, a także rozwój dostępności do usług publicznych. Ważne jest również postrzeganie gminy zarówno jako społeczności lokalnej jak i części globalnego świata, który ma szansę do wymiany doświadczeń i dobrych praktyk na poziomie lokalnym, regionalnym, krajowym i międzynarodowym.

- Uwarunkowania ekofizjograficzne wskazane w „Opracowaniu ekofizjograficznym do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego” (2006 rok) dla obszaru gminy w granicach administracyjnych.

Wnioski z uwarunkowań przyrodniczych wskazanych w opracowaniu ekofizjograficznym określono w celu wskazania obszarów, których użytkowanie i zagospodarowanie (z uwa-

gi na cechy zasobów środowiska i ich rolę w strukturze przyrodniczej) powinno być podporządkowane zachowaniu bioróżnorodności oraz dla ustalenia ograniczeń w zagospodarowaniu i należą do nich w poszczególnych zagadnieniach:

Ochrona bioróżnorodności

- > W zagospodarowaniu terenu należy unikać dalszej fragmentaryzacji zwartych kompleksów leśnych (szczególnie trasami drogowymi) oraz dążyć do łączenia rozdrobionych (szczególnie w obszarach korytarzy ekologicznych) w celu umocnienia bądź odtworzenia powiązań przyrodniczych.
- > W krajobrazie leśnym ochrona gatunków i poprawa kondycji drzewostanów oraz odtworzenie ekosystemów leśnych poprzez podniesienie lesistości gminy.
- > W krajobrazie rolniczym zalesienia nie powinny prowadzić do utraty charakteru tych obszarów i ograniczać się jedynie do uzupełnień zadrzewień.
- > Na obszarach o wysokich walorach przyrodniczych, a będących terenem zainteresowania rozwojem funkcji wypoczynkowych i turystycznych, użytkowanie i zagospodarowanie powinno być podporządkowane potrzebom zapewnienia prawidłowego funkcjonowania środowiska i zachowania różnorodności biologicznej.

Ochrona krajobrazu i wartości kulturowych

- > W celu zachowania walorów krajobrazowych, w zagospodarowaniu i zabudowie terenów należy dążyć do skupiania osadnictwa i przebudowy sieci infrastruktury w celu zminimalizowania ich długości oraz zamaskowania w krajobrazie.
- > Na obszarach szczególnie cennych, na których krajobraz ulega degradacji, należy podjąć działania zmierzające do przywrócenia równowagi środowiska przyrodniczego i harmonii krajobrazu.
- > Na obszarach mniej cennych, a wskazanych do rozwoju funkcji gospodarczych, winna być realizowana w myśl zasad zrównoważonego rozwoju.

Ochrona wód

- > Realizacja gminnego systemu kanalizacji sanitarnej i budowa nowej sieci kanalizacji deszczowych wraz z urządzeniami podczyszczającymi.
- > Zwiększanie zdolności samooczyszczających rzek i strumieni poprzez preferowanie użytkowania łąkowego oraz właściwe kształtowanie pasów roślinności wzdłuż brzegów cieków wodnych.
- > Wprowadzenie ograniczeń w zagospodarowaniu obszarów zasilania ujęć wody.

Ochrona powietrza

- > Preferowanie zastosowania dla celów grzewczych systemów wykorzystujących czyste ekologicznie nośniki energii.
- > Dla tras drogi krajowej, drogi wojewódzkiej i linii kolejowej przyjęcie rozwiązań technicznych ograniczających powstawanie zanieczyszczeń oraz zastosowanie rozwiązań ograniczających rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń i hałasu poza strefę uciążliwości.

Odpady

- > Wdrożenie przyjętego przez gminę programu gospodarki odpadami.

Zagrożenie powodzią, osuwiskami i erozją gleb

- > Ochrona przeciwpowodziowa - ustalenie rzeczywistej granicy i stopnia zagrożenia, w rejonach narażonych zalaniem bądź podtapianiem i zagospodarowanie terenów odpowiadające skali zagrożenia.
- > Ochrona przed skutkami osuwania się mas ziemnych - na terenach zagrożonych możliwością wystąpienia zjawisk lub uaktywnieniem procesów osuwiskowych, dopuszczenie zabudowy oraz budowa dróg wymaga opracowań szczegółowych ustalających możliwości i warunki zagospodarowania.
- > Ochrona gleb przed erozją - na terenach zagrożonych postępującą degradacją konieczna ochrona mozaikowości użytkowania terenów, tworzenie warunków ochrony zasobów genetycznych roślin i zwierząt, eliminacja źródeł zanieczyszczeń powietrza,

wody i gleby, prowadzenie właściwych zabiegów agrotechnicznych, kształtowanie granicy rolno - leśnej i zaniechanie powierzchniowej eksploatacji surowców.

Celem opracowania było rozpoznanie i ocena warunków fizjograficznych dla określenia przyrodniczych uwarunkowań dla funkcji, struktury i intensywności zagospodarowania, eliminowania lub ograniczenia zagrożeń oraz zapewnienia trwałości podstawowych procesów przyrodniczych na obszarach objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Opracowanie ekofizjograficzne jest odrębnym dokumentem sporządzanym wyprzedzająco przed ukończeniem prac nad projektami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy. Opracowanie ma charakter opracowania podstawowego i spełnia warunki dokumentu sporządzonego dla projektów planistycznych na obszarze gminy Zembrzyce.

W obszarach objętych projektem, ze względu na wielkość i różnorodność przeznaczeń, występują wszystkie wykazane w opracowaniu ekofizjograficznym zagadnienia konfliktowe. Z uwagi na potrzebę ochrony walorów przyrodniczych i krajobrazowych, w szczegółowych zapisach dotyczących działań inwestycyjnych związanych z realizacją projektowanych funkcji winny znaleźć się właściwe ograniczenia i obowiązki, w tym dotyczące w szczególności:

- > Zasobów przyrodniczych i walorów krajobrazowych oraz ich ochrony prawnej - w różnych miejscach omawianego obszaru zachowały się fragmenty siedlisk zbliżonych do naturalnych, charakterystycznych dla terenów górskich i podgórskich. Ze względu na znaczne przekształcenie wymagają szczególnego potraktowania gdyż mogą odegrać istotną rolę w kształtowaniu zasobów przyrodniczych i wpłynąć na zdolność środowiska do samoregulacji.
- > Obszarów występowania uciążliwości i zagrożeń środowiska - rozpoznanie obszarów konfliktów oparto o ujawnione w opracowaniu konflikty pomiędzy walorami przyrody żywej i nieżywej oraz funkcjonowaniem środowiska przyrodniczego, a użytkowaniem i zagospodarowaniem terenu. Rozpatrzono zarówno istniejące konflikty oraz w oparciu o posiadane rozeznanie, potencjalne i wynikające z projektowanego zagospodarowania przestrzeni. Podstawowe uciążliwości i zagrożenia tworzą obszary konfliktów przyrodniczo - przestrzennych.
- > Oceny potencjalnych zmian w środowisku spowodowanych realizacją zbiornika wodnego - przyjęty kierunek rozwoju gminy tworzy w części centralnej szczególną barierę na obecnym naturalnym równoleżnikowym korytarzu aktywnych biologicznie obszarów. Zbiornik wodny, zwarte obszary osadnicze, zabudowa produkcyjna, linia kolejowa i trasy drogowe o wysokim natężeniu ruchu niosą za sobą niebezpieczeństwo naruszenia powiązań przyrodniczych.

2. ANALIZY I OCENY

Analiza i ocena skutków środowiskowych, włączona w proces planistyczny na etapie studium, powinna umożliwiać:

- eliminację rozwiązań niedopuszczalnych w zakresie ochrony środowiska z punktu widzenia obowiązujących przepisów, polityki regionalnej i lokalnych celów rozwoju,
- wybór rozwiązań optymalnych z punktu widzenia kryteriów ekologicznych i przestrzennych w powiązaniu z celami społeczno-gospodarczymi,
- formułowanie warunków dla realizacji zabudowy i zagospodarowania ograniczających niekorzystne oddziaływanie.

2.1. Analiza i ocena stanu środowiska na obszarze objętym projektem

2.1.1. Ogólna charakterystyka obszaru

Gmina Zembrzyce położona w północnej części powiatu suskiego (granica z powiatem wadowickim), województwo małopolskie. Gmina wiejska oddalona od siedziby województwa - Krakowa o ok. 50 km (w kierunku północno - wschodnim), od siedziby powiatu - Sucha Beskidzka o 5 -15 km (w kierunku południowym). W skład gminy wchodzi sołectwa: Tarnawa Górna, Śleszowice, Tarnawa Dolna, Zembrzyce i Marcówka. Od południowego zachodu gmina graniczy z sołectwem Krzeszów (w gminie Stryszawa), od południa z miastami Sucha Beskidzka i Maków Podhalański, od wschodu z sołectwem Budzów (w gminie Budzów), od północy z sołectwami Stryszów, Dąbrówka (w gminie Stryszów) i Skawce, Mucharz, Jaszczurowa (w gminie Mucharz), od północnego zachodu z sołectwem Ponikiew (gmina Wadowice). Obszar o stosunkowo niewielkiej powierzchni - ok. 40 km² o kształcie wydłużonym: długości na linii wschód - zachód ok. 15 km i szerokości 1-7 km.

Zgodnie z regionalizacją fizycznogeograficzną Polski (Kondracki 2009) obszar gminy położony jest w granicach podprovincji Zewnętrzne Karpaty Zachodnie, w mezoregionach Beskid Mały i Beskid Makowski. Rzeźba terenu charakterystyczna dla młodych gór fałdowych z występowaniem wzniesień gór średnich i niskich z fragmentami powierzchni równań, z głównymi grzbiętami o przebiegu równoleżnikowy wyraźnie oddzielonych dolinami głównych cieków.

- Beskid Mały - wzdłuż zachodniej granicy gminy (po lewej stronie doliny Skawy) fragment stromego stoku pasma Leskowca, opadający w kierunku wschodnim i południowo - wschodnim,
- Beskid Makowski - równoleżnikowe pasma wzniesień rozdzielone dolinami Skawy i jej dopływów: na zachodzie pasmo Żurawnicy i oddzielone doliną Tarnawki pasmo Tarnawskiej Góry; na wschodzie pasma Chełmu i Mioduszyny rozdzielone doliną Paleczki.
Dolina rzeki Skawy - 1000 metrowy odcinek doliny (o generalnie południkowym przebiegu), o szerokości 500 - 1000 m.

Podłoże skalne obszaru budują trzeciorzędowe utwory fliszu karpackiego płaszczowiny śląskiej (Beskid Mały) i magurskiej (Beskid Makowski), zapadające generalnie na południowy wschód. Obszar całej gminy położony jest praktycznie w obrębie rozległej strefy nasunięcia od południa płaszczowiny magurskiej na śląską. Utwory płaszczowiny śląskiej to głównie odporne gruboławicowe piaskowce serii godulskiej (budujące wzniesienia) z wkładkami mniej odpornych łupków, itów i iłolupków (wykorzystywane przez doliny). W budowie płaszczowiny magurskiej dominują najstarsze serie: warstwy inoceramowe, warstwy ciężkowickie, łupki pstre, warstwy podmagurskie i warstwy magurskie. W obrębie masy ilastej tkwią okruchy łupków oraz głązy, bloki, rozerwane ławice i pakiety piaskowców. Nagromadzenie głązów i spękania otwierają drogę filtracji wody, powodując uplastycznienie masy ilastej; stąd podłoże to wykazuje znaczne predyspozycje osuwiskowe. Na podłożu skalnym zalegają utwory czwartorzędowe w postaci eluwiów (pokrywy zwietrzelino-we) i aluwiów (osady rzeczne). Ze względu na ukształtowanie powierzchni gminy oraz budowę geolo-

giczną podłoża obszar gminy jest zróżnicowany pod względem częstości, typu i charakteru występowania osuwisk.

W związku z tym Gmina Zembrzyce została włączona do projektu Systemu Osłony Przeciwoświsowej, który jest realizowany przez Państwowy Instytut Geologiczny Oddział Karpacki w Krakowie. Na wykonanej przez PiG „Mapie osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi” (stan aktualności 2013 rok) zinwentaryzowano 115 osuwiska (10 aktywnych, 43 okresowo aktywnych, 47 nieaktywnych i 15 złożonych) oraz 7 obszarów zagrożonych ruchami masowymi. Obszary te zostały naniesione na załącznik graficzny w skali 1:10 000. Wskaźnik osuwiskowości liczony na podstawie stosunku powierzchni osuwisk do powierzchni gminy wynosi $Op=2,5\%$ przy średnim dla całych Karpat 2,89%.

Zasoby geologiczne złóż na terenie gminy Zembrzyce reprezentowane są przez:

nr (MIDAS)	nazwa złoża	położenie	kopalina	powierzchnia / ha/	stan zagospodarowania	nadzór górniczy
808	Górka-Mucharz	Mucharz Śleszowice	Kamienie drogowe i budowlane	5,8002	Złoże zagospodarowane	OUG - Kraków

Ponadto na terenie gminy występuje udokumentowane złożo kategorii C₁ piaskowców ciężkowickich „Tarnawa Dolna”, w nieczynnym kamieniołomie w Tarnawie Dolnej: dla złoża nie ma ustanowionych terenów i obszarów górniczych; w zasięgu złoża utrzymuje się dotychczasowe, rolnicze wykorzystanie terenu;

Występujące gleby należą do gleb terenów górskich i podgórskich, w zależności od właściwości skały macierzystej spotykamy tu:

- gleby brunatne właściwe i gleby brunatne kwaśne na gliniasto - ilastej zwietrzelinie piaskowców i łupków fliszowych budujących stoki, gleby szkieletowe i grubokamieniste o składzie mechanicznym gleb gliniastych i ilastych średnio i silnie szkieletowych, występują powszechnie w niższych partiach stoków, na spłaszczeniach podstokowych i w dolinie Skawy, silnie zróżnicowane pod względem miąższości i zasobności w przyswajalne składniki pokarmowe,
- bielcowe i pseudobielcowe, silnie zakwaszone, lekkie i szkieletowe, występują w górnych partiach wzniesień i na stokach o dużych spadkach,
- mady w różnym stadium rozwoju na utworach aluwialnych w dolinach: inicjalne w granicach współczesnych koryt rzecznych, szkieletowe o składzie mechanicznym żwirów piaszczystych; na wyższych terasach i stożkach napływowych w dolinie Skawy oraz dolnych odcinkach głównych dopływów, gleby gliniaste lekkie i średnie, brunatne o składzie mechanicznym gleb gliniastych i piaszczystych silnie szkieletowych, o dobrze wykształconych profilach glebowych i dużej zasobności w składniki pokarmowe,

Obszar gminy znajduje się w dorzeczu Wisły. Obszar odwadniany bezpośrednio przez rzekę Skawę w środkowym biegu i jej dopływy: prawostronny Paleczka z Palczycą i lewostronne: Tarnawka i Śleszówka. Rzeka Skawa przecina teren gminy w kierunku południe - północ, stanowiąc jej oś geograficzną. Sieć hydrograficzna na terenie gminy jest bardzo rozwinięta. Cieki powierzchniowe zasilane są głównie przez opady i wody roztopowe, a w mniejszym stopniu przez wody podziemne. Cieki charakteryzują się dużą zmiennością średniego odpływu miesięcznego.

Obszar gminy położony jest, wg podziału hydrogeologicznego Polski (B. Paczyński), w makroregionie południowopolskim, regionie karpackim, subregionie zewnętrznokarpackim, w którym można wyróżnić dwa poziomy wód podziemnych:

- w obrębie podłoża fliszowego,
- w obrębie utworów zwietrzelinowo - pokrywowych i aluwialnych.

Strefa wód skalnych pochodzi ze szczelin warstw piaskowców, wody te występują na różnych głębokościach i nie tworzą wspólnego zwierciadła oraz charakteryzują się dużą twardością. Głębokość zalegania zwierciadła w obrębie podłoża fliszowego wynosi od 3 do 20 m, w zależności od litografii utworów tektoniki oraz intensywności rozcięcia erozyjnego dolin powodującego odwadnianie grzbietów wododziałowych. W obrębie utworów zwietrzelinowych woda występuje na małych głębokościach, od 0,5 do 5m.

Wydajność tego poziomu jest niewielka i ulega znacznym wahaniom w zależności od ilości opadów i nachylenia stoków. Przy zwiększonych opadach wykazują chwilowy, dość znaczny wzrost wydajności.

Najbardziej zasobne fragmenty jednostek hydrogeologicznych zostały zaliczone do chronionych zbiorników wód podziemnych, wydzielonych w ramach programu „Strategia ochrony głównych zbiorników wód podziemnych w Polsce”. Zachodnia (górska) część gminy położona jest w granicach Lokalnego Zbiornika Wód Podziemnych nr 447 „Zbiornik Warstw Godula (Beskid Mały)”. Jest to zbiornik szczelinowo - porowy w utworach trzeciorzędowych. Wody zbiornika są nieznacznie zanieczyszczone, pomimo, że wody tego poziomu są słabo izolowane i silnie narażone na zanieczyszczenia z powierzchni. Dolina Skawy powyżej zbiornika wodnego związana jest z występującym na tym obszarze Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych nr 444 „Dolina rzeki Skawy” - poziom wodonośny czwartorzędowy, w ośrodku porowym o szacunkowych zasobach dyspozycyjnych - 16,5 tys m³/dobę i średniej głębokości ujęć - 8 m, jakość wody określana jest, jako słaba.

Zembrzyce są obszarem o zróżnicowanym, piętrowym układzie elementów klimatycznych. Obszar położony pomiędzy rzędnymi 300 - 918 m npm, pod względem klimatycznym znajduje się w zasięgu Karpackiej dzielnicy klimatycznej, charakteryzującej się zmiennością poszczególnych czynników klimatycznych w zależności od wysokości npm, ekspozycji i kształtu form terenowych. Średnia roczna temperatura powietrza waha się powyżej 6°C na obszarze zlokalizowanym poniżej 700 m npm, zaś na wysokości 700 - 1100 m npm utrzymuje się między 4 - 6°C. Długość okresu wegetacji zaś waha się w granicach 170 - 200 dni. Średnie roczne sumy opadów są wysokie i wynoszą od 900 do 1400 mm. Liczba dni z przymrozkami 100 - 150. Warunki klimatu lokalnego modyfikuje: zróżnicowana ilość bezpośredniego promieniowania słonecznego padająca o różnych porach roku na stoki o różnym nachyleniu i ekspozycji, położenie w stosunku do przeważającego kierunku napływu wilgotnych mas powietrza, form terenowych oraz przeszkód na drogach spływu mas powietrza.

Pod względem geobotanicznym teren gminy Zembrzyce według B. Pawłowskiego (1977) należy do: państwa - Holoartyki, obszaru - Europejskiego, prowincji - Górskiej-Środkowoeuropejskiej, podprowincji - Karpackiej, działu - Karpat Zachodnich, okręgu - Beskidów, podokręgu - Śląsko-Babiogórskiego.

Na omawianym terenie można wyróżnić dwa piętra roślinności:

- piętro pogórza - do wysokości 450 - 500 m,
- piętro regla dolnego - powyżej 500 m.

Roślinność potencjalną gminy stanowią lasy łęgowe w dolinach rzecznych, lasy wierzbowo-topolowe, wzdłuż potoków - olszynka karpacka, lasy dębowo - grabowe wilgotne - grądy niskie, lasy dębowo - grabowe suchsze oraz bory mieszane dębowo - sosnowe i lasy bukowe - buczyna karpacka.

Obecnie istniejące tu zbiorowiska naturalne charakteryzują się zubożałym składem florystycznym. Są to fragmenty lasów, podmokłe i suche łąki, zarośla nadrzeczne oraz podmokłe i suche łąki. Na terenie gminy dominują często zbiorowiska roślinności synantropijnej, segetalnej i ruderalnej. Pomimo, że w wyniku wielowiekowego procesu osadnictwa i rozwoju struktury inżynieryjnej naturalna roślinność została w znacznym stopniu przekształcona przez człowieka, gmina zachowała znaczne zasoby naturalnych struktur przyrodniczych.

Charakterystyczne zespoły roślinności występujące obecnie na terenie gminy, to:

- Lasy i zadrzewienia o powierzchni ponad 1400 ha zajmują ok. 40% powierzchni gminy. Większe kompleksy leśne porastają stoki pasm Leskowca oraz wyższe partie pasma Żurawicy oraz wzniesień Chełmu i Mioduszyny (Jasień). Około 42% powierzchni leśnych stanowią lasy państwowe, administrowane przez Nadleśnictwo Sucha Beskidzka. Występują w kilku kompleksach: na południowym stoku Leskowca, północnym stoku Tarnawskiej Góry, północnym stoku Żurawicy z Jasieniem, w partii szczytowej i na południowym stoku kulminacji w rejonie osiedla Zarąbki oraz pojedyncze oddziały na północnym stoku Mioduszyny. Zespoły leśne o strukturze gatunkowej znacznie przekształcone

w stosunku do dominującej tu pierwotnie roślinności.. Naturalne zbiorowiska leśne odpowiadające roślinności pogórza i regla dolnego to: dolnoreglowy las bukowo-jodłowy, podgórski łęg jesionowy, grąd subkontynentalny, kwaśna buczyna karpacka, jaworzyna karpacka, nadrzeczna olszyna górską, olszyna bagienna. Dziś przeważają tu gatunki iglaste (świerk, sosna, jodła) sztucznie wprowadzone na siedliska lasów liściastych. Zbiorowiska leśne na wzniesieniach i stokach występują głównie na glebach brunatnych kwaśnych i zbielicowanych, szkieletowych, a w dolinach na madach inicjalnych. W obszarach leśnych występują następujące siedliska leśne: las górski (LG), lasy wyżowe: mieszany (LMwyż) i świeży (Lwyż), Lasy łęgowe i zadrzewienia dolinne, na naszortach rzecznych i madach inicjalnych nieuregulowanych odcinków koryt rzecznych. Pomimo znaczącego przekształcenia w obszarach leśnych regla dolnego, w terenach źródłiskowych oraz w podszczytowych partiach hal i polan górskich zachowały się siedliska i zbiorowiska roślinne charakteryzujące się dużą różnorodnością fauny i flory. Oprócz terenów sklasyfikowanych, jako lasy występują tu liczne zalesienia i zakrzewienia w postaci śródpolnych enklaw zajmujących naturalne obniżenia i skarpy oraz zadrzewienia przydrożne o zróżnicowanym składzie gatunkowym.

- Zespoły łąkowe i zaroślowe: łąki występują zarówno wśród lasów i na większych spłaszczeniach terenowych, o ubogiej formacji roślinnej charakterystycznej dla łąk grądowych powstałych na zakwaszonych glebach oraz w naturalnych obniżeniach terenowych zwykle podmokłych o bogatszym składzie gatunkowym. Zbiorowiska ziołoroślowe porastają obrzeża cieków wodnych tworząc tzw. łopuśzany, które stanowią naturalną biologiczną obudowę cieków zapewniających możliwość migracji dla wielu gatunków roślin i zwierząt. Zbiorowiska zaroślowe występujące również na zboczach dolin większych cieków i na obrzeżach pól gdzie stanowią swoisty ekoton, strefę przejściową pomiędzy ekosystemem lasu i ekosystemami nieleśnymi.
- Zbiorowiska synantropijne upraw polowych, o okresowo pełnej pokrywie roślinnej, rozwinęły się w warunkach kształtowanych przez człowieka (rośliny uprawne z niewielkim udziałem gatunków rodzimych), występujące głównie na stokach o niższych spadkach.
- Zbiorowiska ruderalne występujące w strefach zabudowy charakteryzują się dominacją gatunków obcego pochodzenia i rozwijają się w nieustabilizowanych warunkach środowiska ze znacznymi powierzchniami pozbawionymi pokrywy roślinnej.

Na terenie gminy stwierdzono występowanie wielu gatunków roślin naczyniowych. W tym kilka podlega ochronie ścisłej i są to: parzydło leśne, podrzeń żebrowiec, dziewięciśli bezłodygowy, buławnik mieczolistny, skrzyp olbrzymi, bluszcz pospolity, listera jajowata, widłak jałowcowaty, podkolan biały. Kilka gatunków podlega ochronie częściowej i są to: kopytnik pospolity, centuria pospolita, kruszyna pospolita, przytulia wonna, paprotka zwyczajna, pierwiosnek wyniosły oraz kalina koralowa.

W gminie znajduje się 1 pomnik przyrody - 200-letni dąb szypułkowy o obwodzie 370 cm i wysokości ok. 25 m położony na terenie wsi Marcówka (działka prywatna Marcówka 106).

Świat zwierząt słabo rozpoznany reprezentowany jest przez:

ryby: pstrąg potokowy, szczupak, głowacz białopłetwy i przęgopłetwy, kleń, lipień, okoń, ukleja,

płazy: ropucha szara, salamandra plamista traszka zwyczajna, grzebieniasta oraz żaba trawna,

gady: jaszczurka zwinka, jaszczurka żyworodna, padalec zwyczajny i zaskroniec zwyczajny,

ptaki: bocian biały, kaczka krzyżówka, myszołów, puszczyk, bażant, kuropatwa, gołąb, sianiak, kukułka,

ssaki: ryjówka aksamitna, zając, wiewiórka, sarna, jelen, borsuk, wydra, lis.

Do gatunków chronionych występujących na terenie gminy zaliczamy m.in. minoga strumieniowego, strzelbę potokową, śliza, lipienia, pstrąga, świnkę, ropuchę, salamandrę plamistą, jaszczurkę zwinkę, zaskronca, bociana czarnego, derkacza, dzięcioła czarnego, krogulca, sowę uszatą, jeża, i wydrę.

Zbiornik wodny Świnna Poręba

Układ przestrzenny gminy, wykształcony w wielowiekowym procesie rozwoju sieci osadniczej jest obecnie przekształcany w związku z budową zbiornika. Zbiornik wodny Świnna Poręba (Jezioro Mucharskie) z zaporą czołową zlokalizowaną na 26,2 km Skawy na terenie wsi Świnna Poręba, którego pojemność wyniesie 161 mln m³ wody i przy maksymalnym wypełnieniu zalewu, lustro wody zajmie 1035 ha, jest podstawowym elementem regulującym stosunki wodne w obrębie gminy i na terenach przyległych.

Jego realizacja spowodowała m.in. konieczność przełożenia głównego traktu drogowego oraz linii kolejowych przebiegających doliną Skawy i stanowiących „elementy krystalizujące” dla systemu powiązań komunikacyjnych i całego układu osadniczego. Podstawowymi funkcjami zbiornika będą: ochrona przeciwpowodziowa doliny rzeki Skawy, ochrona przed skutkami suszy, turystyka i rekreacja, pokrycie deficytów wody oraz produkcja energii. Po wybudowaniu zbiornika zmienią się stosunki wodne, rzeźba terenu, klimat oraz szata roślinna i zwierzęca. Dojdzie do podniesienia poziomu wód gruntowych, zmian w podłożu atmosfery. Efektami działania tych elementów będą: nasilenie się ruchów osuwiskowych na terenach czynnych i uaktywnienie terenów osuwiskowo ustabilizowanych, zmiany w stosunkach termicznych, wilgotnościowych i anemologicznych oraz zmiany warunków siedliskowych roślin i zwierząt. Rozwój infrastruktury oraz możliwości zagospodarowania turystycznego akwenu stanowią okazję dla potencjalnych inwestorów zainteresowanych aktywizacją gospodarczo-turystyczną gminy oraz do rozbudowy infrastruktury społecznej i technicznej w okolicach czaszy zbiornika.

2.2.2. Ocena stanu i intensywności zmian zachodzących w środowisku oraz źródeł zagrożeń

Środowisko przyrodnicze omawianego obszaru charakteryzuje się dużą wrażliwością i stosunkowo małą odpornością na degradację. Na czynniki naturalne, mogące wywoływać zmiany cech fizycznych, chemicznych i biologicznych w składnikach środowiska, nakładają się wpływy wynikające z działalności człowieka. Na terenie gminy Zembrzyce nie ma obiektów należących do grupy najbardziej uciążliwych. Gospodarka jest tu oparta na rolnictwie, rekreacji i turystyce, a działalność przemysłowa posiada niewielkie znaczenie. Dlatego zagrożenia dla środowiska naturalnego mają głównie charakter lokalny. Na stan środowiska mają także wpływ zanieczyszczenia z terenów sąsiednich.

Degradacja powierzchni ziemi

W sposób naturalny cały obszar poddawany jest działalności czynników denudacyjnych oraz morfologicznej działalności rzek:

- do głównych czynników naturalnych należy zaliczyć procesy erozyjne oraz ruchy masowe, których nasilenie zależy przede wszystkim od ukształtowania terenu, rodzaju gleby i pokrywy roślinnej;
- ważnym i istotnym z gospodarczego punktu widzenia, czynnikiem wpływającym na zmianę rzeźby terenu są osuwiska, uwarunkowania sprzyjające osuwiskom to: budowa geologiczna (utwory fliszowe zbudowane z naprzemianległych warstw sztywnych piaskowców i podatnych na poślizg łupków ilastych), upad warstw (kąąt zapadania stoku zgodny z kątem zapadania warstw skalnych), spadki terenu (szczególnie w przedziale 15°-30°), ulewne deszcze i roztopy (najgroźniejsze obfite i gwałtowne krótkie opady letnie oraz woda z szybko topniejącego śniegu na zamrożonej powierzchni), eksploatacja kopalni (zmiana ukształtowania powierzchni i stosunków wodnych);
- szczególnym przejawem degradacji powierzchni w obszarach rolnych nie pokrytych roślinnością z gęstą siecią dróg polnych, jest rozwijająca się intensywnie tzw. denudacja wąwozowa związana z powiększaniem i pogłębianiem dolin drobnych potoków;
- inne działania powodujące degradację powierzchni ziemi to wyrobiska po eksploatacji materiałów budowlanych i wydobywaniu kopalni - zjawiska o ograniczonym zasięgu terenowym.

Stan czystości wód powierzchniowych i podziemnych

Wody powierzchniowe - w 2016 roku przeprowadzono ocenę jakości wód wykorzystywanych do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Badanie objęło rzekę Skawę, gdzie znajdują się ujęcia wody pitnej.

Wyniki klasyfikacji stanu/potencjału ekologicznego, stanu chemicznego i stanu wód w jcw p rzecznych w okresie 2010-2015:

nazwa JCWP	kod JCWP	rzeka	punkt pomiarowo-kontrolny	kategoria jakości wód		ocena spełnienia wymagań dla obszarów chronionych
				stan/potencjał ekologiczny	stan chemiczny	
Skawa od Bystrzanki do zbiornika	PLRW200014213471	Skawa	Zembrzyce	dobry	b.d.	b.d.
Skawa od zapory do Kleczanki	PLRW200014213477	Skawa	Gorzeń Górny	A1 - dobry	A2 - liczba bakterii grupy coli, liczba bakterii grupy coli typu kałowego, paciorkowce kałowe*/	poza A3 - zawiesina ogólna

Źródło: Raport o stanie środowiska w województwie małopolskim w latach 2013-2015, WIOŚ w Krakowie

*/ Ocena wód wykorzystywanych do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia w województwie małopolskim w 2016 roku, WIOŚ Kraków

Wody podziemne - w ramach monitoringu jakości wód podziemnych w sieci krajowej i regionalnej dla oceny jakości jednolitych części wód podziemnych dla zbiornika nr 152 (kod europejski PLGW2200152), na terenie którego położona jest gmina Mucharz, nie prowadzono badań. Według warunków korzystania z wód rejonu wodnego Górna Wisła w wskazanych celach środowiskowych jakość wody określana jest jako dobry stan ilościowy i chemiczny

Głównymi zagrożeniami dla jakości wód powierzchniowych i podziemnych są skażenia komunalne i związane z chemicznymi środkami do produkcji rolnej:

- na jakość wód podziemnych zasadniczy wpływ ma brak warstwy izolacyjnej w stropie czwartorzędu i mała grubość pokrywy zwietrzelinowej na utworach fliszowych, wody podziemne nie mają naturalnej ochrony przed zanieczyszczeniami z powierzchni terenu;
- ścieki socjalno-bytowe, pochodzące z zabudowy mieszkaniowej, odprowadzane często do nieszczelnych osadników przydomowych bądź lokalnie kanałami bezpośrednio do przydrożnych rowów melioracyjnych lub cieków wodnych; ścieki te są źródłem zanieczyszczeń wyrażającym się w związkach takich jak BZT5, ChZT, azot amonowy i fosforany; dodatkowo istotnym zagrożeniem, dla jakości wód są substancje ropopochodne splukiwane podczas opadów deszczu z nawierzchni dróg, parkingów czy placów stacji paliw;
- zanieczyszczenia obszarowe pochodzące z powierzchni rolnych, leśnych i osadniczych, które mogą również powodować znaczną eutrofizację wód.

Analiza zanieczyszczeń wód Skawy w punktach pomiarowych Małopolskiego Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Krakowie wykazała, że:

- na punkcie pomiarowym Skawa (na granicy z miastem Sucha Beskidzka) - wg kryterium fizykochemicznego wody rzeki Skawy mieszczą się w II klasie czystości, wg kryterium hydrobiologicznego w III klasie czystości;
- na punkcie pomiarowym Paleczka (ujście do Skawy) - wg kryterium fizykochemicznego potok prowadzi wody nie odpowiadające normom z uwagi na zawartość substancji biogenych, wg kryterium hydrobiologicznego wody klasy II, ogólnie wody rzeki Paleczki zostały zaliczone do wód pozaklasowych z uwagi na wielkość zanieczyszczeń fizykochemicznych i bakteriologicznych, wysokie stężenie siarczków oraz obecność chromu i fenoli.

W grupach parametrów charakteryzujących określony rodzaj zanieczyszczeń rzeki, na punkcie pomiarowym w Wadowicach, stan przedstawia się następująco:

- substancje organiczne występowały w wartościach I klasy czystości, nasycenie wód tlenem wynosiło 115,3%,
- substancje nieorganiczne odpowiadały I klasie czystości,
- obciążenie rzeki zawiesinami odpowiadało normatywom III klasy czystości,
- substancje biogenne występowały w granicach normatywów III klasy czystości, ze względu na 1,9-krotne przekroczenie we wskaźniku azot azotynowy. Pozostałe wskaźniki z tej grupy występowały na poziomie dopuszczalnym dla I klasy czystości,
- substancje specyficzne odpowiadały I klasie czystości.

W wodach Skawy na poziomie II klasy czystości występuje mangan. Jest to tzw. naturalne wzbogacenie wód tym pierwiastkiem i uwarunkowane jest przede wszystkim budową geologiczną terenu, wietrzeniem skał, a następnie migracją uruchamianego pierwiastka:

- pod względem hydrobiologicznym wody rzeki zaliczono do II klasy czystości z przewagą organizmów strefy β -mezosaprobowej (strefy wód słabo zanieczyszczonych rozkładającą się materią organiczną),
- stan sanitarny wód w rejonie Wadowic odpowiadał normatywom III klasy czystości wód powierzchniowych (wskaźnik przekroczenia normatywu dla wskaźnika miano Coli typu kałowego wynosił 25),
- w ocenie ogólnej wody rzeki Skawy w powiecie wadowickim odpowiadały normatywom III klasy czystości z uwagi na zanieczyszczenia bakteriologiczne.

Badania rzeki Skawy powyżej Suchej Beskidzkiej - 45,7 km w 2002r. - według kryterium fizykochemicznego wody rzeki zakwalifikowano do wód nie odpowiadających normatywom, z uwagi na wskaźniki azotynowe. W poszczególnych rodzajach zanieczyszczeń jakość wód rzeki była następująca:

- substancje organiczne występowały w wartościach I klasy czystości,
- substancje nieorganiczne występowały w granicach I klasy czystości,
- obciążenie rzeki zawiesinami odpowiadało normatywom III klasy czystości,
- substancje biogenne (związki azotu azotynowego) występowały na poziomie ponadnormatywnym,
- substancje specyficzne odpowiadały I klasie czystości.

Pod względem hydrobiologicznym rzekę zaliczono do II klasy czystości z przewagą organizmów strefy α -mezosaprobowej. Stan sanitarny odpowiadał III klasie czystości. W ocenie ogólnej rzekę Skawę powyżej Suchej Beskidzkiej zaliczono do wód pozaklasowych, o czym zadecydowały biogenne zanieczyszczenia.

Cała gmina położona jest w rejonie wodnym Górnej Wisły. Według warunków korzystania z wód rejonu wodnego Górna Wisła występuje tu typ reżimu rzeczno-pluwialno-niwalny i słaba przewaga zasilania powierzchniowego nad podziemnym w odpływie całkowitym ze zlewni. Zgodnie z podziałem na jednolite części wód powierzchniowych (JCWP) i jednolite części wód podziemnych (JCWPd) wskazane cele środowiskowe dla poszczególnych jednostek przedstawiają się następująco:

- JCWP nr 428 mała rzeka fliszowa (Skawa) - dobry potencjał wód,
- JCWP nr 429 mała rzeka fliszowa (zbiornik Świnna Poręba) - dobry potencjał wód,
- JCWP nr 204 potok fliszowy (Paleczka) - dobry potencjał wód,
- JCWP nr 205 potok fliszowy (Tarnawka) - dobry potencjał wód,
- JCWPd nr 152 - dobry stan ilościowy i chemiczny.

Na jakość wód podziemnych zasadniczo wpływa stan wód powierzchniowych. Wynika to przede wszystkim z braku warstwy izolacyjnej w stropie czwartorzędu i małej grubości pokrywy zwietrzelinowej na utworach fliszowych. W ten sposób wody podziemne nie mają naturalnej ochrony przed zanieczyszczeniami z powierzchni terenu. Stąd też główne zagrożenia wód podziemnych są takie same jak dla wód powierzchniowych. Wody zbiornika wód fliszowych mieszczą się w I - III klasie jakości, a wody zbiornika wód czwartorzędowych w klasie jakości II - III.

Stan zanieczyszczenia powietrza

Na jakość powietrza atmosferycznego na terenie gminy Zembrzyce ma wpływ głównie emisja zanieczyszczeń ze źródeł energetyczno - grzewczych i przemysłowych zlokalizowanych na terenie gminy (lokalne kotłownie należące do zakładów przemysłowych, instytucji, zakładów usługowych i gospodarstw indywidualnych, emisja ze źródeł technologicznych), emisja zanieczyszczeń komunikacyjnych (transport i komunikacja samochodowa) oraz emisja z innych źródeł (oczyszczalnie ścieków, składowiska odpadów, działalności związane z rolnictwem). Ponadto na stan powietrza będą również miały wpływ takie czynniki jak: napływ zanieczyszczeń z ośrodków przemysłowych zlokalizowanych poza terenem gminy, warunki meteorologiczne mające wpływ na rozprzestrzenianie zanieczyszczeń powietrza oraz ukształtowanie powierzchni terenu i jego zagospodarowanie.

Na terenie gminy nie ma zlokalizowanych punktów kontrolnych monitoringu. Gmina, zgodnie z podziałem województwa małopolskiego na strefy pomiarowe związane z zanieczyszczeniem powietrza znajduje się w strefie małopolskiej.

Klasyfikacja strefy małopolskiej z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia w 2016r.

nazwa strefy	klasa strefy dla poszczególnych zanieczyszczeń - ochrona zdrowia											
	As	B(a)P	C ₆ H ₆	CO	Cd	NO ₂	Ni	O ₃	PM10	PM2,5	Pb	SO ₂
małopolska	A	C	A	A	A	A	A	A	C	C	A	A

Źródło: Ocena jakości powietrza w województwie małopolskim w 2016 roku, WIOŚ w Krakowie

Klasyfikacja strefy małopolskiej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych dla ochrony roślin w 2016r.

nazwa strefy	klasa strefy dla poszczególnych zanieczyszczeń - ochrona roślin		
	SO ₂	NO _x	O ₃
małopolska	A	A	A

Źródło: Ocena jakości powietrza w województwie małopolskim w 2016 roku, WIOŚ w Krakowie

W wyniku prowadzonego monitoringu powietrza na stacjach pomiarowych znajdujących się w tej strefie stwierdzono, że w strefie małopolskiej nie występują przekroczenia dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń dla dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenku węgla, benzenu oraz metali ciężkich w pyłe zawieszonym. Stwierdzono natomiast przekroczenia dopuszczalnych poziomów dla pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5 oraz benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym oraz ozonu. Główną przyczyną występowania przekroczeń w okresie zimowym są emisje z systemów indywidualnego ogrzewania budynków i utrudnione warunki rozprzestrzeniania zanieczyszczeń (szczególnie w obniżeniach terenu). Inne przyczyny występowania przekroczeń to m.in. emisja zanieczyszczeń z transportu drogowego oraz niezorganizowana emisja pyłu z dróg i terenów przemysłowych występujące podczas powolnego rozprzestrzeniania się emitowanych lokalnie zanieczyszczeń, w związku z małą prędkością wiatru. Transport samochodowy jest źródłem zanieczyszczenia powietrza głównie tlenkami azotu, tlenkiem węgla i węglowodorami a także jest przyczyną niezorganizowanej emisji pyłu i sadzy. Zanieczyszczenia komunikacyjne mają charakter lokalny i dotyczą głównie bezpośredniego sąsiedztwa ciągów komunikacyjnych. Ich wpływ staje się bardziej uciążliwy wraz ze wzrostem intensywności zabudowy.

Klimat akustyczny

Do głównych źródeł hałasu kształtujących klimat akustyczny gminy należą komunikacja oraz zakłady produkcyjne i usługowe oraz obiekty wypoczynku i sportu. Przez teren gminy przebiega droga krajowa nr 28, wojewódzka nr 956 oraz drogi powiatowe. Na terenie gminy i wzdłuż drogi krajowej nie prowadzono badań pomiaru hałasu. Jeżeli jednak występują przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu to mają one charakter lokalny i okresowy i nie dotyczą znaczącej ilości mieszkańców. Jedynie w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej, wraz ze wzrostem intensywności zabudowy, należy liczyć się z przekroczeniem do-

puszczalnych norm hałasu, poziom hałasu na odcinkach tej drogi przebiegających przez tereny otwarte szacuje się na ok. 70dB(A).

Stan zanieczyszczenia gleb metalami ciężkimi

W oparciu o poziom zawartości metali ciężkich (kadmu, ołowiu, niklu, miedzi i cynku) sporządzony przez ZGiOG IUNiG w Puławach, sporządzony dla województwa małopolskiego (Źródło: Raport o stanie środowiska w woj. Małopolskim WIOŚ 1999r.):

- obszar gminy położony w rejonie południowych charakteryzującym się wyższą, od pozostałych części województwa, zawartością metali ciężkich co należy wiązać z występowaniem w tym rejonie utworów z natury zasobnych w metale ciężkie (flisz karpacki),
- pomimo podwyższonej naturalnej zawartości metali ciężkich jest to obszar o korzystnych warunkach dla produkcji zdrowej żywności ekologicznej,
- ponadto znaczna część gruntów wykazuje podatność na czynniki erozyjne, szczególnie erozją wodną.

Promieniowanie elektromagnetyczne

Z uwagi na sposób oddziaływania promieniowania na materię, widmo promieniowania elektromagnetycznego dzielimy na promieniowanie jonizujące i promieniowanie niejonizujące.

Na terenie gminy nie prowadzono badań poziomu pól elektromagnetycznych oraz dotyczących oddziaływania promieniowania na środowisko, a w szczególności na zdrowie mieszkańców. Niemniej występują tu źródła promieniowania niejonizującego w postaci stacji przekątnikowych telefonii komórkowej oraz napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia i stacji transformatorowych. Pola elektromagnetyczne stacji telefonii komórkowej o gęstości mocy większych niż wartości graniczne, występują w miejscach niedostępnych dla ludzi - wieża kościelna w Zembrzycach i partia grzbietowa Tarnawskiej Góry w Tarnawie Dolnej. Wokół napowietrznych linii wysokiego napięcia 110kV nie prowadzono szczegółowych badań poziomu pól elektroenergetycznych, ochronę zdrowia ludzi zabezpieczają przepisy ustalające odległości i warunki zabudowy w ich sąsiedztwie.

Z badań poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, prowadzonych na terenie województwa, wynika że na terenach wiejskich w latach 2013-2015 nie wystąpiły przekroczenia dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych, co więcej wyniki kształtują się znacznie poniżej dopuszczalnej normy pomimo wzrostu liczby uruchamianych nadajników.

Zagrożenia dla roślin i zwierząt

Zagrożenie dla flory i fauny analizowanego obszaru stanowią czynniki abiotyczne (warunki klimatyczne i pionowe zróżnicowanie terenu) i biotyczne (np. nadmierny rozwój owadów liściożernych czy grzybów patogennych), które wpływają na stopień ich trwałości i zdrowotności. Negatywny wpływ mogą mieć także czynniki antropopresyjne związane z działalnością człowieka, jak: bariery komunikacyjne na trasach migracji, emisja gazów, pyłów i hałasu pochodząca z działalności produkcyjnej i komunikacji, nadmierna penetracja lasu przez ludzi oraz niszczenie siedlisk nadrzecznych.

Zagrożenia powodziowe i tereny zalewowe

Cały obszar Gminy Zembrzyce przynależy do zlewni Skawy. Według „Programu ochrony środowiska województwa Małopolskiego na lata 2004 - 2014” powiat suski zaliczony został do obszarów o bardzo wysokim zagrożeniu powodziowym. Górski charakter rzek i potoków płynących w obrębie gminy Zembrzyce wpływa na nierównomierność przepływów, stąd częste tu zarówno niżówki jak i występujące kilka razy do roku wezbrania, a średnio co kilka lat powódzie. Zlewnia rzeki Skawy reaguje bardzo gwałtownie zarówno na deszcz nawalny jak i wody roztopowe. W czasie wysokich stanów wody występuje zarówno zalewanie i podtapianie terenów sąsiadujących z korytem cieków jak i naruszanie brzegów w postaci zrywów, obrywów i zsuwów. Ze względu na duże zróżnicowanie ukształtowania oraz znaczną intensywność opadów zauważa się również na terenie całej gminy nasilenie erozji.

Obszary szczególnego zagrożenia powodzią:

- Zgodnie ze „Studium określające granice bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni Skawy” sporządzonym przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie w ramach programu Ochrony Przeciwpow-

dziowej Dorzecza Górnej Wisły obszary szczególnego zagrożenia powodzią, wyznaczone w oparciu o granicę zalewu wodą o prawdopodobieństwie przewyższenia $p=1\%$ występują w dolinach potoków Tarnawka i Paleczka z Palczycą i poza korytami potoków obejmują niewielkie tereny przylegające do koryta rzeki.

- Wg mapy zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego sporządzonych przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej odpowiadające zasięgowi zalewu wodą powodziową o prawdopodobieństwie przewyższenia $p=0,2\%$, $p=1\%$ i $p=10\%$ - zasięgi obszarów mieszczą się w granicach maksymalnego poziomu wody w zbiorniku wodnym Świnna Poręba; wskazane tereny zakwalifikowano do obszarów dla których nie oblicza się strat powodziowych.

Dla ochrony przeciwpowodziowej oraz ochrony zasobów wodnych zlewni Skawy wskazane jest:

- zwiększanie naturalnej retencji wodnej, poprzez właściwą gospodarkę rolną i leśną,
- dodatkowe zalesienia i obsadzania zielenią,
- ochrona obszarów podmokłych, źródłiskowych i osuwiskowych,
- regulacja brzegów.

Warunki występowania zjawisk powodziowych ulegną zasadniczej zmianie w związku z zrealizowanym zbiornikiem wodnym „Świnna Poręba”.

Obszary osuwiskowe i zagrożone ruchami masowymi

Cały obszar modelowany jest przez ruchy masowe (głównie spływanie i osuwanie). Przyczyną rozwoju ruchów masowych są warunki geologiczne i geomorfologiczne tj. zsuwanie się mas skalnych po stoku pod wpływem siły ciężkości, wywołane czynnikami naturalnymi (np. podcięcie stoku przez ciek wodny, nasiąknięcie mas ziemnych wodami opadowymi lub roztopowymi); lub czynnikami antropogenicznymi (np. podcięcie stoku wywołane pracami budowlanymi). Czynnikiem aktywującym zjawisko osuwania się gruntu, może być wezbraniowa działalność potoków górskich i podgórskich, obfite i długotrwałe opady atmosferyczne, niewłaściwie prowadzone prace budowlane, prowadzące do podcięcia podstawy stoku. Czynnikiem stabilizującym jest obecność drzewiastej pokrywy roślinnej.

Jeśli przyjąć ukształtowanie powierzchni terenów, jako kryterium ich oceny dla potrzeb planowania i budownictwa miejskiego, to określa się je, jako morfologicznie:

- dobre, gdy nachylenie powierzchni terenu jest mniejsze niż 10% , deniwelacje nie przekraczają 10 m , poziome rozczłonkowanie terenu jest słabe,
- przydatne, gdy nachylenie powierzchni terenu miejscami jest mniejsze niż 10% , miejscami jest w granicach $10 - 20\%$, deniwelacje są większe - wahają się w granicach $10-25\text{ m}$, poziome rozczłonkowanie powierzchni terenu jest średnie lub znaczne,
- mało przydatne, gdy nachylenie powierzchni terenu jest większe niż 20% , a w górach - większe niż 30% , deniwelacje powierzchni terenu przekraczają 25 m , poziome rozczłonkowanie jest bardzo duże.

Według „Mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi dla gminy Zembrzyce”, stan aktualności 09.2013r. na terenie wsi Zembrzyce występują obszary osuwisk aktywnych i nieaktywnych oraz tereny zagrożone ruchami masowymi. Wszystkie wyznaczone na terenie wsi tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemi rozwinęły się z przyczyn naturalnych w różnym czasie. Były one wielokrotnie odmładzane i uaktywniane fragmentarycznie, na co wskazują przesłanki wynikające ze szczegółowego rozpoznania form osuwiskowych. W chwili obecnej zagrożenia ruchami masowymi na tym obszarze ograniczone jest do stref zlokalizowanych głównie poza obszarem zurbanizowanym. Przeważająca część wydzielonych osuwisk należy do form starych i ustabilizowanych, bez śladów współczesnej aktywności w obrębie koluwiów, często o silnie przekształconej antropogenicznie powierzchni z niewyraźnymi zarysami form wewnątrzosuwiskowych. Po katastrofalnych opadach atmosferycznych w maju i czerwcu 2010r. nastąpiło miejscowe uruchomienie mas koluwalnych. Dla osuwisk, które zniszczyły obiekty budowlane w obrębie gminy (domy mieszkalne, drogi) wykonane zostały Karty dokumentacyjne osuwisk (wraz z opiniami dotyczącymi możliwości ich ustabilizowania):

- > osuwisko Bace - uszkodzony budynek mieszkalny i kilka gospodarczych, droga gminna;
- > osuwisko w Tarnawie Dolnej koło kościoła - uszkodzonych kilka budynków mieszkalnych i letniskowych, droga gminna i powiatowa;
- > osuwisko w Tarnawie Dolnej poniżej cmentarza - część cmentarza zagrożona osunięciem;
- > osuwisko w Tarnawie Dolnej (Nizień) - uszkodzony budynek mieszkalno-gospodarczy, droga gminna;
- > osuwisko Zarębki - uszkodzona droga gminna.

W związku z realizacją zbiornika wodnego, w wyniku zmiany poziomu zwierciadła wody lub geometrii zboczy, należy liczyć się z możliwością uruchomienia obecnie nieczynnych osuwisk, wzmocnionym spełzywaniem pokryw zwietrzelinowych i zmniejszeniem siły transportowej rzek i potoków. W trakcie budowy i po napełnieniu zbiornika, szczególnie na jego obrzeżu i na obszarze cofki, należy spodziewać się wystąpienia nowych zagrożeń lub intensyfikacji istniejących zjawisk związanych ze zmianą reżimu rzeki i zamulaniem dna zbiornika, podtapianiem nowych obszarów i erozją linii brzegowej (abrazja i uruchomienie procesów osuwiskowych).

Zagrożenia środowiska powodowane czynnikami nadzwyczajnymi

Pod pojęciem nadzwyczajnych zagrożeń mieszczą się zarówno zagrożenia naturalne oraz sytuacje i zdarzenia incydentalne o gwałtownym charakterze, powstałe w czasie produkcji, magazynowania oraz transportu substancji chemicznych. Na terenie gminy nadzwyczajne zagrożenia dla środowiska mogą wystąpić w postaci:

- zagrożenia powodowanego przez pożary, śnieg, wiatr, burze i gradobicia - pojawiają się gwałtownie wraz ze zjawiskami je wywołującymi; największe straty spowodowane przez wichury występują w lasach i wśród starych drzewostanów; młode drzewostany narażone są szczególnie na łamanie i wywracanie spowodowane przez nagłe i duże opady śniegu, nadmiar śniegu może być również przyczyną awarii napowietrznych linii energetycznych i zawaleń płaskich dachów budynków; pożary z przyczyn naturalnych i wywołanych przez ludzi dotyczą szczególnie obszarów leśnych i zabudowy; stopień zagrożenia pożarowego w lasach oceniony został, jako niski i lasy zaliczono do III - najniższej kategorii zagrożenia pożarowego;
- awarii środków transportu, cystern z materiałami i substancjami niebezpiecznymi (toksycznymi, łatwopalnymi i wybuchowymi) na przebiegających przez gminę drogach: krajowej, wojewódzkiej i powiatowych, linii kolejowej lub awarii w zakładach produkcyjnych, obiektach obsługi komunikacji i na punkcie segregacji odpadów; skutki skażeń pochodzących z awarii zależą od okoliczności zdarzenia i rodzaju substancji - substancja może przedostać się do gruntu i skażać wody podziemne lub przez spływ powierzchniowy zanieczyścić wody powierzchniowe, wybuch lub rozszczelnienie cysterny z toksycznymi substancjami gazowymi zagraża zanieczyszczeniem powietrza.

Na terenie gminy nie ma aktualnie obiektów, składowisk i instalacji, posiadających materiały niebezpieczne w ilościach przekraczających wartości progowe, określone w Dyrektywie Rady UE z 1996r., jak też stwarzających, w myśl przepisów prawa ochrony środowiska duże lub zwiększone ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (wg Rozporz. Min. Gosp. z 9 kwietnia 2002r.). Na terenie całego powiatu nie ma obecnie baz i jednostek wojskowych, które mogłyby stanowić dodatkowe i nierozpoznane źródło zagrożeń.

Reasumując można stwierdzić, że dotychczasowe zagospodarowanie gminy, w zauważalny sposób doprowadziło do przekształcenia środowiska. Stopień ingerencji jest zróżnicowany od stosunkowo niewielkiego w części zachodniej gminy do znaczącego w dolinie Skawy, w związku z budową sztucznego zbiornika wodnego wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą komunikacyjną. Zabezpieczeniem przed dalszą degradacją i dla prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody jest zagospodarowanie przestrzeni zgodne z zasadami zrównoważonego rozwoju. Każda ingerencja w środowisku przyrodniczym zawsze wiąże się z powstaniem zmian, które mają na nie wpływ i w związku z tym, należy liczyć się z możli-

wością wystąpienia, na terenach przeznaczonych pod zainwestowanie, problemów związanych w szczególności z pogłębieniem następujących zjawisk:

- niekontrolowanym wpływem nieoczyszczonych ścieków pochodzących z kanalizacji do środowiska gruntowo-wodnego,
- emisjami pochodzącymi z spalania paliw w procesach grzewczych do powietrza atmosferycznego oraz hałasem,
- przekształceniem powierzchni ziemi z likwidacją okrywy roślinnej,
- aktywizacją zjawisk osuwania się gruntu na terenach do tego predestynowanych,
- naruszeniem walorów krajobrazowych okolicy w związku z wprowadzeniem dużych nowych powierzchni przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej i produkcyjnej.

Zabezpieczeniem przed dalszą degradacją i dla prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody jest zagospodarowanie przestrzeni zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju.

Wpisane do studium obowiązki związane z eliminacją negatywnych oddziaływań, wprowadzie nie wyeliminuje w całości możliwych zagrożeń, ale z pewnością w sposób maksymalny przyczyniają się do ograniczenia wpływu tych uciążliwości. Umożliwienie zagospodarowania związanego z poszerzeniem istniejących zespołów osadniczych, przy zachowaniu odpowiednich wymagań technicznych, nie musi wpływać negatywnie na sposób wykorzystania obszarów przyległych oraz naruszać walorów krajobrazowych okolicy.

Dla ochrony zasobów przyrody utworzono systemy terenów otwartych w ramach, których adaptowano tereny lasów i zadrzewień, wód powierzchniowych oraz rolniczej przestrzeni produkcyjnej, a także wyznaczono tereny do zadrzewień i zalesień oraz tereny ciągów ekologicznych towarzyszącym dolinom rzecznych i wierzchwinowym. Wyznaczone ciągi tworzą spójne przestrzenne ruszty ekologiczne zapewniające odpowiednie powiązania ekologiczne (korytarze migracji). Wprowadzone nowe tereny osadnicze nie stanowią dodatkowych barier na regionalnym i lokalnych ciągach ekologicznych.

2.2. Analiza i ocena problemów ochrony środowiska dotycząca obszarów podlegających ochronie

Mimo rozwoju osadnictwa, rolnictwa i przekształcenia środowiska w związku z realizacją zbiornika wodnego, na obszarze gminy zachowało się szereg osobliwości przyrody, rzadkich gatunków flory, fauny i innych składników, będących pozostałością różnorodnego środowiska (przyrodniczego) i kulturowego.

Niektóre obszary i obiekty o wysokich walorach przyrodniczych i kulturowych objęto ochroną prawną. Ochrona została ustanowiona na podstawie ustawy o ochronie przyrody, dóbr kultury oraz innych ustaw odrębnych. Cele i zasady ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego oraz ochrony i kształtowania środowiska kulturowego zawarto w zapisach zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zembrzyce” tom II - Kierunki zagospodarowania, realizację celów ogólnych zapewniają zapisy rozdziałów 6, 7 i 10.

Obszary i obiekty chronione i wymagające ochrony na mocy ustawy o ochronie przyrody:

1. Obszary i obiekty przyrodnicze chronione:

Pomniki przyrody - na terenie gminy 1 pomnik przyrody ożywionej (200-letni dąb szypułkowy w Marcówce), dla którego obowiązują zasady ochronne ujęte w przepisach prawnych dotyczących ochrony przyrody.

Park Krajobrazowy Beskidu Małego wraz z otuliną - utworzony na mocy rozporządzenia nr 10/98 Wojewody Bielskiego z dnia 16.06.1998r. (Dz. Urz. Woj. Bielskiego nr 9 /98, poz.110) w celu zachowania, popularyzacji i upowszechniania szczególnych wartości przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych Beskidu Małego, w warunkach racjonalnego gospodarowania. Granicami Parku objęto obszary zwartych kompleksów leśnych na wzniesieniach Beskidu Małego w zachodniej części gminy. W granicach otuliny Parku znajduje się

części gminy położona na zachód od drogi krajowej nr 28. W Parku występuje tu około 850 gatunków roślin naczyniowych, w tym ok. 80 górskich i 9 subalpejskich. Obszary szczególnie cenne zostały objęte ochroną rezerwatową - wszystkie poza obszarem gminy Zembrzyce. Najbliżej położone to rezerwat Madohora na pograniczu wsi Ślemień, Rzyki i Las (w kierunku zachodnim)

Dla terenu Parku, do czasu sporządzenia planu ochrony, przyjęto ograniczenia i zakazy wynikające z treści rozporządzenia powołującego Park.

Ochrona gatunkowa roślin, grzybów i zwierząt - można tu spotkać przedstawicieli chronionych gatunków roślin i zwierząt podlegających ścisłej ochronie prawnej.

Brak szczegółowego rozpoznania miejsc występowania gatunków roślin, zwierząt i grzybów chronionych. W Planie Urzędzeniowym lasów Nadleśnictwa Sucha Beskidzka, dla lasów które występują na terenie gminy, znajdują się opisy wskazujące na występowanie poszczególnych gatunków chronionych:

- z pośród roślin podlegających ścisłej ochronie: parzydło leśne, podrzeń żebrowiec, dziewięcił bezłodygowy, buławnik mieczolistny, skrzyp olbrzymi, bluszcz pospolity, listera jajowata, widłak jałowcowaty, podkolan biały;
- ze zwierząt podlegających ścisłej ochronie, występujące w naturalnym środowisku to: minóg strumieniowy, strzelba potokowa, śliza, lipień, pstrąg, świnka, ropucha, salamandra plamista, jaszczurka zwinka, zaskroniec, bocian czarny, derkacz, dzięcioł czarny, krogulec, sowa uszata, jeż, wydra.

Podstawą ochrony gatunkowej roślin na terenach leśnych Nadleśnictwa jest zalecenie, aby w miejscach występowania gatunków chronionych lub rzadkich prace związane z pozyskaniem drewna i jego zrywką, przeprowadzaniem cięć pielęgnacyjnych odpowiednio planować; plan ochrony zawiera również wytyczne w zakresie ochrony i tworzenia warunków bytowania ptaków, nietoperzy, płazów i gadów - zwierząt związanych z martwym i rozkładającym się drewnem.

Siedliska przyrodnicze - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska dnia 14 sierpnia 2001 roku w sprawie określenia rodzajów siedlisk podlegających ochronie, na analizowanym obszarze występują:

- dolnoreglowy las świerkowo - bukowy z domieszką jodły,
- nadpotokowa olszyna górską,
- źródliska,
- żyzna buczyna karpacka.

W obrębie chronionych leśnych siedlisk przyrodniczych przyjęto, zgodnie z P.U.L., działania ochronne które powinny dążyć do:

- utrzymania siedliska w obszarze,
- zachowania niezmnieszonego udziału drzewostanów ponad 100-letnich,
- rozpoznania faktycznego stanu ochrony siedliska w obszarze (tj. ocena parametrów i wskaźników stanu ochrony),
- zidentyfikowania zagrożeń i określenie działań ochronnych.

Na terenie gminy nie występują obszary zaliczane do europejskiej sieci NATURA 2000. **Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000 PLH240023 „Beskid Mały”** - wpisany, jako obszar o znaczeniu wspólnotowym w grudniu 2008 położony jest w sąsiedniej gminie Stryszawa, w odległości 2-3 km w kierunku południowo - zachodnim. Celem tworzenia sieci Natura jest ochrona różnorodności biologicznej poprzez zachowanie siedlisk naturalnych oraz gatunków dzikiej flory i fauny, będących przedmiotem zainteresowania Wspólnot Europejskich, w stanie sprzyjającym ochronie w ich naturalnym zasięgu. W obszarach Natura 2000 dopuszczona jest realizacja tylko takich przedsięwzięć, które nie pogorszą stanu siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków na wyznaczonym obszarze. Dotyczy to również planowanych inwestycji w jego sąsiedztwie, o ile mogłyby mieć potencjalnie negatywny wpływ na walory przyrodnicze przedmiotowego obszaru. Obowiązuje zasada, że użytkowa-

nie nie może spowodować zaniku chronionych siedlisk, zmniejszenia powierzchni czy zaburzenia jego struktury i funkcji.

2. Obszary i obiekty przyrodnicze wymagające ochrony:

W opracowaniach przyrodniczych obejmujących obszar gminy wskazano na jej terenie obiekty i obszary cenne przyrodniczo, wskazane do objęcia ochroną w formie:

- ZESPOŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE: „Leskowiec”- grzbietowa forma kwaśnej buczyny, duże skupienie jałowców, polana; „Carchel” - kompleks lasów z urozmaiconym składem zbiorowisk i towarzyszącymi formami skalnymi na Górze Żurawnica; „Las Dąbrowski” - wschodni stok pasma Góry Prorokowej;
- UŻYTEK EKOLOGICZNY „Grąd” - północne zbocze i wąski pas olszyny karpackiej wzdłuż cieków wodnych z łąkowo występującym czosnkiem niedźwiedzim - środkowy odcinek doliny potoku Śleszówka;
- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU - gmina poza PKBM z otuliną i strefą przyszłego zbiornika Świnna Poręba - ze względu na występowanie zróżnicowanych ekosystemów, walorów krajobrazowych dających możliwość rozwijania turystyki i różnorodnych form wypoczynku oraz pełnienie przez obszar funkcji korytarza ekologicznego umożliwiającą migrację roślin i zwierząt na kierunku zachód.

Z uwagi na fakt, iż brak jest sprecyzowanych zamierzeń (brak opracowań przyrodniczych, szczegółowej lokalizacji, powierzchni obszaru itp.) propozycje potraktowano sygnałnie i nie zostały wprowadzone do studium oraz prognozy.

Obszary i obiekty chronione na mocy przepisów odrębnych:

1. Lasy państwowe „uznane za ochronne”, na podstawie ustawy o lasach - Zarządzeniami Nr 240 i Nr 149 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z 8 listopada 1995r. i 11 września 1996r. w sprawie uznania za ochronne lasy stanowiące własność Skarbu Państwa będące w zarządzie PGL Nadleśnictwa Sucha Beskidzka. Całą powierzchnię leśną przypisano do lasów wodochronnych i glebochronnych.

Wytyczne i zalecenia dotyczące prowadzenia racjonalnej gospodarki leśnej zostały zawarte w planie Urządzenia Lasu Nadleśnictwa Sucha Beskidzka. Zadania te zostały sformułowane w taki sposób, aby prowadzona w oparciu o nie wielofunkcyjna, trwale zrównoważona gospodarka leśna przynosiła pozytywne efekty w wielu dziedzinach. Oznacza to działalność zmierzającą do kształtowania i wykorzystywania lasów w taki sposób i w takim tempie, aby zapewnić zachowanie ich bogactwa i różnorodności biologicznej, żywotności, potencjału regeneracyjnego oraz wysokiej produktywności, przy zachowaniu zdolności do wypełniania wszystkich funkcji ochronnych, gospodarczych i społecznych na poziomie lokalnym, narodowym i globalnym, bez szkody dla ekosystemów. Przyjęto, że gospodarkę leśną należy prowadzić w sposób zapewniający ciągłe spełnianie przez nie celów, do których zostały przeznaczone, w szczególności poprzez:

- zachowanie trwałości lasów w drodze: dbałości o stan zdrowotny i sanitarny lasów, utrzymania siedlisk chronionych, preferowania naturalnego odnowienia lasów, ograniczania regulacji stosunków wodnych;
- zagospodarowanie i ochronę lasów w drodze: kształtowania struktury gatunkowej i przestrzennej lasu zgodnie z warunkami siedliskowymi, w kierunku powiększania różnorodności biologicznej i zwiększania odporności lasu na czynniki destrukcyjne, stosowania indywidualnych sposobów zagospodarowania i ochrony poszczególnych drzewostanów, ustalania etatu cięć według potrzeb hodowlanych lasu, ograniczania stosowania zrębów zupełnych do najślabszych siedlisk leśnych oraz prowadzenia ścinki drzew, zrywki i wywozu drewna w sposób zapewniający w maksymalnym stopniu ochronę gleby i roślinności leśnej;
- powiększanie zasobów leśnych poprzez zalesianie gruntów rolnych o niskiej przydatności z zachowaniem polan śródleśnych i terenów przyleśnych o wysokich walorach przyrodniczych.

Lasy prywatne położone na terenie gminy nie mają statusu ochronnego, jednak ich walory przyrodnicze, widokowe i położenie w projektowanych systemach obszarów chronionych kwalifikują je do objęcia ochroną analogiczną do lasów państwowych.

Z uwagi na ochronę wartościowych gatunków flory występujących wzdłuż obrzeża lasu należy wykluczyć te miejsca dla zainwestowania. Wskazane jest zachowanie niezabudowanej strefy ekotonowej wzdłuż granicy lasu.

2. Wody powierzchniowe i podziemne - chronione na podstawie ustawy Prawo wodne, w tym:
 - wszystkie ciekі powierzchniowe naturalne;
 - wody podziemne, w tym LZWP nr 447 „Zbiornik Warstw Godula (Beskid Mały)” i GZWP nr 444 „Dolina rzeki Skawy”- w wyznaczonym przez opracowania specjalistyczne obszarze, zasadne jest wprowadzenie obostrzeń w użytkowaniu terenów w celu zmniejszenia ryzyka zanieczyszczenia wód podziemnych; obowiązują działania na rzecz wzrostu retencji zlewniowej i zabezpieczenia poziomów wodonośnych przed wzrostem zanieczyszczeń;
 - tereny ochronne ujęć wody: z rzeki Stryszawki w Suchej Beskidzkiej i źródła TD-1 w Tarnawie Dolnej - zakazy, nakazy i ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów oraz korzystania z wód wynikają z ustanowionych "terenów ochrony pośredniej";
 - strefy ochrony sanitarnej gminnych ujęć wód powierzchniowych i podziemnych - zgodnie z decyzjami wodno-prawnymi dla ujęć wód na cele komunalne;
 - sztuczny zbiornik wodny wraz z obszarem wokół zbiornika - wykluczenie lokalizacji obiektów budowlanych nie związanych z funkcjonowaniem zbiornika.
3. Grunty rolne i leśne - chronione ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych oraz ustawą o lasach, ochrona przed przeznaczeniem na cele nierolnicze i nieleśne:
 - szczególnej ochronie przed zainwestowaniem podlegają (wymagają zgody właściwych organów na przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne): użytki rolne na glebach kl.III oraz wszystkie tereny sklasyfikowane, jako grunty leśne.
4. Złoża surowców naturalnych chronione na podstawie Prawo Geologiczne:
 - udokumentowane złożo drobno i średnioziarnistych piaskowców krośnieńskich - złożo kamienia drogowego i budowlanego Górka-Mucharz (na granicy miejscowości Mucharz i Śleszowice) z ustalonymi granicami terenu górniczego „Mucharz I” wraz z obszarem górniczym; ze względu na położenie w strefie otulinowej PKBM obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia tej formy ochrony;
 - udokumentowane złożo kategorii C1 piaskowców ciężkowickich „Tarnawa Dolna”, w nieczynnym kamieniołomie w Tarnawie Dolnej.
5. Obiekty i obszary chronione na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - na terenie gminy są to:
 - 117 obiektów umieszczonych w rejestrze i ewidencji zabytków obejmującej budynki mieszkalne i gospodarcze, budynki usługowe, kościoły, kaplice, figury i krzyże przydrożne, nagrobki cmentarne i inne,
 - 34 stanowiska ze śladami osadnictwa głównie z okresu pradziejów, okresu nowożytnego oraz późnego średniowiecza.

Struktury ekologiczne i powiązania przyrodnicze obszaru z otoczeniem - analiza celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu wspólnotowym i krajowym

W opracowaniach planistycznych o charakterze ponadlokalnym (Plan zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego) oraz specjalistycznych opracowaniach przyrodniczych (ECONET - POLSKA, Natura 2000) cały rejon jest traktowany jako obszar strategicznej ochrony ekologicznej i szczególnej ochrony wód powierzchniowych i podziemnych zlewni rzeki Wisły - istotny w utrzymaniu przestrzennej ciągłości obszarów aktywnych biologicznie w Beskidach Zachodnich, na Pogórzu i Kotlinie Oświęcimskiej.

Obszar gminy znajduje się w zasięgu sieci ekologicznej ECONET-PL. Zachodnia część gminy (w granicach PKBM) w obszarze węzłowym o znaczeniu krajowym - 30K Beskidu Małego a pozostały teren w granicach korytarza krajowego - 70K Beskidu Średniego i Wyspowego. Zostały one wyznaczone w nawiązaniu do korytarzy migracyjnych w krajach sąsiednich, w celu zapewnienia łączności ekologicznej w skali europejskiej. W skład sieci wchodzi obszary przyrodniczo cenne oraz odcinki łączące te obszary (Południowy Korytarz Ekologiczny Beskidy Zachodnie - 1) zapewniające możliwość migracji zwierzyny pomiędzy obszarami. Na terenie gminy, przebiega dwoma odgałęzieniami. W części zachodniej gminy na południu wzdłuż pogranicznego pasma Żurawica - Jasień (Beskid Makowski) i na północy granicznymi wzniesieniami pasm Leskowca i Tarnawskiej Góry (Beskid Mały). We wschodniej części gminy wzdłuż pogranicznego pasma Chełmu na północy i pasma Koskowej Góry na południu. Obszary zachodnie i wschodnie łączy korytarz Doliny rzeki Skawy i zbiornik wodny.

W granicach gminy występują fragmenty Południowego Korytarza Ekologicznego Beskidy Zachodnie - 1:

- Obszary i korytarze dla ornitofauny - dla migracji ptaków oraz przystanków pośrednich (miejsca zlokalizowane w obrębie szlaków migracji ptaków, będące terenem żerowania, odpoczynku, gniazdowania lub zimowania określonych gatunków). Szczególne znaczenie w przestrzeni tego korytarza ekologicznego posiada powierzchnia leśna i naturalna bezleśna.
- Obszary i korytarze dla dużych ssaków drapieżnych i kopytnych - korytarze migracyjne umożliwiające przemieszczanie się pomiędzy siedliskami osobników należących do populacji ssaków kopytnych i drapieżnych oraz przystanki pośrednie, czyli obszary, które stanowią potencjałe siedliska tych zwierząt (były zasiedlone w przeszłości lub posiadają sprzyjające uwarunkowania przyrodnicze).

Korytarz Doliny rzeki Skawy i zbiornik wodny łączą obszary zachodnie i wschodnie Południowego Korytarza Ekologicznego, wyznaczony, jako:

- Obszary i korytarze ichtiologiczne - dla zachowania materiału genetycznego cennych gatunków ryb i dla potadromicznych gatunków ryb.

Według Planu zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego przyjętego przez Sejmik Województwa Małopolskiego 26 marca 2018r. uchwałą Nr XLVII/732/18 teren gminy położony jest w zasięgu następujących układów ekologicznych:

- **Obszaru Węzłowego Beskidu Małego**

Obszar jest chroniony jako Park Krajobrazowy Beskidu Małego, a jego 6 enklaw jest chronionych jako Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Beskid Mały. Przestrzenną kontynuacją tego obszaru stanowi położona w województwie śląskim część Parku Krajobrazowego Beskidu Małego.

Zagospodarowanie przestrzenne powinno być ukierunkowane na:

- zachowanie połączeń przyrodniczych z sąsiednimi obszarami węzłowymi oraz ochrona siedlisk i tras migracji zwierząt w obszarze gmin Andrychów, Osiek, Polanka Wielka oraz wzdłuż doliny Skawy,
- stosowanie ekologicznych zasad gospodarki leśnej, oraz przeciwdziałania sukcesji lasu na półnaturalnych łąkach cennych florystycznie i krajobrazowo,
- utrzymanie niewielkich zbiorników wodnych i przeciwdziałanie osuszaniu siedlisk podmokłych,
- ściśle kontrolowany rozwój inwestycji turystycznych trwale zmieniających równowagę przyrodniczą, podporządkowany ustaleniom planu ochrony PK Beskidu Małego oraz planów zadań ochronnych obszarów NATURA 2000.

- **Korytarza Karpackiego Pogórzy**

Regionalne korytarze ekologiczne tworzą sieć niezbędnych powiązań pomiędzy Obszarami Węzłowymi, zapewniając ciągłość całego systemu i przeciwdziałając jego fragmentacji. Tym samym gwarantują warunki dla utrzymania bioróżnorodności gatunkowej i genetycznej poszczególnych ekosystemów. W granicach gminy Zembrzyce obejmuje pa-

sma górskie Beskidu Małego i Makowskiego. Stanowi ważne powiązanie biegnące na wschód, przez Pogórze Rożnowskie, Ciężkowickie i dalej w kierunku pogórzy w województwie podkarpackim. W kierunku zachodnim istnieją naturalne połączenia przyrodnicze poprzez pasma Beskidów: Małego, Żywieckiego w kierunku Beskidu Śląskiego.

Korytarz Karpacki Pogórzy jest zróżnicowany pod względem ukształtowania, warunków klimatycznych, krajobrazu i zasobów przyrodniczych. Biegnie pomiędzy terenami zainwestowanymi, przez pasma górskie, obszary leśne, niezabudowane tereny rolnicze, dolinami potoków. To powoduje, że korytarz ma charakter „perforowany”, a dla jego ciągłości niezwykle ważne są powiązania o skali pozornie lokalnej. Barrierami mogą być trasy komunikacyjne, zabudowa zlokalizowana wzdłuż dróg w formie nieprzerwanych ciągów a także przypadkowość lokalizacji w zabudowie rozproszonej.

– **Korytarza Beskid Mały – Zator**

Korytarz zapewnia łączność pomiędzy Obszarem Węzłowym Beskidu Małego a korytarzem Doliny Wisły. Na terenie gminy biegnie, w kierunku północnym, zalesionymi i niezabudowanymi terenami pasma Leskowca i Makowskiej Góry w kierunku Wadowic i Spytkowic. Obszar objęty ochroną prawną w formie parku krajobrazowego.

Uzupełnienie stanowią regionalne korytarze ekologiczne tworzące sieć niezbędnych powiązań pomiędzy obszarami węzłowymi, zapewniające ciągłość całego systemu i przeciwdziałające jego fragmentacji. Tym samym gwarantują warunki dla utrzymania bioróżnorodności gatunkowej i genetycznej poszczególnych ekosystemów. Istotnym elementem systemu połączeń, o charakterze naturalnego korytarza środowiskowego stanowiącego drogę migracji gatunków oraz rozprzestrzeniania się układów ekologicznych, są obszary ekstensywnie użytkowanych zespołów leśno - łąkowych. Ze względu na stan zagospodarowania i zabudowy oraz kierunki rozwoju osadnictwa w części centralnej gminy, funkcja łącznikowa gminy pomiędzy obszarami reprezentującymi ostoje gatunków roślin i zwierząt (masywy górskie Beskidu Małego) z terenami sąsiednimi - zachwiana. W związku z tym, za najistotniejsze należy uznać ochronę przed zabudową: pasm wierzchowinowych głównych wzniesień, dolin dopływów Skawy tworzących systemy zieleni łąkowej, zieleni nadbrzeżnej zbiornika wodnego oraz ciągów zieleni łącznikowej łączących drobne kompleksy leśne. Proponowane formy ochrony bioróżnorodności w postaci sieci korytarzy o różnym charakterze, wprowadzie jeszcze zachowują na terenie gminy ciągłość układu ale znajdują się pod stałą presją inwestycyjną (szczególnie infrastrukturą związaną z budową zbiornika wodnego). Poddane presji są szczególnie doliny cieków powierzchniowych wraz z otaczającą zielenią nadrzeczną, zalesione stoki głównych pasm górskich oraz obszary ekstensywnie użytkowanych krajobrazów łąkowo - leśnych na stokach i wierzchowinach. W związku z koniecznością zachowania powiązań ekologicznych istnieje konieczność utrzymania lokalnych powiązań pomiędzy terenami zielonymi (szczególnie leśnymi) i otwartymi rolno - łąkowymi. Powiązania te stanowią ważny element w strukturze przyrodniczej gminy i obszarów przyległych. Ochrona ich przed zainwestowaniem jest szczególnie istotna ze względu na zapewnienie możliwości migracji zwierzyny pomiędzy poszczególnymi kompleksami leśnymi. Szczególne warunki ochrony, mające zapewnić zachowanie dotychczasowego stanu bioróżnorodności obszaru, dotyczą w szczególności:

- ochrony obszarów leśnych,
- kształtowania gospodarki leśno - rolnej (m.in. poprzez: zachowanie zadrzewień śródpolnych, utrzymania właściwego poziomu nawożenia i stosowania środków agrochemicznych, stosowania właściwych zabiegów agrotechnicznych),
- powstrzymania rozpraszania zabudowy,
- ograniczenia w tworzeniu nowych barier na drogach migracji gatunków (m.in.: zwarta zabudowa, ciągi komunikacyjne),
- redukcji zanieczyszczeń odprowadzanych do gleb i wód powierzchniowych,
- utrzymania właściwych stosunków wodnych (m.in.: zabiegi melioracyjne i regulacja cieków powierzchniowych),

i powinny być traktowane jako ważne uwarunkowania dla kształtowania struktury przestrzennej gminy. Za najistotniejsze należy uznać ochronę przed zabudową: wierzchowinowych obszarów leśno-łąkowych, zieleni łęgowej dolin dopływów Skawy, zieleni nadbrzeżnej zbiornika wodnego oraz ciągów zieleni łącznikowej łączących drobne kompleksy leśne.

Położenie Gminy w ekologicznym systemie obszarów chronionych, skala 1:50 000 przedstawia załącznik nr 1

2.3. Analiza przewidywanego oddziaływania kierunków polityki przestrzennej (ustaleń) zmiany Studium na komponenty środowiska, a także na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000

Analiza i ocena skutków środowiskowych, włączona w proces planistyczny na etapie zmiany studium, powinna umożliwiać:

- eliminację rozwiązań niedopuszczalnych w aspekcie ochrony środowiska z punktu widzenia obowiązujących przepisów, polityki regionalnej i lokalnych celów rozwoju,
 - wybór rozwiązań optymalnych z punktu widzenia kryteriów ekologicznych i przestrzennych w powiązaniu z celami społeczno-gospodarczymi,
 - formułowanie warunków dla realizacji zabudowy i zagospodarowania ograniczających nie-korzystne oddziaływanie.
- Ustalenia zmiany studium dla terenów, których oddziaływania na środowisko mogą prowadzić do istotnych negatywnych przeobrażeń struktur przyrodniczych oraz związane są z ryzykiem wystąpienia nadzwyczajnych zagrożeń, to:

zasięg oddziaływania:	rodzaj i typ zagrożeń:	położenie:
w obszarach zabudowy intensywnej i ekstenzywnej	- zwiększenie wielkości i powiększenie obszarów emisji wprowadzanych do powietrza zanieczyszczeń pochodzących z procesów grzewczych w budynkach mieszkalnych oraz z urządzeń technologicznych w obiektach usługowych, - powstawanie dodatkowych miejsc wytwarzania ścieków i odpadów stałych w rejonach nowych obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi, - dopuszczenie zbiorników bezodpływowych, szczególnie w rejonach o podwyższonym poziomie wód gruntowych i zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi niekorzystnie może wpłynąć na stan sanitarny wód powierzchniowych i podziemnych;	podstawowe tereny osadnicze z zabudową mieszaną: jednorodzinną, zagrodową, usługową i produkcyjną
w rejonach koncentracji zabudowy produkcyjnej i usługowej	- powiększenie obszarów emisji wprowadzanych do powietrza zanieczyszczeń pochodzących z procesów grzewczych oraz z urządzeń technologicznych, - wzrost poziomu lub powstawanie źródeł hałasu w obiektach usługowych i produkcyjnych oraz w nowych rejonach występowania działalności produkcyjnej i usługowej;	tereny produkcyjne i usługowe
w rejonie eksploatacji kruszywa naturalnego	- powiększenie obszarów emisji wprowadzanych do powietrza zanieczyszczeń pochodzących z urządzeń technologicznych, - wzrost poziomu lub powstawanie źródeł hałasu i rozrzutu odłamków skalnych, poza granicami obszaru eksploatacyjnego, - deformacje powierzchni ziemi w efekcie wydobycia i składowanie mas ziemnych i ziemno-skalnych na zwałowiskach zewnętrznych;	kamieniołom Mu-charz - Górka
w sąsiedztwie dróg o dużym natężeniu ruchu i tras kolejowych	- wzrost poziomu i powstawanie nowych źródeł drgań i hałasu w sąsiedztwie dróg o dużym nasileniu ruchu i tras kolejowych, - możliwość wystąpienia kolizji i awarii pojazdów przewożących materiały niebezpieczne na drogach głównych i liniach kolejowych, - ruch środków transportu trasą - emisja zanieczyszczeń do atmosfery, wód płynących i stojących oraz gleby, - konieczność zapewnienia odpowiednich parametrów technicznych - utrudnienia na lokalnych korytarzach ekologicznych, zagrożenie dla migrujących zwierząt, - realizacja urządzeń technicznych w krajobrazie otwartym (wiadukty, nasypy) - deformacja krajobrazu w obszarze o wysokich walorach przyrodniczych;	odcinki istniejącej drogi krajowej nr 28 i wojewódzkiej nr 956 oraz linii kolejowej

zasięg oddziaływania:	rodzaj i typ zagrożeń:	położenie:
w sąsiedztwie urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów komunalnych	<ul style="list-style-type: none"> - emisja hałasu i pól elektromagnetycznych oraz ryzyko wystąpienia kolizji i awarii w sąsiedztwie tras linii energetycznych wysokich napięć i gazociągów wysokoprężnych oraz obiektów elektroenergetycznych, gazowych i teletechnicznych, - ryzyko wystąpienia awarii zagrażających standardom jakości środowiska w sąsiedztwie wydzielonych obiektów obsługi transportu samochodowego, - ryzyko wystąpienia nadzwyczajnych zagrożeń w związku z funkcjonowaniem gminnej oczyszczalni ścieków i punktu segregacji odpadów; 	<ul style="list-style-type: none"> - trasy napowietrznych linii energetycznych 110kV - trasy i urządzenia gazowe - urządzenia teletechniczne
w obszarze o wysokiej jakości przestrzeni rolniczej	<ul style="list-style-type: none"> - uszczuplenie rolniczej przestrzeni produkcyjnej w związku z przeznaczeniem pod zabudowę terenów dotychczas niezabudowanych położonych w oderwaniu od istniejących ciągów infrastruktury technicznej i komunikacji, - dopuszczenie zabudowy na terenach rolniczych; 	poza podstawowymi terenami osadniczymi na terenach wysoczyzn i zboczy oraz terasy rędziny rzeki Skawy
w krajobrazie naturalnym i kulturowym	<ul style="list-style-type: none"> - naruszenie harmonii otoczenia oraz obniżenie walorów krajobrazowych poprzez wyznaczenie pod zabudowę terenów dotychczas niezabudowanych położonych poza istniejącą strefą osadniczą, - zaburzenie dotychczasowego historycznego modelu struktury osadniczej w wyniku wprowadzenia nowych podziałów działek w istniejące układy, - deformacja krajobrazu w obszarze o wysokich walorach przyrodniczych w wyniku realizacja urządzeń technicznych (wiadukty, nasypy) i otwartego zbiornika wodnego; 	na obrzeżu istniejącej podstawowej strefy osadniczej
w środowisku roślinnym	<ul style="list-style-type: none"> - osłabienie struktur istotnych dla funkcjonowania przyrody, a w pojedynczych przypadkach uniemożliwienie prawidłowego funkcjonowania lokalnych korytarzy ekologicznych, - zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej oraz zanikanie roślinności naturalnej na rzecz gatunków synantropijnych (obcych) w wyniku wkraczania części zamierzeń inwestycyjnych w wolną przestrzeń przyrodniczą; 	liniowo i punktowo na całym obszarze planistycznym
w obszarze objętych prawną ochroną przyrody (PKBM i jego otulina)	<ul style="list-style-type: none"> - obniżenie walorów przyrodniczych i krajobrazowych, naruszenie harmonii otoczenia, osłabienie struktur istotnych dla funkcjonowania przyrody poprzez przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniowo-letniskową terenów podległych oderwanych od istniejących zwartych terenów osadniczych i ciągów infrastruktury technicznej; 	poza istniejącą strefą osadniczą w zachodniej części gminy
w obszarach zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi	<ul style="list-style-type: none"> - zagrożenie dla ludności i mienia na obszarach zabudowanych i zagospodarowanych w sposób utrudniający ochronę przed powodzią; 	w dolinie rzeki Skawy i potoków Tarnawka, Paleczka z Palczycą
na terenach o predyspozycjach osuwiskowych	<ul style="list-style-type: none"> - ewentualne naruszenie równowagi zboczy i uruchomienie ruchów masowych, w wyniku realizacji obiektów kubaturowych i tras komunikacyjnych; 	punktowo i obszarowo na całym obszarze planistycznym
punkt segregacji odpadów	<ul style="list-style-type: none"> - przeznaczenie terenu na lokalizację zorganizowanego punktu segregacji odpadów w bezpośrednim sąsiedztwie obwałowań zbiornika wodnego może, w sytuacjach awaryjnych, zagrażać jakości wód podziemnych i powierzchniowych 	Zembrzyce

Za szczególnie istotne należy uznać oddziaływania na środowisko prowadzące do przeobrażeń struktur przyrodniczych oraz związane z ryzykiem wystąpienia nadzwyczajnych zagrożeń, związane m.in. z:

- znacznym przekształceniem środowiska przyrodniczego spowodowanym realizacją zamierzeń związanych z budową zbiornika wodnego "Świnna Poręba" wyrażającym się zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej i uszczupleniem przestrzeni rolno-leśnej (przeznaczenie znacznej części gruntów pod zabudowę kubaturową, utwardzone ciągi komunikacyjne oraz zbiornik wodny), obniżeniem walorów przyrodniczych i krajobrazowych, naruszeniem harmonii otoczenia lub osłabieniem struktur istotnych dla funkcjonowania przyrody,
 - wzrostem poziomu lub powstawaniem nowych źródeł hałasu, zanieczyszczenia gleb, wód i powietrza w rejonach koncentracji działalności produkcyjnej, usługowej i obsługi komunikacji oraz w sąsiedztwie dróg o dużym nasileniu ruchu,
 - możliwością wystąpienia kolizji i awarii pojazdów przewożących materiały niebezpieczne na drogach głównych (tranzytowych),
 - naruszeniem równowagi zboczy i uruchomieniem ruchów masowych - w wyniku realizacji obiektów kubaturowych i tras komunikacyjnych na terenach o predyspozycjach osuwiskowych,
 - realizacją zabudowy na terenach zalewowych, podtapianych czy niszczonej w czasie powodzi.
- Ustalenia zmiany studium dla terenów, których oddziaływania na środowisko prowadzą do ważnych korzystnych przeobrażeń struktur przyrodniczych, to:

obszar oddziaływania	rodzaj i typ przeobrażeń:	położenie:
w obszarach zabudowanych i przeznaczonych do zabudowy	<ul style="list-style-type: none"> - ustalenie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy na terenach przeznaczonych dla mieszkalnictwa, usług oraz obiektów produkcyjnych i turystycznych, - wprowadzenie rozwiązań systemowych w zakresie zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków, utylizacji odpadów oraz zaopatrzenia w energię elektryczną i gaz, - ochrona i wykorzystanie wartości kulturowych poprzez wprowadzenie zapisów związanych z zabezpieczeniem wartości materialnych i niematerialnych oraz kształtowaniu rozwoju urbanistycznego i gospodarczego zgodnie z tradycjami, - ustalenie warunków zabudowy na obszarach potencjalnie zagrożonych zalaniem, podtapianiem i osuwaniem się mas ziemnych; 	na całym obszarze planistycznym
w obszarach otwartych traktowanych, jako chronione przed zabudową	<ul style="list-style-type: none"> - utworzenie spójnego systemu obszarów przyrodniczych opartego o przebieg doliny rzeki Skawy i innych cieków wodnych oraz wierzchowin pasm Leskowca, Makowskiej Góry, Żurawnicy, Mioduszyny i Chełmu, - ustalenie obszarów ochrony ekologicznej obejmujących wszystkie istniejące lasy i zadrzewienia, naturalną pokrywą roślinną dolin cieków wodnych oraz zalesienia lub zadarnienia stromych stoków, skarp i jarów wzdłuż obrzeża zbiornika wodnego (dla zapewnienia stabilizacji linii brzegowej i ochrony bezpośrednio sąsiadujących stoków przed ruchami masowymi (osuwiska, erozja, abrazja), - zachowanie naturalnych zalesień i wskazania kierunków powiększania lesistości, - w zagospodarowaniu terenów zachowanie minimalnych powierzchni biologicznie aktywnych stymulujących procesy zwiększające odporność środowiska na antropopresję, - zapewnienie warunków przepływu wielkiej wody w dolinie rzeki Skawy i dolinach potoków Tarnawa Dolna i Paleczka z Palczycą - ograniczenia i zakazy wynikające z położenia fragmentów obszaru na terenie P.K.B.M. i jego otuliny 	

Za szczególnie istotne dla realizacji zasady zrównoważonego rozwoju jest takie stymulowanie procesów gospodarczych i społecznych, aby zachować walory i zasoby środowiska w stanie zapewniającym możliwość korzystania z nich przez obecne i przyszłe pokolenia. Znajduje to swoje odzwierciedlenie szczególnie poprzez wskazanie działań zmierzających do zachowania funkcji ekologicznych środowiska przyrodniczego i jego wartości oraz poprawy warunków życia mieszkańców, w tym:

- kształtowania i rozwoju struktury przestrzennej w sposób dostosowany do założeń wieloprzestrzennych systemów ochrony przyrody i krajobrazu poprzez: dostosowanie form rozwoju osadnictwa do wymogów położenia w otulinie parku krajobrazowego, wyznaczenie stref o dominacji funkcji ekologicznych, z zakazem, bądź ściśle określonym ograniczeniem zabudowy, stosowanie rozwiązań i ograniczeń zabezpieczających możliwość wprowadzenia innych „szczególnych form ochrony przyrody”, działania umożliwiające zwiększenie stopnia lesistości, ochronę „korytarzy ekologicznych” przez ograniczenie działań tworzących nowe „bariery” w obszarach wierzchownych i w dolinach rzek, utrzymanie terenów otwartych i ochronę zieleni w obrębie obszarów zainwestowanych,
 - działania służące ochronie zasobów wodnych i poprawie czystości wód oraz ochronie przeciwpowodziowej poprzez: eliminowanie źródeł zanieczyszczeń, kompleksowe rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, rozwiązanie problemu usuwania i składowania odpadów, ograniczenie zabudowy na terenach zagrożonych powodzią lub podtapianiem,
 - działania służące zmniejszeniu poziomu zanieczyszczeń powietrza oraz ochronę przed hałasem i wibracjami poprzez: eliminowanie źródeł zanieczyszczeń lub odpowiednie kształtowanie zabudowy.
- Obszary Natura 2000 nie obejmują terenów gminy. Niemniej w odległości 2 - 3 km w kierunku południowo-zachodnim występuje OBSZAR OCHRONY SIEDLISK PLH240023 „BESKID MAŁY”, którego sąsiedztwo wprowadza pewne ograniczenia. W sąsiedztwie OOS dopuszczalne jest użytkowanie gospodarcze, chociaż z uwagi na ochronę siedlisk obowiązuje zasada, że użytkowanie nie może spowodować zaniku siedlisk chronionych, zmniejszenia ich powierzchni czy zaburzenia jego struktury i funkcji. W warunkach gminy zalesione stoki pasm Leskowca i Makowskiej Góry (w granicach PKBM) stanowią istotny element Obszaru Węzłowego Beskidu Małego i Korytarza Karpackiego Pogórzy. Według danych opracowanych przez Stowarzyszenie na rzecz Natury "Wilk" ta część obszaru Beskidu Małego stanowi ostoję oraz korytarz migracyjny wilka i z tego powodu dla ochrony tego gatunku została ujęta we wniosku o powiększenie obszaru Natura 2000 Beskid Mały w celu zachowania siedlisk służących realizacji funkcji życiowych tego gatunku. Z tego powodu nie przewiduje się wprowadzenia nowego zainwestowania i zagospodarowania w granicach parku Krajobrazowego Beskidu Małego a jedynie utrzymanie istniejącego biwaku turystycznego (UT2) i gminnego ujęcia wody, a bezpośrednio wzdłuż granicy Parku nie wprowadzono nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę.

2.4. Ocena przewidywanego wpływu realizacji zapisów zmiany studium na komponenty środowiska oraz ekosystemy i krajobraz

główne cele oraz kierunki zmian w strukturze funkcjonalno-przestrzennej wskazane w polityce kształtowania struktury przestrzennej, zabudowy i uwarunkowaniach jej rozwoju	identyfikacja wpływu na:													
	Korytarze Ekologiczne Beskidów i Doliny Skawy	obszar Parku Krajobrazowego Beskidu Małego	człowieka	różnorodność biologiczna	zwierzęta	rośliny	wody	jakość powietrza	rzeźba terenu	krajobraz	klimat	zasoby naturalne	zabytki	dobra materialne
zakończenie budowy zbiornika wodnego Świnna Poręba wraz z towarzyszącą infrastrukturą komunikacyjną	N			n	n	n	D		N	O	O	o	o	d
wykorzystanie potencjału gminy wynikającego z sąsiedztwa sztucznego zbiornika wodnego			D	n	n	n								d
uzupełnianie zabudowy w terenach ekstensywnie zainwestowanych	o	o	d	n	n	n	o	n	n	o				D
utrzymanie zabudowy mieszkaniowej w ukształtowanych zespołach, uzupełnienie infrastruktury i dojazdów			D					D	o	n			o	D
dalsza realizacja zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej gminnej, z wykorzystaniem istniejącej oczyszczalni ścieków			D	d	d	d	D							
uporządkowanie w terenach zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej działalności o charakterze produkcyjnym i usługowym			D					o	o		o	d	d	o
uzupełnienie istniejących terenów zabudowy produkcyjno - usługowej			D	n	n	n	n	n	n	n				d
stworzenie strefy aktywności gospodarczej - miejsca potencjalnych inwestycji	N		O	N	N	N	N	N	n	N	n			D
wskazanie terenów nowej zabudowy mieszkaniowej i letniskowej	n	o	d	n	n	n	n	n	n	O				o
promocja obiektów o unikalnych wartościach i ochrona dóbr kultury		D	D							D			D	D
urządzenie terenów rekreacji i sportu - centra aktywnych form rekreacji i wypoczynku	o	o	D	n	n	n	o		n	O				d
wykorzystanie walorów przyrodniczych i kulturowych dla rozwoju działalności turystycznej i agroturystycznej	D	D	D	D	o					D			D	D
wskazanie możliwości urządzenia wielofunkcyjnych tras turystyki pieszej, rowerowej, konnej i zimowej	d	d		o	n					o			d	d
wskazanie obszarów cennych przyrodniczo do ochrony przed zainwestowaniem	D	D	D	D	D	D				D	o			
wyznaczenie terenów zagrożonych ryzykiem powodzi			D	d	d	d	D							D
wyznaczenie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych			D	d	o	o					o			D
lokalizacja punktu segregacji odpadów							n	n		n				

Zastosowana skala dla określenia wpływu realizacji ustaleń zmiany studium na środowisko.

opis wpływu	Symbol	opis wpływu	Symbol
mocny wpływ korzystny	D	słaby wpływ korzystny	d
mocny zmienny wpływ	O	słaby zmienny wpływ	o
mocny wpływ niekorzystny	N	słaby wpływ niekorzystny	n
wpływ pomijalnie korzystny lub niekorzystny(nieistotny)			

- Ocena skutków realizacji studium wskazuje na możliwe oddziaływania pozytywne i negatywne na ekosystemy i komponenty środowiska o różnym stopniu nasilenia. Wiele z zaplanowanych inwestycji w jest inwestycjami o charakterze proekologicznym. Analiza ogólnych ustaleń dla poszczególnych grup terenów funkcjonalnych wskazuje, iż nie będą one miały znaczącego negatywnego wpływu na środowisko.
- Następstwem realizacji ustaleń zawartych w studium będzie powiększenie areалу gruntów wyłączonych z użytkowania rolniczego i terenów otwartych oraz zmiany użytkowania tych gruntów na rzecz zabudowy mieszkaniowej, komunikacji, usługowej i przemysłowej oraz obiektów i urządzeń towarzyszącej infrastruktury technicznej.
- Realizacja celów w zakresie uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej wpłynie korzystnie na wody powierzchniowe i podziemne. Przy prawidłowo prowadzonej gospodarce wodno-ściekowej w obrębie wydzielonych terenów, realizacja studium nie powinna powodować ponadnormatywnego zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych.
- Oceniany projekt zmiany studium zapewnia rozwój gminy Zembrzyce w oparciu o istniejące uwarunkowania przyrodnicze. Wprowadzone szczególne zapisy dotyczące właściwego gospodarowania chronią sąsiedni obszar Natura 2000 Beskid Mały.
- Realizacja zapisów zmiany studium pozwoli na zrównoważony rozwój gminy Zembrzyce we wszystkich płaszczyznach: społecznej, gospodarczej i środowiskowej.

2.5. Analiza i ocena potencjalnych zmian stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

- Gmina Zembrzyce posiada obowiązujące plany zagospodarowania przestrzennego dla poszczególnych jednostek w ich granicach administracyjnych, które są obecnie podstawą realizacji inwestycji na terenie gminy. Wobec zmieniających się potrzeb rozwojowych, nowych uwarunkowań prawnych konieczne staje się uaktualnienie wyżej wymienionych dokumentów.
- W przypadku braku realizacji studium można zakładać, że stan środowiska pozostanie na obecnym poziomie funkcjonowania. Środowisko przyrodnicze nadal będzie poddawane działaniu procesów zarówno naturalnych jak i antropogenicznych. Brak realizacji studium, czyli pozostawianie bez zmian powierzchni zabudowanych i powierzchni biologicznie czynnych pozostawi niezmniejszoną powierzchnię użytków rolnych, terenów leśnych zabudowy mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej. W przypadku zaniechania przyjętych w studium celów rozwoju i kierunków zagospodarowania przestrzennego, stan środowiska nie ulegnie większym przekształceniom w porównaniu do obecnego stanu środowiska w gminie. Brak realizacji zapisów studium negatywnie wpłynie na społeczność gminną (na człowieka) i generalnie dobra materialne rozumiane, jako środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Natomiast brak realizacji studium nie będzie miał znaczącego wpływu na istniejący stan środowiska przyrodniczego, w odniesieniu do stanu istniejącego.

3. ROZWIĄZANIA PLANISTYCZNE MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PRZYJĘTYCH NOWYCH USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

3.1. Sposób uwzględnienia celów i problemów ochrony środowiska w projekcie zmiany „Studium...”

Przedmiotem działań z zakresu ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego, zawartych w studium, jest całokształt zagadnień związanych ze środowiskiem przyrodniczym. Studium wskazuje, iż rozwój zagospodarowania przestrzennego gminy w różnych aspektach należy podporządkować ochronie i zachowaniu wartości środowiska przyrodniczego. Działania ochronne w stosunku do obszarów objętych ochroną są priorytetowe w stosunku do wszelkich innych działań. Za najistotniejsze zasady, którymi kierować się należy w zakresie ochrony środowiska przyjęto:

- zachowanie najcenniejszych przyrodniczo i charakteryzujących się największą bioróżnorodnością terenów gminy,
- ochronę terenów o wysokich wartościach przyrodniczych, jako głównych elementów systemu przyrodniczego,
- kształtowanie trwałej sieci korytarzy ekologicznych łączących główne kompleksy leśne z otoczeniem,
- zachowanie korytarzy ekologicznych wzdłuż cieków i rzek z uwzględnieniem połączeń z terenami otwartymi i kompleksami leśnymi.

W zakresie opisanym poniżej studium wzmacnia cele ochrony środowiska przyjęte w dokumentach międzynarodowych i krajowych.

Obiekty i obszary objęte ochroną prawną:

Pomniki przyrody ożywionej: 200-letni dąb szypułkowy o obwodzie 370 cm i wysokości ok. 25 m położony na terenie wsi Marcówka (działka prywatna Marcówka 106) - obowiązują zasady ochrony ujęte w przepisach prawnych dotyczących ochrony przyrody.

Park Krajobrazowy Beskidu Małego - do czasu ustanowienia planu ochrony Parku i jego otuliny należy w m.p.z.p. stosować zasady, kierunki działań oraz ograniczenia i zakazy zapisane w Studium.

Ochrona wód podziemnych:

Zbiorniki Wód Podziemnych: LZWP nr 447 „Zbiornik warstw fliszowych Godula (Beskid Mały)” i GZWP nr 444 „Dolina rzeki Skawy” - obowiązują działania na rzecz wzrostu retencji zlewniowej i zabezpieczenia poziomów wodonośnych przed wzrostem zanieczyszczeń.

Udokumentowane złoża kruszyw naturalnych - chronione przed zabudową w granicach obszaru górniczego Mucharz I i strefy rozrzutu kamienia kamieniołomu „Mucharz Górka” oraz zasięgu udokumentowanego złoża piaskowców „Tarnawa Dolna”.

Ochrona ujęć wodnych:

Tereny ochrony pośredniej ujęcia wody na rzece Stryszawce w Suchej Beskidzkiej i ujęcia źródła TD-1 w Tarnawie Dolnej - warunki ochrony określają odpowiednie decyzje administracyjne.

Ochrona wód powierzchniowych:

Poprawa jakości zasobów wodnych:

- ograniczenie spływów zanieczyszczeń obszarowych,
- likwidacja potencjalnych źródeł zanieczyszczeń,
- budowa sprawnie działającego systemu kanalizacji z obowiązkiem podłączenia wszystkich budynków objętych systemem,
- wzmożona kontrola szczelności szamb przydomowych oraz realizacji umów dotyczących odbioru i wywozu ścieków.

Ochrona koryt potoków wraz z zielenią porastającą brzegi:

- zakaz zabudowy, grodzenia i innej działalności mogącej spowodować degradację szaty roślinnej porastającej skarpy koryt potoków; regulacje techniczne cieków winny być ograniczone do niezbędnego minimum, pod warunkiem zachowania naturalnego charakteru koryt oraz więzi hydrologicznej koryt z otoczeniem, a także utrzymania obudowy biologicznej potoków,
- przy ewentualnym przekraczaniu cieków wodnych drogowymi obiektami inżynierskimi należy przewidzieć realizację przepustów o poziomym dna umożliwiającymi przemieszczanie się drobnej fauny,
- w m.p.z.p. należy ustalić minimalną odległość nowej zabudowy od górnej krawędzi skarpy brzegowej cieków.

Ochrona lasów:

- zachowanie trwałości lasów w drodze dbałości o stan zdrowotny i sanitarny lasów, preferowania naturalnego odnowienia lasów oraz ograniczania regulacji stosunków wodnych,
- zagospodarowanie i ochronę lasów w drodze kształtowania struktury gatunkowej i przestrzennej lasu zgodnie z warunkami siedliskowymi, w kierunku powiększania różnorodności biologicznej i zwiększania odporności lasu na czynniki destrukcyjne,
- powiększanie zasobów leśnych poprzez zalesianie gruntów rolnych o niskiej przydatności, z zachowaniem polan śródleśnych i terenów przyleśnych o wysokich walorach przyrodniczych,
- odległość nowoprojektowanych budynków na terenach przeznaczonych pod zabudowę od skraju lasu musi być zgodna z przepisami z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Ochrona rolniczej przestrzeni produkcyjnej -

- utrzymanie rolniczego użytkowania gruntów,
- zakaz realizacji nowej zabudowy nie związanej z gospodarstwami rolnymi,
- w granicach siedliska zabudowy zagrodowej dopuszczono realizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych budowanych w celu poprawy warunków bytowych rodziny,
- utrzymanie istniejącej zabudowy; do ustalenie w m.p.z.p. regulacji dotyczących zasad kształtowania istniejącej zabudowy nie związanej z prowadzeniem gospodarstwa rolnego oraz dopuszczalnej skali jednorazowej rozbudowy, jednak nie więcej niż o 20% w stosunku do istniejącej powierzchni użytkowej obiektu,
- zachowanie zieleni naturalnej stanowiącej obudowę biologiczną cieków lub miedz.

Obszary proponowane do objęcia ochroną prawną - nie przewiduje się.

Tereny stanowiące powiązania pomiędzy kompleksami terenów zielonych i otwartych -

W związku z koniecznością zachowania powiązań ekologicznych, w studium utrzymano lokalne powiązania pomiędzy terenami zielonymi (szczególnie leśnymi) i otwartymi wymagające ochrony przed zainwestowaniem. Powiązania te stanowią ważny element w strukturze przyrodniczej gminy i obszarów przyległych. Ochrona ich przed zainwestowaniem jest szczególnie istotna ze względu na zapewnienie możliwości migracji zwierzyny pomiędzy poszczególnymi kompleksami leśnymi. Według Planu zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego teren gminy położony jest w zasięgu następujących układów ekologicznych: Obszaru Węzłowego Beskidu Małego, Korytarza Karpackiego Pogórzy, Korytarza Beskid Mały - Zator. Uzupełnienie stanowią regionalne korytarze ekologiczne tworzące sieć niezbędnych powiązań pomiędzy obszarami węzłowymi, zapewniające ciągłość całego systemu i przeciwdziałające ich fragmentaryzacji. Zostały one wyznaczone w nawiązaniu do korytarzy migracyjnych w krajach sąsiednich, w celu zapewnienia łączności ekologicznej w skali europejskiej. Proponowane formy ochrony bioróżnorodności w postaci sieci korytarzy wprowadzają jeszcze na terenie gminy ciągłość układu, nie mniej znajdują się pod stałą presją inwestycyjną. Poddane presji są szczególnie: dolina Skawy ze względu na budowę zbiornika wodnego; doliny cieków powierzchniowych wraz z otaczającą zielenią nadrzeczną, zalesione stoki głównych pasm górskich oraz obszary ekstensywnie

użytkowanych krajobrazów łąkowo - leśnych na stokach i wierzchowinach - pod presją rozprzestrzeniającego się osadnictwa i zabudowy rekreacyjnej.

W celu ich ochrony w ustaleniach zmiany Studium zawarto zapisy dotyczące:

- > *Terenów zieleni nieurządzonej, w tym o szczególnym znaczeniu ekologicznym* - dla których ustalono następujące kierunki rozwoju przestrzennego:
 - utrzymanie istniejących zasobów i powiązań ekologicznych w postaci użytków zielonych i gruntów ornych wraz z enklawami zadrzewień i zakrzewień oraz stref podleśnych chronionych przed zabudową,
 - utrzymanie rolniczego użytkowania gruntów,
 - zakaz realizacji nowej zabudowy,
 - poza granicami PKBM dopuszcza się wprowadzanie zalesień,
 - ustalenie w m.p.z.p. regulacji dotyczących zasad kształtowania istniejącej zabudowy oraz dopuszczalnej skali jednorazowej rozbudowy, jednak nie więcej niż o 20% w stosunku do istniejącej powierzchni użytkowej obiektu, dla polan śródleśnych w granicach PKBM zakaz zabudowy.
- > *Terenów wód powierzchniowych i zieleni przywodnej* - dla których ustalono następujące kierunki rozwoju przestrzennego:
 - utrzymanie istniejących cieków,
 - utrzymanie i uzupełnianie biologicznej obudowy cieków (zadrzewienia, zakrzewienia, itp.), zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony przed powodzią,
 - wykluczenie zabudowy, za wyjątkiem obiektów i urządzeń związanych z gospodarką wodną służących utrzymaniu koryt wodnych oraz zabezpieczeniom przeciwpowodziowym i przeciwerozyjnym,
 - w uzgodnieniu z zarządcą cieku studium dopuszcza: urządzenia rekreacji nadwodnej, kąpieliska i lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej,

Obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego -

Celem polityki ochrony zasobów dziedzictwa kulturowego i zabytków jest:

- zachowanie i wyeksponowanie wartościowych zasobów dziedzictwa kulturowego decydujących o tożsamości kulturowej gminy,
- kształtowanie atrakcyjnego oblicza gminy, a szczególnie jej przestrzeni publicznych,
- zachowanie krajobrazu otwartego obszarów o wysokich walorach przyrodniczych.

Zachowanie i ekspozycja zasobów dziedzictwa kulturowego i krajobrazu otwartego wymaga:

- zachowania i rewaloryzacji zespołów i obiektów zabytkowych zarówno wpisanych do rejestru jak też ujętych w ewidencji zabytków, ze zwróceniem szczególnej uwagi na tradycyjną zabudowę drewnianą najbardziej zagrożoną ze względu na zły stan techniczny i wyburzenia powodowane przez realizację nowych obiektów,
- zachowaniu historycznych układów przestrzennych oraz dalszego ich rozwoju na zasadzie kontynuacji, wymiany i uzupełnienia istniejącej zabudowy,
- ochronie stanowisk archeologicznych udokumentowanych na terenie gminy,
- zachowania istniejącego historycznego układu dróg lokalnych i nie wprowadzanie nowych, które mogłyby zakłócić ich przebieg, za wyjątkiem zmian w związku z budową zbiornika wodnego „Świnna Poręba”,
- objęcia ochroną obiektów o wartościach zabytkowych nie wymienionych w żadnym spisie, zwłaszcza kapliczek, figur i krzyży przydrożnych,
- zachowania zasady rozplanowania istniejących układów przestrzennych wsi i jeżeli to możliwe zachowanie historycznej parcelacji gruntów,
- zachowania kierunki układów rozłogów pól, szczególnie w Śleszowicach i Tarnawie Górnej, gdzie są najlepiej czytelne,
- zachowania zasady rozplanowania przysiółków i ograniczenie ich rozbudowy,
- wprowadzenia ograniczenia realizacji zabudowy mieszkalno-rekreacyjnej wyłącznie do terenów na ten cel przeznaczonych,

- wprowadzania w planach miejscowych ustaleń w stosunku do obiektów dysharmonijnych w formie czy wysokości, nakazujących w razie ich przebudowy, rozbudowy czy remontu poprawę formy, kolorystyki itp.,
- tworzenia nowych oraz podnoszenie atrakcyjności istniejących przestrzeni publicznych (centra miejscowości, miejsca koncentracji usług) poprzez dbałość o nawierzchnię dróg, chodników i placów, oświetlenie, małą architekturę,
- zachowania istniejącego charakteru zabudowy centrum wsi Zembrzyce obejmującego: centrum miejscowości (zachowany pierwotny układ przestrzenny zabudowy z rynkiem), z pozostałościami drewnianej zabudowy i interesującymi obiektami małomiasteczkowej zabudowy z lat 30-tych XX w., zespołu kościelnego, cmentarza wyeksponowanego na wyniesieniu terenu, dworu wraz z najbliższym otoczeniem oraz miejsca, gdzie znajdowało się grodzisko na górze Zamczysko, w celu zachowania warunków umożliwiających utworzenie w przyszłości parku kulturowego wsi Zembrzyce.

W zmianie studium przedstawiono następujące elementy ochrony dziedzictwa kultury: strefy ochrony obiektów wpisanych do rejestru zabytków, strefy ochrony obiektów wpisanych do ewidencji zabytków oraz strefy ochrony zabytków (stanowisk) archeologicznych.

3.2. Ocena uwzględnienia celów i problemów ochrony środowiska w projekcie zmiany „Studium...”

Przeprowadzona ocena umożliwiła wyznaczenie ustaleń zmiany studium, które wywierać będą najistotniejszy wpływ na stan i funkcjonowanie środowiska.

- Prognozuje się, że przy realizacji każdej inwestycji zaznaczać się będzie w mniejszym lub większym stopniu oddziaływanie na środowisko. Przekształcenia środowiska powstają zarówno w toku prac budowlanych na etapie realizacji inwestycji, jak również w efekcie długofalowego oddziaływania obiektów na otoczenie i dotyczą wielu aspektów środowiskowych.
- W przypadku projektowania zainwestowania na znacznych obszarach i braku szczegółowych zapisów dla niektórych planowanych inwestycji prognozowanie opiera się na dużym stopniu ogólności. Duży stopień ogólności wynika również z faktu, iż studium jest narzędziem długofalowej polityki przestrzennej, która może zostać nie w pełni zrealizowana. Zależy to od wielu czynników zewnętrznych, w tym prawnych, uwarunkowań ekonomicznych, itp. Zastosowane na poszczególnych terenach technologie i ich wpływ na środowisko, zależą będzie od użytkowników danego terenu i leżą poza zakresem oddziaływania studium. W związku z tym określono jedynie ogólny charakter przewidywanych zmian środowiska. Szczegółowa prognoza oddziaływania powinna być sporządzona na etapie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz realizacji poszczególnych przedsięwzięć.
- W wyniku przeprowadzonej oceny rozwiązań ustalono, że zdecydowanie korzystny wpływ na środowisko mogą wywrzeć szczególnie działania z zakresu rozbudowy infrastruktury komunalnej – zwłaszcza kanalizacji, wodociągów, modernizacji infrastruktury komunikacyjnej oraz wprowadzenie w życie ustaleń z zakresu ochrony środowiska i dziedzictwa kulturowego.
- Rozbudowa infrastruktury kanalizacyjnej i wodociągowej ma na celu zapewnienie obsługi infrastrukturalnej na terenach przewidzianych do zabudowy oraz na już zainwestowanych terenach nie objętych dotychczas kanalizacją i siecią wodociągową. Wpłynie to bezpośrednio na stan jakości wód podziemnych i powierzchniowych, oraz pośrednio stan jakości gleb i roślinności.
- Inwestycje z zakresu modernizacji i rozbudowy dróg korzystnie wpłyną na płynność ruchu samochodowego i bezpieczeństwo na drogach.

- Realizacja ustaleń studium z zakresu ochrony środowiska i dziedzictwa kulturowego wiąże się z ochroną systemu przyrodniczego gminy. Pozwoli to na zachowanie ciągłości ekologicznej systemów przyrodniczych. Funkcjonowanie terenów w stanie zbliżonym do naturalnego korzystnie wpłynie na większość komponentów środowiska.
- Duża część działań wiąże się z mało znaczącym wpływem na środowisko. Zaliczyć do nich należy zagęszczenie i uzupełnienie istniejącej zabudowy oraz budowę dróg o znaczeniu lokalnym.
- Przeprowadzona ocena wykazuje, że dla ostatecznego sposobu zagospodarowania terenu gminy prawdopodobnie największy negatywny wpływ na środowisko wywierać będzie, poza budową zbiornika wodnego z towarzyszącą infrastrukturą komunikacyjną, przede wszystkim nowa zabudowa na terenach dotychczas niezainwestowanych. Tereny dodane, w stosunku do wyznaczonych w obowiązującym studium stanowią ich niewielki procent i nie będą miały istotnego znaczenia na poziom negatywnego wpływu całości wyznaczonych terenów.
- Zainwestowanie nowych terenów będzie prowadziło do przekształceń środowiska typowych dla terenów nowych inwestycji w zakresie rzeźby terenu, powierzchni biologicznie czynnych, roślinności, krajobrazu, systemów ekologicznych, bioróżnorodności oraz zagrożeń związanych z emisją hałasu. Szczegółowy wpływ zależeć będzie od rozwiązań realizacyjnych i na etapie sporządzenia zmiany studium ma charakter ogólny.
- Rozwój zabudowy usługowej i produkcyjnej przewidziano wzdłuż głównych tras komunikacyjnych, w strefie ich oddziaływania. Nowe tereny zabudowy przewidziane są również w okolicy terenów o istniejącym podobnym zainwestowaniu, jako kontynuacja funkcji, gdzie środowisko zostało przekształcone już w przeszłości. Takie ustalenia ograniczą powstawanie nowych terenów zainwestowania i związanych z nimi przekształceń środowiska.

4. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE ZMIANY STUDIUM W ZAKRESIE WPŁYWU NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem o charakterze strategicznym, w którym samorząd przyjmuje określoną wizję i cele rozwoju przestrzennego gminy. Drogą do ich osiągnięcia jest przestrzeganie przyjętych zasad oraz ukierunkowanie koniecznych, pożądanych i dopuszczalnych zmian przestrzeni, ustalonych w dokumencie studium.
- Niniejsza prognoza zawiera charakterystykę wpływu zapisów studium zarówno w wersji pierwotnej (obowiązującej) jak i w wersji obecnego projektu jego zmiany.
- Wiele z zaplanowanych inwestycji w obecnej wersji studium jest inwestycjami o charakterze proekologicznym.
- Analiza ogólnych ustaleń dla poszczególnych grup terenów funkcjonalnych wskazuje, iż nie będą one miały znaczącego negatywnego wpływu na środowisko. Na etapie realizacji inwestycji należy wybierać warianty (lokalizacyjny, konstrukcyjny, technologiczny), które będą w najmniejszym stopniu negatywnie oddziaływać na środowisko.
- Na etapie projektu zmiany studium nie prognozuje się wpływu realizacji zapisów projektowanego dokumentu na przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000, w związku z tym nie przeprowadza się analizy rozwiązań alternatywnych.

5. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

- Stosownie do art. 104 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, w razie stwierdzenia możliwości znaczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na skutek realizacji m.in. projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy - przeprowadza się postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.
- Gmina Zembrzyce oddalona jest od granicy z Republiką Słowacką o ok. 25 km (w linii prostej) i nie ma z nią żadnych powiązań.
- W obszarze gminy nie występują obiekty a także nie przewiduje się w ustaleniach projektu zmiany Studium lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco transgranicznie oddziaływać na środowisko.

6. PROPOZYCJE METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ ZMIANY STUDIUM ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZENIA

- Podstawą oceny realizacji zmiany studium będzie monitoring przeprowadzany w cyklicznych okresach. Przedmiotem monitorowania będą podstawowe sfery (funkcjonalno - przestrzenna, społeczna, ochrony środowiska). Proponuje się, aby wskaźniki rozwoju zrównoważonego zaproponowane do monitorowania realizacji zmiany studium były oparte na zestawie wskaźników ekorozwoju opracowanych dla potrzeb realizacji polityki ekologicznej państwa, przez zespół T. Borysa (Opracowanie mierników realizacji polityki ekologicznej państwa w oparciu o wskaźniki Unii Europejskiej. Raport końcowy z realizacji pracy, Regionalny Ośrodek Ekorozwoju Fundacji Karkonoskiej, Jelenia Góra - Warszawa, 2004). Wskaźniki te, a przynajmniej część z nich można zaproponować do monitorowania realizacji w zakresie zadań związanych z rozwojem zrównoważonym. Tym bardziej, że w przeważającej większości opierają się na powszechnie dostępnych informacjach (GUS, WIOŚ, PIOŚ).
- W przedmiotowym opracowaniu zaproponowano następujące wskaźniki w podziale na grupy:
 1. Wskaźniki realizacji celów o charakterze systemowym:
 - włączenia aspektów ekologicznych do polityk sektorowych,
 - aktywizacji rynku do działań na rzecz ochrony środowiska,
 - modyfikacji mechanizmów ekonomicznych i systemów finansowania ochrony środowiska,
 - wzmocnienia instytucjonalnego ochrony środowiska,
 - udziału społeczeństwa w realizacji celów ekologicznych,
 - ekologizacji planowania przestrzennego i użytkowania terenu,
 - rozwoju badań, postępu technicznego oraz stymulowania innowacji, w zakresie ochrony środowiska,
 - aktywizacji współpracy międzynarodowej w ochronie środowiska.
 2. Wskaźniki realizacji celów w zakresie ochrony dziedzictwa przyrodniczego i racjonalnego użytkowania zasobów przyrody:
 - ochrony przyrody i krajobrazu,
 - ochrony i zrównoważonego rozwoju lasów,
 - ochrony gleb,
 - ochrony zasobów kopalin i wód podziemnych,
 - bezpieczeństwa biologicznego (biotechnologie i GMO)
 3. Wskaźniki zrównoważonego wykorzystania materiałów, wody i energii:
 - materiałochłonności, wodochłonności i energochłonności,
 - wykorzystania energii odnawialnej,
 - kształtowania stosunków wodnych i ochrony przed powodzią.
 4. Wskaźniki realizacji celów z zakresu właściwych relacji między zdrowiem a środowiskiem.
 5. Wskaźniki jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego:
 - jakości wód,
 - jakości (zanieczyszczenia) powietrza,
 - gospodarowania odpadami,
 - zarządzania chemikaliami w środowisku,
 - zapobiegania i przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych,
 - jakości klimatu akustycznego (oddziaływania hałasu),
 - bezpieczeństwa elektromagnetycznego (oddziaływania pól elektromagnetycznych).
 6. Wskaźniki ochrony klimatu (przeciwdziałania zmianom klimatu).
 7. Wskaźniki sprawności monitoringu i obiegu informacji o stanie środowiska.

- W nawiązaniu do wyżej wymienionych grup wskaźników dla potrzeb monitoringu skutków środowiskowych realizacji zapisów zmiany studium proponuje się następujący zestaw mierników:
 - > Mierniki społeczne to:
 - liczba mieszkańców gminy (wskazująca na tendencje rozwojowe gminy, wpływająca również na stan czystości środowiska) - źródło danych: GUS,
 - liczba zachorowań w poszczególnych latach (świadczy o poprawie bądź pogorszeniu stanu zdrowia ludzi, co ma związek ze stanem środowiska, w którym żyją) - źródło danych: raporty SANEPID, dane GUS.
 - > Mierniki ekologiczne - w tej grupie znajdują się mierniki określające stan środowiska, stopień zmian w nim zachodzących:
 - liczba ludności korzystającej z komunalnych oczyszczalni ścieków w ogólnej liczbie ludności - źródło danych: GUS,
 - ilość ścieków oczyszczanych w gminnej oczyszczalni ścieków w stosunku do ścieków wytwarzanych - źródło danych: GUS,
 - emisja i redukcja zanieczyszczeń powietrza - źródło danych: GUS,
 - powierzchnie i obiekty objęte ochroną przyrodniczą - źródło danych: GUS,
 - długość ścieżek dydaktycznych wytyczonych w obszarze gminy - źródło danych: Urząd Gminy,
 - lesistość gminy - źródło danych: GUS,
 - procent ludności objętych zorganizowaną i selektywną zbiórką odpadów komunalnych - źródło danych: GUS.
 - > Mierniki ekonomiczne – przyjęto następujący miernik związany są z procesem finansowania inwestycji:
 - podział wydatków inwestycyjnych w gminie wg źródeł finansowania (na inwestycje komunalne i ochronę środowiska) - źródło danych: Urząd Gminy.

Monitoring powinien być przeprowadzany, co dwa lata, w powiązaniu ze sprawozdaniami z realizacji gminnego programu ochrony środowiska.

- Ponadto:
 - w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których wydano decyzję o uwarunkowaniach środowiskowych, obowiązywać będzie monitoring środowiska w zakresie i metodach określonych w wydanej decyzji,
 - w odniesieniu do pozostałych terenów będzie to monitoring państwowy środowiska, prowadzony przez odpowiednie organy administracji państwowej powołane do badania stanu środowiska,
 - zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Wójt gminy zobowiązany jest przynajmniej raz w czasie kadencji Rady na przeprowadzenie analizy w zagospodarowaniu przestrzennym.

7. WNIOSKI KOŃCOWE – STRESZCZENIE

- Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku nałożyła obowiązek sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko dla studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, które jest narzędziem długofalowej polityki przestrzennej gminy. Ustalenia studium transponowane są do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, na podstawie których realizowane będą planowane inwestycje.
- Przedmiotem prognozy jest określenie wystąpienia oddziaływań na środowisko, będących wynikiem zagospodarowania obszaru gminy zgodnie z zapisami projektu studium.
- Przyjęta w niniejszym dokumencie metoda opracowania, podyktowana była następującymi przesłankami:
 - gmina posiada aktualne opracowania planistyczne obejmujące jednostkę w granicach administracyjnych: Opracowanie ekofizjograficzne, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dla poszczególnych jednostek gminy w granicach administracyjnych, Prognozy oddziaływania na środowisko do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - ramowy zakres prognozy określiła obowiązująca ustawa i został on zaakceptowany przez odpowiednie instytucje,
 - projekt zmiany studium dotyczy konkretnej rzeczywistości obejmującej środowisko przyrodnicze o specyficznych dla tego miejsca cechach i wartościach wraz z istniejącym zainwestowaniem i użytkowaniem,
 - zakres tematyczny zmian został określony w uchwale o przystąpieniu do opracowania,
 - prognoza ma oceniać skutki wpływu ustaleń zmiany na środowisko, czyli określać wpływ wynikający z ustaleń projektu zmiany Studium,
 - zakres informacji wynika z zawartości i stopnia szczegółowości projektu zmiany studium na etapie przygotowanym do opiniowania i uzgodnień.
- Istotą zmiany jest dostosowanie kierunków rozwoju przestrzennego do aktualnych potrzeb mieszkańców i inwestorów poprzez stworzenie możliwości ich realizacji oraz dostosowanie zapisów do obowiązujących aktów prawnych.
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem planistycznym określającym politykę zagospodarowania przestrzennego gminy Zembrzyce, sporządzonym dla jej całego obszaru. Zapisy studium mają charakter ogólny, nie odnoszą się do pojedynczych działek czy budynków, lecz do większych obszarów - zespołów urbanistycznych. Ustalenia studium są wiążące dla sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie stanowią jednak podstawy prawnej do wydawania decyzji administracyjnych. Studium zawiera wytyczne do planowania miejscowego.
- Na terenie gminy występują obszary i obiekty chronione na mocy ustawy o ochronie przyrody (pomnik przyrody, park krajobrazowy, przedstawiciele chronionych gatunków fauny i flory, chronione siedliska przyrodnicze) oraz występują obiekty chronione przepisami odrębnymi (lasy, wody powierzchniowe i podziemne, zasoby kopalin, grunty rolne i leśne, obiekty zabytkowe, strefy ochronne ujęć wody).
- Obszar gminy nie leży w granicach obszarów Natura 2000. Poszerzenie istniejących zespołów mieszkaniowych oraz wprowadzenie nowego zainwestowania i zagospodarowania, na jednolitych dla całej gminy warunkach, nie zagraża ani bezpośrednio, ani pośrednio sąsiedniemu obszarowi Natura 2000 - Beskid Mały. Nie powoduje zmniejszenia naturalnego zasięgu siedlisk roślin i zwierząt, nie zmienia specyficznej struktury i funkcji ekologicznych obszaru objętego ochroną. Zalesione stoki pasm Leskowca i Makowskiej Gó-

ry (w granicach PKBM) stanowią istotny element Obszaru Węzłowego Beskidu Małego i Korytarza Karpackiego Pogórzy. Według danych opracowanych przez Stowarzyszenie na rzecz Natury "Wilk" ta część obszaru Beskidu Małego stanowi ostoję oraz korytarz migracyjny wilka i z tego powodu dla ochrony tego gatunku została ujęta we wniosku o powiększenie obszaru Natura 2000 Beskid Mały w celu zachowania siedlisk służących realizacji funkcji życiowych tego gatunku. Z tego powodu nie przewiduje się wprowadzenia nowego zainwestowania i zagospodarowania w granicach parku Krajobrazowego Beskidu Małego a jedynie utrzymanie istniejącego biwaku turystycznego (UT2) i gminnego ujęcia wody, a bezpośrednio wzdłuż granicy Parku nie wprowadzono nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę.

- Istotnym elementem systemu połączeń, o charakterze naturalnego korytarza środowiskowego stanowiącego drogę migracji gatunków oraz rozprzestrzeniania się układów ekologicznych, są obszary ekstensywnie użytkowanych zespołów leśno - łąkowych. Ze względu na stan zagospodarowania i zabudowy oraz kierunki rozwoju osadnictwa w części centralnej gminy, funkcja łącznikowa gminy pomiędzy obszarami reprezentującymi ostoje gatunków roślin i zwierząt (masywy górskie Beskidu Małego) z terenami sąsiednimi - zachwiana. W związku z tym, za najistotniejsze należy uznać ochronę przed zabudową: pasm wierzchwinowych głównych wzniesień, dolin dopływów Skawy tworzących systemy zieleni łąkowej, zieleni nadbrzeżnej zbiornika wodnego oraz ciągów zieleni łącznikowej łączących drobne kompleksy leśne. Powiązania te stanowią ważny element w strukturze przyrodniczej gminy i obszarów przyległych. Ochrona ich przed zainwestowaniem jest szczególnie istotna ze względu na zapewnienie możliwości migracji zwierzyny pomiędzy poszczególnymi kompleksami leśnymi.
- Projekt zmiany studium nie zawiera zapisów dotyczących terminów realizacji poszczególnych zamierzeń inwestycyjnych, ale ze względu na swój charakter są to procesy ciągłe, trwałe i w zasadzie nieodwracalne.
- Obszary konfliktowe (poza sztucznym zbiornikiem wodnym): zainwestowanie i zagospodarowanie → tereny otwarte, mają charakter lokalny i nie stanowią barier na głównych ciągach połączeń przyrodniczych.
Powstawania konfliktów i kolizji pomiędzy zagospodarowaniem przestrzeni a środowiskiem przyrodniczym można się spodziewać nie tylko w odniesieniu do poszczególnych rodzajów zabudowy i zależności wprost. W wyniku nakładających się zagrożeń dla jakości komponentów środowiska, ciągłości powiązań przyrodniczych czy walorów krajobrazowych powstają obszary o szczególnej koncentracji kolizji (obszary znaczącego oddziaływania na środowisko), do takich potencjalnych obszarów należą w szczególności:
 - a) zbiornik wodny „Świnna Poręba” wraz z obwałowaniem - zmiana ukształtowania i pokrycia terenu stanowiące zagrożenie dla utrzymania ciągłości regionalnego korytarza ekologicznego,
 - b) trasa istniejącego odcinka drogi krajowej o nasilającym się natężeniu ruchu, szczególnie ciężarowego - wzrost zanieczyszczeń typu komunikacyjnego, pogorszenie warunków zamieszkania w sąsiedztwie trasy, zagrożenie fragmentacją systemów przyrodniczych prowadzącą do zaburzeń w funkcjonowaniu ekosystemów i drożności korytarzy wykorzystywanych dla funkcjonowania przestrzeni ekologicznej,
 - c) tereny zainwestowane położone w obszarach zagrożonych wodami powodziowymi, wodami podsiąkowymi zbiornika wodnego lub osuwaniem mas ziemi - możliwość wystąpienia nadzwyczajnych zagrożeń życia i zdrowia ludzi oraz utraty mienia,
 - d) tereny niezabudowane cenne przyrodniczo nie wyposażone w infrastrukturę techniczną i komunikację - pod presją budownictwa mieszkaniowego i lotniskowego.

Zagadnienia związane z realizacją na terenie gminy zbiornika wodnego wraz z towarzyszącą infrastrukturą komunikacyjną nie są tematem niniejszej prognozy.

Rejony występowania „nowych terenów” przeznaczonych pod zainwestowanie oznaczono na załączniku graficznym nr 2 i nie stanowią one istotnego znaczenia dla

funkcjonowania środowiska w stosunku terenów wyznaczonych w obowiązującym Studium.

Analiza złożonych przez osoby fizyczne wniosków o zmianę przeznaczenia gruntów wykazała że, pomimo rezerw terenów niezabudowanych w granicach wyznaczonych przez studium obszarach funkcjonalnych przeznaczonych dla różnych form zabudowy, dotyczą one zmiany przeznaczenia działek rolnych pod zabudowę. Większość wniosków dotyczyła poszerzenia istniejącej strefy osadniczej w nawiązaniu do dróg gminnych i wyznaczenia nowych obszarów pod różne typy zabudowy mieszkaniowej. Rozwój funkcji mieszkaniowej wiąże się ściśle z rozwojem funkcji turystyczno - wypoczynkowej związanej z wypoczynkiem nad zbiornikiem wodnym i rezygnacją z funkcji rolniczej w gminie. Powierzchnia nowych, dodanych pod różne formy zainwestowania, terenów wynosi 17,1 ha w skali gminy (15 ha - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, 0,5 ha - zabudowa letniskowa, 0,5 ha - zabudowa produkcyjno-usługowa, 0,9 ha - punkt segregacji odpadów, 0,2 ha - ujęcie wody) i stanowią około 3,6% ogólnej powierzchni przeznaczonej w Studium pod zainwestowanie, występują głównie na terenie sołectwa Śleszowice oraz Zembrzyce i Tarnawa Dolna. W pozostałych sołectwach zmiany mają charakter korekt granic. Nie wprowadzono dodatkowych terenów mieszkaniowych na terenie PKBM, w granicach jego otuliny powierzchnia „nowych terenów mieszkaniowych i letniskowych” wynosi: Tarnawa Górna - 0,7 ha, Śleszowice - 8,5 ha, Tarnawa Dolna - 3,3 ha. Większe zespoły występują na granicy z gminą Mucharz (Śleszowice) i na Tarnawskiej Górze (Tarnawa Dolna). W stosunku do ogółu terenów wyznaczonych obowiązującym studium w gminie pod zabudowę mieszkaniową i letniskową stanowią one odpowiednio: 1,9% powierzchni zabudowy mieszkaniowej i 1,7% powierzchni zabudowy letniskowej i nie stanowią dodatkowego istotnego zagrożenia dla funkcjonowania środowiska.

- Rozwiązania planistyczne przyjęte w studium wskazując na sposoby zapobiegania i zmniejszania negatywnych zjawisk zagrażających środowisku nie eliminują ich w całości. Wypełnienie wszystkich obowiązków podanych w ustaleniach oraz utrwalenie w planach miejscowych i późniejsze ich przestrzeganie pozwoli na zminimalizowanie zagrożeń w skali poszczególnych terenów i całej jednostki.
- Realizacja wszystkich rozwiązań projektu ustalonych dla ochrony środowiska i prawidłowości gospodarowania zasobami przyrody pozwoli na zminimalizowanie zagrożeń.
- Dokument prognozy powstawał we współpracy z zespołem autorskim projektu zmiany studium oraz organami samorządu gminnego, w trakcie której wprowadzono korekty w zakresie lokalizacji niektórych terenów zabudowy mieszkaniowej naruszających walory środowiska, stąd w dokumencie nie ma propozycji rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie.
- Ocena potencjalnych przekształceń środowiska, ma charakter hipotetyczny ze względu na niekompletny stan rozpoznania środowiska oraz ogólny charakter dokumentów planistycznych.
- W dokumencie zmiany studium ustalono metodologię oceny skutków jego realizacji. Nie wskazano na terminy realizacji poszczególnych zadań. Można przyjąć, że będzie ona prowadzona z wykorzystaniem procedur z zakresu ochrony środowiska i planowania miejscowego.
- Prognoza jest kameralnym opracowaniem autorskim sporządzonym w oparciu o dostępne materiały tj. publikacje, dokumenty, raporty i inne, dla potrzeb opracowania nie prowadzono specjalnych badań terenowych.
- Oceniając ustalenia dla nowych przeznaczeń terenów pod kątem zabezpieczenia środowiska i zdrowia ludzi oraz prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody należy pamiętać, że nie obejmują one zagadnień związanych z realizacją na terenie gminy zbiornika wodnego. Zadanie to zostało potraktowane, jako zaszłość, ale jego wpływu nie można nie zauważyć. Taka sytuacja niesie za sobą niebezpieczeństwo nie uwzględnienia

wszystkich wymogów ochrony i zabezpieczeń przed zagrożeniami dla projektowanych zamierzeń. Zbiornik, wraz z towarzyszącymi urządzeniami technicznymi, będzie stanowił istotną barierę na kierunkach równoleżnikowych i południkowych powiązań środowiskowych.

W rejonach przewidywanych zmian warunków siedliskowych związanych z realizacją zbiornika dla zapewnienia warunków utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalnego gospodarowania zasobami środowiska, istotnego znaczenia nabiorą wskazane w opracowaniach przyrodniczych rozwiązania uwzględniające zastępcze lokalne połączenia przyrodnicze.

8. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1 – Położenie Gminy w ekologicznym systemie obszarów chronionych,
skala 1 : 50 000

Załącznik nr 2 – Analiza i ocena walorów oraz zagrożeń środowiska
skala 1 : 10 000